



Székesfehérvár Megyei Jogú Város  
Polgármestere

Sorszám: 52/2026. (IV.24.)

Nyílt ülés



**SZÉKES  
FEHÉRVÁR**  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Az előterjesztést tárgyaló testület megnevezése: **Közgyűlés**

**JAVASLAT**  
**bérlőkijelölési jog biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**

Székesfehérvár, 2026. április 20.

**Előterjesztő:** Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester

**Előzetesen tárgyalja:**  
Városüzemeltetési Szakbizottság

**Az előkészítésért felelős:**  
Dr. Bóka Viktor  
címetes főjegyző

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Az **Alba Regia Szimfonikus Zenekar** (a továbbiakban: Zenekar) részére a Közgyűlés a Székesfehérvár, Jókai M. u. 5. fsz. 5. szám alatti, 1 szobás, komfortos, 39 m<sup>2</sup>-es bérlakásra ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosított, határozott időre, 2026. augusztus 31. napjáig.

A Zenekar kérte fenti lakás vonatkozásában a bérlőkijelölési jog biztosításának közös megegyezéssel történő megszüntetését, tekintve, hogy a lakás jelenleg kihasználatlan, azt korábban a külföldről érkező zenészek Székesfehérváron történő lakhatása céljára használták.

\*\*\*

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése által elfogadott, **az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 48/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet** 1. mellékletének 1.4. pontja szerint a bérlőkijelölési jog biztosításáról a Közgyűlés dönt.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

**Dr. Cser-Palkovics András**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a **bérlőkijelölési jog biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó** javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése**

**...../2026. (IV.24.) határozata**

**bérlőkijelölési jog biztosításával kapcsolatos döntés meghozataláról**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 48/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 1.4 pontja alapján az **Önkormányzat és az Alba Regia Szimfonikus Zenekar között 2021. augusztus 31. napján kötött bérlőkijelölési jogról szóló megállapodást közös megegyezéssel 2026. április 30. napjával megszünteti.**

A Közgyűlés utasítja a Címzetes Főjegyzőt, hogy a Jogi Főosztály bevonásával a szükséges intézkedéseket tegye meg, és felhatalmazza a Polgármestert a bérlőkijelölési jog megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

**Felelős:** dr. Cser-Palkovics András polgármester  
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző  
dr. Kovács Adrien aljegyző

**Határidő:** 2026. május 8.