



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

Sorszám: 65/2026. (IV.24.)

**Nyílt ülés!**

Az előterjesztést tárgyaló testület megnevezése:  
**Közgyűlés**

**J A V A S L A T**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítására**

Székesfehérvár, 2026. április 20.

**Előterjesztő:**

**Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester**

**Előzetesen tárgyalja:**

Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottság

**Az előkészítésért felelős:**

Dr. Bóka Viktor  
címetes főjegyző

## Tisztelt Közgyűlés!

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Vagyonrendelet**) 1. melléklete kategóriánként, helyrajzi szám sorrendben tartalmazza az Önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyonát.

A Vagyonrendelet 4. § (2) bekezdése értelmében a vagyontárgy minősítéséről annak jellege, rendeltetése, tényleges funkciója alapján a Közgyűlés dönt.

### I.

#### 1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város **Önkormányzata tulajdonába kerültek ingyenes területátadás jogcímén, illetve adásvétel jogcímén az alábbi ingatlanok:**

- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/8 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2738 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan1**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/12 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2024 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan2**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/24 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **371 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan3**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/35 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1470 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan4**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/39 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **4775 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan5**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/41 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2357 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan6**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/51 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3178 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan7**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/56 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **13.276 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan8**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/67 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **668 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan9**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/77 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2004 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan10**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/119 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3732 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan11**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/140 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3198 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan12**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/142 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **2466 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan13**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/144 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1619 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan14**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/157 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **30.829 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan15**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/164 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **622 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan16**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/191 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1400 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan17**),

- a Székesfehérvár belterület, **8134/210 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **8513 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan18**),
- a Székesfehérvár belterület, **8134/225 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2274 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan19**),
- a Székesfehérvár belterület, **8134/245 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **15.672 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan20**),
- a Székesfehérvár belterület, **9823/5 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **7902 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan21**),
- a Székesfehérvár belterület, **9823/10 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **8494 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan22**),
- a Székesfehérvár belterület, **12219/13 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **94 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan23**),
- a Székesfehérvár belterület, **12219/15 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **624 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan24**),
- a Székesfehérvár belterület, **14273 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2426 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan25**),
- a Székesfehérvár belterület, **14274 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **8950 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan26**),
- a Székesfehérvár belterület, **14277/1 hrsz** alatt nyilvántartott „a” alrészletű kivett, **csapadékvíz tározó** megnevezésű 18.638 m<sup>2</sup> területű, „b” alrészletű kivett, **árok** megnevezésű 631 m<sup>2</sup> területű, „c” alrészletű kivett, **udvar** megnevezésű 1531 m<sup>2</sup> területű, mindösszesen **20.800 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan27**),
- a Székesfehérvár belterület, **14400/4 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **4882 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan28**),
- a Székesfehérvár belterület, **14400/37 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3628 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan29**),
- a Székesfehérvár belterület, **14402 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **5101 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan30**),
- a Székesfehérvár belterület, **14435/3 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **3681 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan31**),
- a Székesfehérvár belterület, **14438/1 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **6500 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan32**),
- a Székesfehérvár belterület, **14440 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **6106 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan33**),
- a Székesfehérvár belterület, **14442 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **4647 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan34**),
- a Székesfehérvár belterület, **14444 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **18.846 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan35**),
- a Székesfehérvár belterület, **14480/5 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1741 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan36**),
- a Székesfehérvár belterület, **14480/11 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1749 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan37**),
- a Székesfehérvár belterület, **14480/13 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1750 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan38**),
- a Székesfehérvár belterület, **14700 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **7940 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan39**),
- a Székesfehérvár belterület, **14702 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3877 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan40**),
- a Székesfehérvár belterület, **14704/1 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **23.277 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan41**),

