

ZÁRADÉK

2026 MÁJ 27.

Érkezett:

Ikt.szám: 071 854-26/26

Kifüggesztve:

2026 MÁJ 27.

Vétel:

2026.06.16.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos
tulajdonában lévő, a "FEHÉRVÁR F. C." Sportszolgáltató és
Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjének 100%-át
megtestesítő üzletrészének értékesítésére lebonyolításra kerülő pályázati
eljáráshoz



I. Általános rendelkezések I.

1.

Jelen pályázati felhívás egyben részletes pályázati kiírásnak is minősül. Jelen felhívásban a továbbiakban pályázat, pályázati felhívás alatt jelen részletes pályázati felhívást kell érteni,

2.

Jelen pályázat kiírója: **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., nyilvántartást vezető szerv: Magyar Államkincstár, törzskönyvi azonosító: 726995, statisztikai azonosítója: 15726999-8411-321-07, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester)

3.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat vagy pályázat kiírója) értékesíteni kívánja a "FEHÉRVÁR F. C." Sportszolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8000 Székesfehérvár, Csikvári utca 10.; cégjegyzékszám: Cg. 07-09-006369, adószám: 11604873-2-07; továbbiakban: Társaság) törzstőkéjének 100 %-át megtestesítő, 34.100.000,- Ft névértékű, kizárólagos tulajdonában lévő üzletrészét (a továbbiakban: Üzletrész). A Társaság tartja fenn egyebek mellett Videoton FC néven a magyar nemzeti másodosztályú bajnokságban résztvevő felnőtt férfi labdarúgócsapatot.

Az értékesítésre a Társaság, a Videoton FC hosszú távon fenntartható jövője érdekében kerül sor.

Az Üzletrész értékesítése esetén az Önkormányzat az Üzletrész tulajdonosával történt egyeztetést követően a vonatkozó jogszabályi előírások és szerződéses kötelezettségek szerint pályázatot ír ki a Sóstói Stadion jövőbeni hasznosítására.

4.

Az Üzletrész per, teher és igénymentes. Az Üzletrész vételárát egyösszegben kell megfizetni.

5.

Az Üzletrész adásvételét, a tranzakció paramétereit tartalmazó szerződést (továbbiakban: Üzletrész Adásvételi Szerződés) legkésőbb a pályázati eljárás eredményhirdetését követő 45 naptári napon belül kell megkötni a pályázaton nyertesként kihirdetett ajánlattevővel, vagy az általa – jelen felhívásnak mindenben megfelelő módon - megjelölt vevővel.

Amennyiben a pályázaton nyertesként kihirdetett ajánlattevővel vagy az általa – jelen felhívásnak mindenben megfelelő módon – megjelölt vevővel a pályázati eljárás

eredményhirdetését követő 45 napon belül az ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból nem kerül sor az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötésére, úgy az Önkormányzat jogosult a pályázaton másodiknak kihirdetett ajánlattevővel, vagy általa – jelen felhívásnak mindenben megfelelő módon – megjelölt vevővel is megkötni az Üzletrész Adásvételi Szerződést további 45 naptári napon belül.

6.

Az Üzletrész tulajdonjogát az Üzletrész Adásvételi Szerződés vevője az alábbi együttes feltételek teljesülése esetén és időpontjában szerzi meg:

- a) az Üzletrész vételára maradéktalanul megfizetésre kerül az Önkormányzat részére, és
- b) az Üzletrész Adásvételi Szerződésben meghatározott garanciák, egyéb jogszabályi előírások szerinti dokumentumok átadásra kerülnek az Önkormányzat részére.

7.

Az Üzletrész az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdése f) pontja alapján adómentes, ezért az Üzletrész értékesítése mentes az ÁFA alól.

8.

Az Önkormányzat kizárólag a Társaság törzstőkéjének 100%-át megtestesítő Üzletrészt értékesíti. Azon ajánlatok érvénytelenek minősülnek, amelyek elfogadása esetén az Önkormányzat továbbra is tag maradna a Társaságban.

