

HIRDETMÉNY

Tisztelt Földtulajdonosok!

Alulírott Kálmán Péter, mint a **07-400450** számú **Vadászterület** Földtulajdonosi Vadászati Jogközösség képviselője a Vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: „Vtv.”) 12. § (13) bekezdésében meghatározott jogkörömnél fogva ezúton tisztelettel

MEGHÍVOM

Önöket a Földtulajdonosok Vadászati Jogközösségének közgyűlésére.

Közgyűlés helye:

8000 Székesfehérvár, Iszkaszentgyörgyi út 2.
Kertész Csárda

Közgyűlés időpontja:

2026. július 9. napja 17⁰⁰ óra.

Regisztráció:

2026. július 9. napja 16⁴⁵ – 17⁰⁰ óra.

Napirendi pontok:

1. Közgyűlésen elnöklő személy, a közgyűlési jegyzőkönyv vezetője és a jegyzőkönyvet hitelesítő két személy megválasztása
2. 2025/2026 vadászati év, képviselő beszámolója.
3. Döntés a vadászterületen 2021. február 28. napját megelőzően járó, nem igényelt haszonbérleti díj felhasználásáról, annak módjáról, céljáról.

A földtulajdonosok gyűlésén a kijelölt vadászterületen földtulajdonnal rendelkező személyek vehetnek részt.

Felhívjuk az érintettek figyelmét, hogy a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a közgyűlésen személyesen, vagy képviselője útján járhat el. Amennyiben nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás alapján gondoskodhat, amely a végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 15. sz. mellékletében megállapított adattartalommal bír. A meghatalmazás a következőkben meghatározott, a tulajdonjog igazolására szolgáló dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásnak, vagy ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét nem lehet a regisztrációs jegyzőkönyv felvétele során egyértelműen meghatározni.

A földtulajdonosi gyűlést megelőző regisztráció során a tulajdonosoknak illetve meghatalmazott képviselőiknek a gyűlésen történő részvételre való jogosultságukat igazolni kell. Vadászterületnek minősülő ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonságok arányában számított szótöbbséggel határoznak.

ZÁRADÉK	
Érkezett:	2026 JÚN 05.
Ikt.szám:	07/19108/2026
Kifüggesztve:	2026 JÚN 05.
Levétel:	2026.07.06.



Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A Vtv. alapján a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fent felsorolt igazolások bármelyikével be nem jelentették.

A tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított többséggel határoznak. A földtulajdonosok a vadászterület összes területe - ideértve a medret is - összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában viselik a vadászati jog gyakorlásával vagy hasznosításával kapcsolatos terheket, valamint részesednek annak hasznáiból.

Székesfehérvár, 2026. 06. 02.

Tisztelettel:

Kálmán Péter

8043 Iszkaszentgyörgy, Liliom utca 10.
Földtulajdonosi Vadászati Jogközösség
képviselője
képviselőletében

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: HARAINDÓZ PÉTER

Lakcím: 8051. Szentkiszántói György u 15.

Szig.szám: 200234 RE

Aláírás:

Név: Csobor Nóra

Lakcím: 2484 György, Széchenyi

Szig.szám: 3187432E u.h.

Aláírás:

Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú irat.

Az eredeti iratot kiadmányozta:

Kálmán Péter

2026 JÚN 04.

10:12

Székesfehérvár, 2026 JÚN 04.