- a Székesfehérvár belterület, **16426 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű **587 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan42**),
- a Székesfehérvár külterület, **020177/63 hrsz** alatt nyilvántartott „a” alrészletű kivett, **helyi közút** megnevezésű 6611 m<sup>2</sup> területű, „b” alrészletű **szántó** művelési ágú 2029 m<sup>2</sup> területű, „c” alrészletű **szántó** művelési ágú 389 m<sup>2</sup> területű, mindösszesen **9029 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan43**),
- a Székesfehérvár külterület, **020177/64 hrsz** alatt nyilvántartott „a” alrészletű kivett, **helyi közút** megnevezésű 1736 m<sup>2</sup> területű, „b” alrészletű **szántó** művelési ágú 168 m<sup>2</sup> területű, mindösszesen **1904 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan44**),
- a Székesfehérvár külterület, **020177/67 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **155 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan45**),
- a Székesfehérvár külterület, **020268/7 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **4909 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan46**),
- a Székesfehérvár külterület, **020367/2 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű **9258 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan47**),
- a Székesfehérvár külterület, **020373 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **11.417 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan48**),
- a Székesfehérvár külterület, **020387 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **18.614 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan 49**),
- a Székesfehérvár külterület, **020390 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **4731 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan50**),
- a Székesfehérvár külterület, **020458 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **6813 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan51**) és
- a Székesfehérvár külterület, **020481 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **8334 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan52**).

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 5. § (3) bekezdés a)-b) és d) pontjai szerint a helyi közutak és műtárgyaik (így az árok is), valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, közparkok, közkertek, vizek, közcélú vízellátási létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyron részeként a helyi önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartoznak, ebből következően **az Ingatlan1 – Ingatlan52-t** forgalomképtelen törzsvagyonként kell minősíteni, és javasolt törvény alapján **forgalomképtelen törzsvagyonként felvenni a Vagyonrendelet 1. mellékletébe.**

## 2.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város **Önkormányzata tulajdonába került adásvétel jogcímén**

- a Székesfehérvár belterület, **5952 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **beépítetlen terület** megnevezésű **1598 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan53**),
- a Székesfehérvár belterület, **6196 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **beépítetlen terület** megnevezésű **5271 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan54**),
- a Székesfehérvár belterület, **7203 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **beépítetlen terület** megnevezésű **3129 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan55**),
- a Székesfehérvár külterület, **020374/2 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **saját használatú út** megnevezésű, **8553 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan56**).

**Az Ingatlan53 – Ingatlan56 kötelező önkormányzati feladatkör** (településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés, helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás) **ellátását szolgálják**, ebből következően javasolt helyi döntés alapján **korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként minősíteni és besorolni a Vagyonrendelet 1. mellékletébe.**

### 3.

A Vagyonrendelet 1. melléklete a 702. és 703. sorban **az Önkormányzat forgalomképtelen vagyontárgyaként** tartalmazza a

- a Székesfehérvár belterület, **6881 hrsz** alatt nyilvántartott **lakóépület** megnevezésű, **420 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan57**),
- a Székesfehérvár belterület, **6882 hrsz** alatt nyilvántartott **lakóépület** megnevezésű, **387 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan58**).

A Rádió lakótelepen lévő Ingatlan57 és Ingatlan58-ról a romos lakóépületek a Közgyűlés korábbi döntése alapján elbontásra kerültek, ezért azok **jelenleg kivett, beépítetlen területeknek** minősülnek. Az Ingatlan57 és Ingatlan58 nem tartozik az Nvtv. 5. §-a szerinti forgalomképtelen vagyontárgyak körébe.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Székesfehérvár Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2019. (VII. 12.) önkormányzati rendelete az Ingatlan57-et és az Ingatlan58-at közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását és közhatalom gyakorlását szolgáló „Vi-8.2” jelű intézményi terület beépítésre szánt övezetbe sorolja, ebből következően az Ingatlan57-58-at javasolt helyi döntés alapján **korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként minősíteni és átsorolni a Vagyonrendelet 1. mellékletének 1890a és 1890b sorába.**

### 4.

Az Nvtv. 5. § (5) bekezdés b) pontja szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.

A Vagyonrendelet 1. melléklete az 1826., 1827. és az 1830. sorban - az Nvtv. 5. § (5) bekezdés b) pontja értelmében - **korlátozottan forgalomképes vagyontárgyként tartalmazza**

- a Székesfehérvár belterület, **8770 hrsz** alatt nyilvántartott **Belvárosi Brunszvik T. óvoda** megnevezésű, **722 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan59**),
- a Székesfehérvár belterület, **8771 hrsz** alatt nyilvántartott **Belvárosi Brunszvik T. óvoda** megnevezésű, **388 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan60**),
- a Székesfehérvár belterület, **8777/4 hrsz** alatt nyilvántartott **Tulipános óvoda** megnevezésű, **2564 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan61**).