Az Önkormányzat nyilatkozik, miszerint a pályázati kiírás közzététele és az I.6. pontban leírt együttes feltételek teljesülése közötti időszakban az Önkormányzat a Társaság folyamatos, megszakítás nélküli működéséhez szükséges mértékben továbbra is üzemelteti a Társaságot, oly módon, hogy a Társaság a működéshez szükséges jogokat gyakorolja, kötelezettségeket teljesíti, különösen annak érdekében, hogy a Társaság által fenntartott labdarúgó csapatok a 2026/2027. évi szezonban működőképeseek legyenek.

II. Általános rendelkezések II.

1.

Az értékesítésre jelen pályázati felhívás alapján kerül sor.

2.

Az Önkormányzat és a pályázó, a pályázatot benyújtó személy közötti kapcsolattartás elektronikus úton, e-mail útján történik azzal, hogy az ajánlat papíralapon is benyújtható a VII.3. pontban leírtak szerint.

A kapcsolattartásra – a III. fejezetben leírtak kivételével – kizárólag a következő e-mailcím használható: fehervarfc@szekesfehervar.hu. Az Önkormányzat kifejezetten rögzíti, hogy a jelen pontban meghatározott e-mail címtől eltérő kapcsolattartási felületeken a pályázattal összefüggésben érkezett beadványokat figyelmen kívül hagyja, ide nem értve a III. fejezetben foglaltakat.

Az **ajánlat benyújtására** vonatkozó speciális szabályokat a VII. fejezet tartalmazza.

A **hiánypótlás teljesítésére** vonatkozó speciális szabályokat a IX.3-4. pont tartalmazza.

A Társasággal, a III.1. pontban leírt adatszobával, a pályázati kiírással kapcsolatban feltett **kérdésekre** vonatkozó speciális szabályokat a IX.7. pont tartalmazza.

3.

E-mail útján érkezett beadvány esetén az Önkormányzat – kérésre – kézbesítési igazolást küld az e-mail átvételéről. Az Önkormányzat nem vállal felelősséget az e-mail használat során esetlegesen felmerülő technikai hibákért, és különösen az abból eredő késedelemért, hiányosságért.

4.

Az Önkormányzat tájékoztatja a pályázókat, miszerint e-mailben – a fehervarfc@szekesfehervar.hu e-mail címen – **30 MB méretű anyagot képes fogadni**. Amennyiben a beadvány ezt a méretet meghaladja, úgy több részletben szükséges megküldeni a beadványt. A beadvány több részletben történő megküldése esetén a beadvány első részletét tartalmazó e-mail üzenetben a beadványt küldő személynek jeleznie kell, hogy hány részletben kerül beküldésre a beadvány.

5.

A beadvány elektronikus úton történő benyújtása esetén a benyújtott valamennyi fájl-ban található minden dokumentum minden oldalát – függetlenül attól, hogy az milyen szöveget, adatot, képet, rajzot, egyéb információt tartalmaz – az ajánlattevő, annak képviselője aláírásával kell ellátni.

III. Általános rendelkezések III.

1.

Az Üzletrészre és a Társaság működésére, pénzügyi-gazdasági helyzetére vonatkozó adatok az átadásra kerülő linkről elérhető ún. adatszobában (a továbbiakban: Adatszoba) tekinthetők meg. Az eléréshez szükséges linket az 1. mellékletként csatolt titoktartási nyilatkozat megtételét követően elektronikus formában az Önkormányzat megbízottjaként eljáró Dentons Europe Consulting Zrt. (a továbbiakban: Dentons) adja át.

2.

Az Adatszobához való hozzáférés azt követően kerül biztosításra a kérelmezők számára, hogy a kitöltött, aláírt titoktartási nyilatkozatot a hozzáférést kérő személy a Dentons mark.vaczi@dentons.com e-mail címére megküldi.

3.

A pályázók, az Adatszobához hozzáférést kérő személyek tudomásul veszik, hogy az Adatszobába feltöltött adatok köre a pályázat időtartama alatt folyamatosan bővíthet, ennek megfelelően e személyek vállalják, hogy az Adatszobában elérhető adatkört, és annak változását folyamatosan figyelemmel kísérik. Kizárólag a pályázatot benyújtó személyek felelőssége, hogy az Adatszobába feltöltött iratok körét figyelemmel kísérik, és pályázatukat az Adatszobába feltöltött valamennyi adat és információ megismerését követően, ezen adatok és információk alapulvételével nyújtják be az Önkormányzathoz. Egyetlen pályázó sem hivatkozhat arra a pályázattal összefüggésben – így különösen az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötése során – , hogy az Adatszobába feltöltött adatok, információk számára nem voltak ismertek.

