



Érk. szám: 44517

Letöltés dátuma: 2026 MÁJ 11. 10:23

Eljáró bíróság: Székesfehérvári Járásbíróság
Bírósági ügyszám: 0701-25.Vh.649/2026/4.
Végrehajtást kérő: NAV Fejér Vármegyei Adó- és Vámigazgatóság (8000 Székesfehérvár
Mátyás király krt. 8. ügyszám: 7521232442)
Adós: Kovács Lászlóné (8000 Székesfehérvár Sajó u. 37.)
Zálogjogosulti kérelmező: OTP Jelzálogbank Zrt. (1138 Budapest, Váci út 136-139.)
Zálogjogosulti kérelmező jogi képviselője: dr. Fehér Ügyvédi Iroda (dr. Fehér Zsolt ügyvéd,
1094 Budapest, Páva u. 28. I. em. 4.)
Ügy tárgya: zálogjogosulti bekapcsolódás

V é g z é s

A bíróság a végrehajtást a Székesfehérvár belterület 4655/4. hrsz.-ú, természetben a 8000 Székesfehérvár Sajó u. 37. szám alatt található ingatlan adós tulajdonában álló 1/2-d tulajdoni illetősége árveréséről szóló hirdetmény elkészítésére, illetve értékesítésére kiterjedően felfüggeszti.

A végzés ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye a Székesfehérvári Törvényszékhez, amelyet a Székesfehérvári Járásbíróságnál kell benyújtani. Az elektronikus kapcsolattartásra köteles gazdálkodó szervezet, és a jogi képviselővel eljáró fél a fellebbezését elektronikusan, míg az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél 5 példányban nyújthatja be.

I n d o k o l á s

Az adóssal szemben fenti számon indult végrehajtási eljárásban lefoglalt ingatlanra bejegyzett jelzálogjoggal rendelkező OTP Jelzálogbank Zrt. a törvényes határidőn belül zálogjogi igényt érvényesített és kérte a végrehajtási eljárásba való bekapcsolódásának engedélyezését.

A Vht. 48. § (2) bekezdése alapján: ha a zálogjogosult a 114/A. § (1) bekezdése szerinti kérelmet terjesztett elő, a kérelem beérkezését követő 3 munkanapon belül a bíróság a végrehajtást felfüggeszti.

A benyújtott igényre figyelemmel a bíróság a Vht. 48. § (2) bekezdése alapján a rendelkező részben írtak szerint határozott azzal, hogy a Vht. 50. § (4) bekezdése alapján a felfüggesztés csupán a zálogtárgy árveréséről szóló hirdetmény elkészítésére, illetve a zálogtárgy értékesítésére terjed ki. A többi végrehajtási cselekményt a felfüggesztés tartama alatt is foganatosítani kell.

Kelt Székesfehérvár, 2026. május 7.

dr. Szokó Hedvig sk.
bírósági titkár



ZÁRADÉK	
Érkezett:	2026 MÁJ 11.
Ikt.szám:	07/18547/2026 2026 MÁJ 11.
Kifüggesztve:	
Levétel:	2026.05.27

elektronikus dokumentumban
oglyaltakkal egyező tartalmú irat.

Az eredeti iratot kiadmányozta:

Székesfehérvári Törvényszék

2026 MÁJ 11.

09:28

Székesfehérvár,

2026 MÁJ 11.