(Az Ingatlan61 esetén adminisztrációs hiba folytán téves területnagyság szerepel a Vagyonrendelet 1830. sorában. Jelen rendeletmódosítás során ez a hiba is korrigálásra kerül.)

**Az Ingatlan60 telekalakítás (telekcsoport újraosztás) folytán megszűnt, területéből 341 m<sup>2</sup> beleolvadt az Ingatlan59 területébe, 47 m<sup>2</sup> beleolvadt az Ingatlan61 területébe.**

Fentiek értelmében a Vagyonrendelet 1. melléklete

- 1826. sorába felvett Ingatlan59 területe **1063 m<sup>2</sup>-re módosul,**
- 1827. sorába felvett Ingatlan60 **törlésre kerül,**
- 1830. sorába felvett Ingatlan61 területe **2610 m<sup>2</sup>-re módosul.**

Mint rögzítettük, a Vagyonszerkezet 1. melléklete forgalomképesség szerint helyrajzi számok sorrendjében tartalmazza az Ingatlanokat. A sorrend megtartása érdekében a fent leírt módosítások végrehajtásával egyes olyan ingatlanok sorszáma is megváltozik, melyek esetében a besorolás nem változik.

A fent leírt minősítések és változások az alábbiak szerint hajthatóak végre:

<b>Változás előtt</b>		<b>Változás után</b>	
<b>sorszám</b>	<b>hrsz</b>	<b>sorszám</b>	<b>hrsz</b>
702	6881 *	1890a	6881 *
703	6882 *	1890b	6882 *
–	–	833a.	8134/8
–	–	833b.	8134/12
–	–	833c.	8134/24
–	–	833d.	8134/35
–	–	833e.	8134/39
–	–	833f.	8134/41
–	–	833g.	8134/51
–	–	833h.	8134/56
–	–	833i.	8134/67
–	–	833j.	8134/77
–	–	833k.	8134/119
–	–	833l.	8134/140
–	–	833m.	8134/142
–	–	833n.	8134/144
–	–	833o.	8134/157
–	–	833p.	8134/164
–	–	833q.	8134/191
–	–	833r.	8134/210
–	–	833s.	8134/225
–	–	833t.	8134/245
–	–	1008a.	9823/5
–	–	1008b.	9823/10
–	–	1247a.	12219/13
–	–	1247b.	12219/15
1340a.	14310/9 *	1340a.	14273
1340b.	14319 *	1340b.	14274
–	–	1340c.	14277/1
–	–	1340d.	14310/9 *
–	–	1340e.	14319 *
1341a.	14400/57 *	1341a.	14400/4
–	–	1341b.	14400/37
–	–	1341c.	14400/57 *
–	–	1341d.	14402

Változás előtt		Változás után	
sorszám	hatszám	sorszám	hatszám
–	–	1341e.	14435/3
–	–	1341f.	14438/1
–	–	1341g.	14440
–	–	1341h.	14442
–	–	1341i.	14444
–	–	1343a.	14480/5
–	–	1343b.	14480/11
–	–	1343c.	14480/13
1358a	14726/1 *	1358a	14700
1358b.	14726/2 *	1358b.	14702
1358c.	14737 *	1358c.	14704/1
1358d.	14738 *	1358d.	14726/1 *
1358e.	14739 *	1358e.	14726/2 *
1358f.	14740 *	1358f.	14737 *
1358g.	14743 *	1358g.	14738 *
–	–	1358h.	14739 *
–	–	1358i.	14740 *
–	–	1358j.	14743 *
–	–	1366a.	16426
–	–	1444e.	020177/63
–	–	1444f.	020177/64
–	–	1444g.	020177/67
–	–	1457a.	020268/7
–	–	1469a.	020367/2
–	–	1472a.	020373
–	–	1491a.	020387
–	–	1491b.	020390
–	–	1546a.	020458
–	–	1548a.	020481
1826	8770	1826	8770
1827	8771	1827	–
1830	8777/4	1830	8777/4
–	–	1889a.	5952
–	–	1889b.	6196
–	–	1891a.	7203
–	–	1901a.	020374/2

Fontos tehát kiemelni, hogy az egyes ingatlanok esetében (ezen ingatlanokat \*-gal jelöltük) kizárólag a sorszámozás változik annak érdekében, hogy a fent leírt változások átvezetésre kerülhessenek és megtartásra kerüljön az az elv, hogy a melléklet helyrajzi számok sorrendjében tartalmazza az ingatlanokat.

## II.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálattal kell felmérnie a szabályozás várható következményeit, a 18. § (5) bekezdése szerint pedig a jogszabály előkészítője a jogszabály tervezetéhez indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait és az indokolás közzétételére vonatkozó álláspontját.

### Előzetes hatásvizsgálat

#### **I. Várható társadalmi hatások**

A Vagyonrendelet módosításának nincs várható társadalmi hatása.

#### **II. Várható gazdasági, költségvetési hatások**

A Vagyonrendelet módosításának nincs várható gazdasági, költségvetési hatása.

#### **III. Várható környezeti és egészségi következmények**

A Vagyonrendelet módosításának nincs várható környezeti, egészségi hatása.

#### **IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A Vagyonrendelet módosításával az Önkormányzat adminisztratív terhei nem növekednek.

#### **V. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye**

A Vagyonrendelet módosítására azért van szükség, mert annak 1. melléklete tartalmazza az Önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyonát. A Vagyonrendelet 4. § (2) bekezdése értelmében az Önkormányzat tulajdonába ingyenes átadás vagy adásvétel jogcímén került új ingatlanokat forgalomképességük szerint be kell sorolni a Vagyonrendelet 1. mellékletébe.

#### **VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A Vagyonrendelet alkalmazásához több személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi forrás nem szükséges.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a rendelettervezetet fogadja el.

**Dr. Cser-Palkovics András**  
polgármester

## Általános indokolás

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Vagyonrendelet**) 1. melléklete kategóriánként, helyrajzi szám sorrendben tartalmazza az Önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyonát.

A Vagyonrendelet 4. § (2) bekezdése értelmében a vagyontárgy minősítéséről annak jellege, rendeltetése, tényleges funkciója alapján a Közgyűlés dönt.

### 1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város **Önkormányzata tulajdonába kerültek ingyenes területátadás jogcímén, illetve adásvétel jogcímén az alábbi ingatlanok:**

- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/8 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2738 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan1**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/12 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2024 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan2**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/24 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **371 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan3**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/35 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1470 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan4**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/39 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **4775 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan5**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/41 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2357 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan6**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/51 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3178 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan7**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/56 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **13.276 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan8**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/67 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **668 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan9**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/77 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2004 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan10**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/119 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3732 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan11**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/140 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3198 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan12**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/142 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **2466 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan13**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/144 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1619 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan14**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/157 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **30.829 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan15**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/164 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **622 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan16**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/191 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1400 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan17**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **8134/210 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **8513 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan18**),

- a Székesfehérvár belterület, **8134/225 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2274 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan19**),
- a Székesfehérvár belterület, **8134/245 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **15.672 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan20**),
- a Székesfehérvár belterület, **9823/5 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **7902 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan21**),
- a Székesfehérvár belterület, **9823/10 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **8494 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan22**),
- a Székesfehérvár belterület, **12219/13 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **94 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan23**),
- a Székesfehérvár belterület, **12219/15 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **624 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan24**),
- a Székesfehérvár belterület, **14273 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **2426 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan25**),
- a Székesfehérvár belterület, **14274 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **8950 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan26**),
- a Székesfehérvár belterület, **14277/1 hrsz** alatt nyilvántartott „a” alrészletű kivett, **csapadékvíz tározó** megnevezésű 18.638 m<sup>2</sup> területű, „b” alrészletű kivett, **árok** megnevezésű 631 m<sup>2</sup> területű, „c” alrészletű kivett, **udvar** megnevezésű 1531 m<sup>2</sup> területű, mindösszesen **20.800 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan27**),
- a Székesfehérvár belterület, **14400/4 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **4882 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan28**),
- a Székesfehérvár belterület, **14400/37 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3628 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan29**),
- a Székesfehérvár belterület, **14402 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **5101 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan30**),
- a Székesfehérvár belterület, **14435/3 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **3681 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan31**),
- a Székesfehérvár belterület, **14438/1 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **6500 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan32**),
- a Székesfehérvár belterület, **14440 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **6106 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan33**),
- a Székesfehérvár belterület, **14442 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **4647 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan34**),
- a Székesfehérvár belterület, **14444 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **18.846 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan35**),
- a Székesfehérvár belterület, **14480/5 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1741 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan36**),
- a Székesfehérvár belterület, **14480/11 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1749 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan37**),
- a Székesfehérvár belterület, **14480/13 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **1750 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan38**),
- a Székesfehérvár belterület, **14700 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **7940 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan39**),
- a Székesfehérvár belterület, **14702 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **3877 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan40**),
- a Székesfehérvár belterület, **14704/1 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **23.277 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan41**),
- a Székesfehérvár belterület, **16426 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű **587 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan42**),
- a Székesfehérvár külterület, **020177/63 hrsz** alatt nyilvántartott „a” alrészletű kivett, **helyi közút** megnevezésű 6611 m<sup>2</sup> területű, „b” alrészletű **szántó** művelési águ 2029 m<sup>2</sup> területű,

„c” alrészletű **szántó** művelési ágú 389 m<sup>2</sup> területű, mindösszesen **9029** m<sup>2</sup> területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan43**),

- a **Székesfehérvár** külterület, **020177/64 hrsz** alatt nyilvántartott „a” alrészletű kivett, **helyi közút** megnevezésű 1736 m<sup>2</sup> területű, „b” alrészletű **szántó** művelési ágú 168 m<sup>2</sup> területű, mindösszesen **1904 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan44**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020177/67 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **helyi közút** megnevezésű, **155 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan45**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020268/7 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **4909 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan46**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020367/2 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű **9258 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan47**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020373 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **11.417 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan48**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020387 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **18.614 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan 49**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020390 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **4731 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan50**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020458 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **6813 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan51**) és
- a **Székesfehérvár** külterület, **020481 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **árok** megnevezésű, **8334 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan52**).

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 5. § (3) bekezdés a)-b) és d) pontjai szerint a helyi közutak és műtárgyaik (így az árok is), valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, közparkok, közkertek, vizek, közcélú vízellátási létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon részeként a helyi önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartoznak, ebből következően **az Ingatlan1 – Ingatlan52-t** forgalomképtelen törzsvagyonként kell minősíteni, és javasolt törvény alapján **forgalomképtelen törzsvagyonként felvenni a Vagyonrendelet 1. mellékletébe.**

## 2.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város **Önkormányzata tulajdonába került adásvétel jogcímén**

- a **Székesfehérvár** belterület, **5952 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **beépítetlen terület** megnevezésű **1598 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan53**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **6196 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **beépítetlen terület** megnevezésű **5271 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan54**),
- a **Székesfehérvár** belterület, **7203 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **beépítetlen terület** megnevezésű **3129 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan55**),
- a **Székesfehérvár** külterület, **020374/2 hrsz** alatt nyilvántartott kivett, **saját használatú út** megnevezésű, **8553 m<sup>2</sup>** területű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan56**).

**Az Ingatlan53 – Ingatlan56 kötelező önkormányzati feladatkör** (településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés, helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás) **ellátását szolgálják**, ebből következően javasolt helyi döntés alapján **korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként minősíteni és besorolni a Vagyonrendelet 1. mellékletébe.**

### 3.

A Vagyonrendelet 1. melléklete a 702. és 703. sorban **az Önkormányzat forgalomképtelen vagyontárgyaként** tartalmazza a

- a Székesfehérvár belterület, **6881 hrsz** alatt nyilvántartott **lakóépület** megnevezésű, **420 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan57**),
- a Székesfehérvár belterület, **6882 hrsz** alatt nyilvántartott **lakóépület** megnevezésű, **387 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan58**).

A Rádió lakótelepen lévő Ingatlan57 és Ingatlan58-ról a romos lakóépületek a Közgyűlés korábbi döntése alapján elbontásra kerültek, ezért azok **jelenleg kivett, beépítetlen területeknek** minősülnek. Az Ingatlan57 és Ingatlan58 nem tartozik az Nvtv. 5. §-a szerinti forgalomképtelen vagyontárgyak körébe.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Székesfehérvár Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2019. (VII. 12.) önkormányzati rendelete az Ingatlan57-et és az Ingatlan58-at közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását és közhatalom gyakorlását szolgáló „Vi-8.2” jelű intézményi terület beépítésre szánt övezetbe sorolja, ebből következően az Ingatlan57-58-at javasolt helyi döntés alapján **korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként minősíteni és átsorolni a Vagyonrendelet 1. mellékletének 1890a és 1890b sorába.**

### 4.

Az Nvtv. 5. § (5) bekezdés b) pontja szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.

A Vagyonrendelet 1. melléklete az 1826., 1827. és az 1830. sorban - az Nvtv. 5. § (5) bekezdés b) pontja értelmében - **korlátozottan forgalomképes vagyontárgyként tartalmazza**

- a Székesfehérvár belterület, **8770 hrsz** alatt nyilvántartott **Belvárosi Brunszvik T. óvoda** megnevezésű, **722 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan59**),
- a Székesfehérvár belterület, **8771 hrsz** alatt nyilvántartott **Belvárosi Brunszvik T. óvoda** megnevezésű, **388 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan60**),
- a Székesfehérvár belterület, **8777/4 hrsz** alatt nyilvántartott **Tulipános óvoda** megnevezésű, **2564 m<sup>2</sup>** területű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan61**).

(Az Ingatlan61 esetén adminisztrációs hiba folytán téves területnagyság szerepel a Vagyonrendelet 1830. sorában. Jelen rendeletmódosítás során ez a hiba is korrigálásra kerül.)

**Az Ingatlan60 telekalakítás (telekcsoport újraosztás) folytán megszűnt, területéből 341 m<sup>2</sup> beleolvadt az Ingatlan59 területébe, 47 m<sup>2</sup> beleolvadt az Ingatlan61 területébe.**

Fentiek értelmében a Vagyonrendelet 1. melléklete

- 1826. sorába felvett Ingatlan59 területe **1063 m<sup>2</sup>-re módosul**,
- 1827. sorába felvett Ingatlan60 **törlésre kerül**,
- 1830. sorába felvett Ingatlan61 területe **2610 m<sup>2</sup>-re módosul**.

Mint rögzítettük, a Vagyonrendelet 1. melléklete forgalomképesség szerint helyrajzi számok sorrendjében tartalmazza az Ingatlanokat. A sorrend megtartása érdekében a fent leírt módosítások végrehajtásával egyes olyan ingatlanok sorszáma is megváltozik, melyek esetében a besorolás nem változik.

Fontos tehát kiemelni, hogy az egyes ingatlanok esetében kizárólag a sorszámzás változik annak érdekében, hogy a fent leírt változások átvezetésre kerülhessenek és megtartásra kerüljön az az elv, hogy a melléklet helyrajzi számok sorrendjében tartalmazza az ingatlanokat.

### **Részletes indokolás**

#### **Az 1. §-hoz**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyon felsorolását tartalmazó 1. mellékletet módosítja.

#### **A 2. §-hoz**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyon felsorolását tartalmazó 1. melléklet 1827. sorát helyezi hatályon kívül.

#### **A 3. §-hoz**

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének e rendelet megalkotásával célja a Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet naprakészen tartása, a vagyonelemek változásának lekövetése.

[2] Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, az 5. § (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Hatályát veszti a Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 1827. sora.

**3. §**

Ez a rendelet 2026. április 28-án lép hatályba, és 2026. április 29-én hatályát veszti.

**Dr. Cser-Palkovics András**  
polgármester

**Dr. Bóka Viktor**  
címetes főjegyző

Záradék: A rendeletet 2026. április .....napján kihirdettem.

**Dr. Bóka Viktor**  
címetes főjegyző

*1. melléklet az .../... ( ... .. ) önkormányzati rendelethez*

1. A Vagyondirektívum 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 833a–833t. sorral egészül ki:

”

<b>833a</b>	Székesfehérvár	8134/8	1	kivett, helyi közút		2738
<b>833b</b>	Székesfehérvár	8134/12	1	kivett, helyi közút		2024
<b>833c</b>	Székesfehérvár	8134/24	1	kivett, helyi közút		371
<b>833d</b>	Székesfehérvár	8134/35	1	kivett, helyi közút		1470
<b>833e</b>	Székesfehérvár	8134/39	1	kivett, helyi közút		4775
<b>833f</b>	Székesfehérvár	8134/41	1	kivett, helyi közút		2357
<b>833g</b>	Székesfehérvár	8134/51	1	kivett, helyi közút		3178
<b>833h</b>	Székesfehérvár	8134/56	1	kivett, helyi közút		13276
<b>833i</b>	Székesfehérvár	8134/67	1	kivett, helyi közút		668
<b>833j</b>	Székesfehérvár	8134/77	1	kivett, helyi közút		2004
<b>833k</b>	Székesfehérvár	8134/119	1	kivett, helyi közút		3732
<b>833l</b>	Székesfehérvár	8134/140	1	kivett, helyi közút		3198
<b>833m</b>	Székesfehérvár	8134/142	1	kivett, árok		2466
<b>833n</b>	Székesfehérvár	8134/144	1	kivett, helyi közút		1619
<b>833o</b>	Székesfehérvár	8134/157	1	kivett, helyi közút		30829
<b>833p</b>	Székesfehérvár	8134/164	1	kivett, helyi közút		622
<b>833q</b>	Székesfehérvár	8134/191	1	kivett, helyi közút		1400
<b>833r</b>	Székesfehérvár	8134/210	1	kivett, helyi közút		8513
<b>833s</b>	Székesfehérvár	8134/225	1	kivett, helyi közút		2274
<b>833t</b>	Székesfehérvár	8134/245	1	kivett, helyi közút		15672

”

2. A Vagyondirektívum 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1008a. és 1008b. sorral egészül ki:

”

<b>1008a</b>	Székesfehérvár	9823/5	1	kivett, helyi közút		7902
<b>1008b</b>	Székesfehérvár	9823/10	1	kivett, helyi közút		8494

”

3. A Vagyondirektívum 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1247a. és 1247b. sorral egészül ki:

”

<b>1247a</b>	Székesfehérvár	12219/13	1	kivett, helyi közút		94
<b>1247b</b>	Székesfehérvár	12219/15	1	kivett, helyi közút		624

”

4. A Vagyondirektívum 1. mellékletében foglalt táblázat 1340a. és 1340b. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

<b>1340a</b>	Székesfehérvár	14273	1	kivett, helyi közút		2426
<b>1340b</b>	Székesfehérvár	14274	1	kivett, helyi közút		8950

”

5. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1340c–1340e. sorral egészül ki:

<b>1340c</b>	Székesfehérvár	14277/1	1	„a” kivett, csapadékvíz tározó,, b” kivett, árok „c” kivett, udvar		18638 631 1531
<b>1340d</b>	Székesfehérvár	14310/9	1	kivett, út		1480
<b>1340e</b>	Székesfehérvár	14319	1	kivett, kerékpárút		3101

6. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 1341a. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

<b>1341a</b>	Székesfehérvár	14400/4	1	kivett, helyi közút		4882
--------------	----------------	---------	---	---------------------	--	------

7. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1341b–1341i. sorral egészül ki:

<b>1341b</b>	Székesfehérvár	14400/37	1	kivett, helyi közút		3628
<b>1341c</b>	Székesfehérvár	14400/57	1	kivett, út		1231
<b>1341d</b>	Székesfehérvár	14402	1	kivett, helyi közút		5101
<b>1341e</b>	Székesfehérvár	14435/3	1	kivett, árok		3681
<b>1341f</b>	Székesfehérvár	14438/1	1	kivett, helyi közút		6500
<b>1341g</b>	Székesfehérvár	14440	1	kivett, helyi közút		6106
<b>1341h</b>	Székesfehérvár	14442	1	kivett, helyi közút		4647
<b>1341i</b>	Székesfehérvár	14444	1	kivett, helyi közút		18846

8. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1343a–1343c. sorral egészül ki:

<b>1343a</b>	Székesfehérvár	14480/5	1	kivett, helyi közút		1741
<b>1343b</b>	Székesfehérvár	14480/11	1	kivett, helyi közút		1749
<b>1343c</b>	Székesfehérvár	14480/13	1	kivett, helyi közút		1750

9. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 1358a–1358g. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

<b>1358a</b>	Székesfehérvár	14700	1	kivett, helyi közút		7940
<b>1358b</b>	Székesfehérvár	14702	1	kivett, helyi közút		3877
<b>1358c</b>	Székesfehérvár	14704/1	1	kivett, helyi közút		23277
<b>1358d</b>	Székesfehérvár	14726/1	1	kivett, helyi közút		1345
<b>1358e</b>	Székesfehérvár	14726/2	1	kivett, helyi közút		21053
<b>1358f</b>	Székesfehérvár	14737	1	kivett, helyi közút		22419
<b>1358g</b>	Székesfehérvár	14738	1	kivett, helyi közút		9842

10. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1358h–1358j. sorral egészül ki:

<b>1358h</b>	Székesfehérvár	14739	1	kivett, helyi közút		7464
<b>1358i</b>	Székesfehérvár	14740	1	kivett, helyi közút		1058
<b>1358j</b>	Székesfehérvár	14743	1	kivett, közterület		774

11. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1366a. sorral egészül ki:

<b>1366a</b>	Székesfehérvár	16426	1	kivett, árok		587
--------------	----------------	-------	---	--------------	--	-----

12. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1444e–1444g. sorral egészül ki:

<b>1444e</b>	Székesfehérvár	020177/63	1	„a” kivett, helyi közút „b” szántó „c” szántó		6611 2029 389
<b>1444f</b>	Székesfehérvár	020177/64	1	„a” kivett, helyi közút „b” szántó		1736 168
<b>1444g</b>	Székesfehérvár	020177/67	1	kivett, helyi közút		155

13. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1457a. sorral egészül ki:

<b>1457a</b>	Székesfehérvár	020268/7	1	kivett, árok		4909
--------------	----------------	----------	---	--------------	--	------

14. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1469a. sorral egészül ki:

<b>1469a</b>	Székesfehérvár	020367/2	1	kivett, árok		9258
--------------	----------------	----------	---	--------------	--	------

15. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1472a. sorral egészül ki:

<b>1472a</b>	Székesfehérvár	020373	1	kivett, árok		11417
--------------	----------------	--------	---	--------------	--	-------

16. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1491a. és 1491b. sorral egészül ki:

<b>1491a</b>	Székesfehérvár	020387	1	kivett, árok		18614
<b>1491b</b>	Székesfehérvár	020390	1	kivett, árok		4731

17. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1546a. sorral egészül ki:

<b>1546a</b>	Székesfehérvár	020458	1	kivett, árok		6813
--------------	----------------	--------	---	--------------	--	------

18. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1548a. sorral egészül ki:

<b>1548a</b>	Székesfehérvár	020481	1	kivett, árok		8334
--------------	----------------	--------	---	--------------	--	------

19. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 1826. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

<b>1826</b>	Székesfehérvár	8770	3	Belvárosi Brunszzvik T. óvoda	Wathay Ferenc utca 10/A	1063
-------------	----------------	------	---	-------------------------------------	-------------------------------	------

”

20. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 1830. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

<b>1830</b>	Székesfehérvár	8777/4	3	Tulipános óvoda	Kígyó utca 1/B	2610
-------------	----------------	--------	---	-----------------	-------------------	------

”

21. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1889a. és 1889b. sorral egészül ki:

<b>1889a</b>	Székesfehérvár	5952	4	kivett, beépítetlen terület		1598
<b>1889b</b>	Székesfehérvár	6196	4	kivett, beépítetlen terület		5271

”

22. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1890a. és 1890b. sorral egészül ki:

<b>1890a</b>	Székesfehérvár	6881	4	kivett, beépítetlen terület		420
<b>1890b</b>	Székesfehérvár	6882	4	kivett, beépítetlen terület		387

”

23. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1891a. sorral egészül ki:

<b>1891a</b>	Székesfehérvár	7203	4	kivett, beépítetlen terület		3129
--------------	----------------	------	---	-----------------------------	--	------

”

24. A Vagyonrendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 1901a. sorral egészül ki:

<b>1901a</b>	Székesfehérvár	020374/2	4	kivett, saját használatú út		8553
--------------	----------------	----------	---	-----------------------------	--	------

”