IV.

A pályázati kiírás alapján ajánlatot nyújthat be és a pályázaton részt vehet:

1.

- a) Az a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő jogi személy,
 - amely a székhelye szerinti országban bejegyzett, regisztrált vagy más hasonló, hitelt érdemlő módon igazolt, ténylegesen működő gazdálkodó szervezetnek minősül,
 - amely nem áll a fizetésképtelenségi eljárásról szóló 2015. május 20-i 848/2015/Európai Parlament és a Tanács Rendeletének „A” Mellékletében felsorolt fizetésképtelenségi eljárások, vagy azokkal egyenértékű, a honossága szerinti országa szerinti bármely egyéb eljárás hatálya alatt,
 - amelynek sem Magyarországon, sem a székhelye szerinti országban nincs határidőn túli adó-, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása;
 - amely nem áll az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt,
 - amely nem áll olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetlenítené;
- b) Az a természetes személy, egyéni vállalkozó
 - akinek sem Magyarországon, sem a tartózkodási helye, lakhelye szerinti országban nincs határidőn túli adó-, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása;
 - aki nem áll az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt;
 - aki nem áll olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetlenítené;
- c) a pályázati kiírás alapján ajánlat benyújtására több személy együttesen is jogosult a megszerzésre kerülő tulajdonrész megjelölése mellett, azzal, hogy a jelen pályázati felhívásban valamennyi feltételnek valamennyi, az ajánlatban megjelölt személynek önállóan is meg kell felelnie, továbbá, azzal, hogy a pályázati kiírásban leírt, és az ajánlatban vállalt kötelezettségek egyetemlegesen terhelik az együttesen pályázókat.

2.

A pályázat benyújtható oly módon is, hogy az ajánlattevő a tényleges vevő személyét csak nyertes pályázat esetén jelöli meg.

Jelen pontban foglalt esetben az Ajánlattevő kizárólagosan felel azért, hogy a potenciális tényleges vevő a pályázati felhívásban előírt valamennyi feltételnek megfelel, így az ajánlat nyertessége esetén a potenciális vevő az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötésére és teljesítésére jogilag és gazdaságilag is képes.

Abban az esetben, ha a jelen pontban meghatározott ajánlat minősül a pályázati felhívás nyertes pályázatának, úgy az ajánlatot benyújtó személy a nyertes pályázat kihirdetését követő 5 naptári napon belül köteles a tényleges vevő személyét az V.1. pontban foglaltak szerint megjelölni, továbbá 10 naptári napon belül köteles a tényleges vevőre vonatkozó, a pályázati felhívás V.1.

pontjában meghatározott feltételeknek való megfelelést igazoló dokumentumokat e-mailen benyújtani.

Amennyiben az előző bekezdésben meghatározott határidőben a tényleges vevőre vonatkozóan a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek való megfelelést igazoló dokumentumok nem kerülnek megfelelő formában átadásra, vagy a tényleges nyertes személye nem kerül hitelt érdemlően igazolásra, úgy az érintett pályázat érvénytelennek tekinthető.

3.

A pályázat benyújtójának III.1.pont szerinti titoktartási nyilatkozatot kell tennie, és titoktartási kötelezettséget kell vállalnia és teljesítenie.

4.

A pályázat benyújtójának vállalnia kell, hogy a V.1.g). pontban leírt kötelezettség teljesítése érdekében a pályázó az Üzletrész megszerzése esetén az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését követő 3 idényen keresztül pénzügyi forrást (a továbbiakban: Pénzügyi Forrás) biztosít a Társaság számára.

A pályázat benyújtójának vállalnia kell, hogy garanciát biztosít a Pénzügyi Forrás megfizetése érdekében.

A Pénzügyi Forrás lehet különösen, de nem kizárólagosan:

- a) tőkeemelés, beleértve a jegyzett tőke vagy tőketartalék növelését (tulajdonosi tőkejuttatás),
- b) vissza nem térítendő tulajdonosi működési támogatás,
- c) piaci alapú bevételek (pl. szponzori támogatás, kereskedelmi szerződések),
- d) egyéb.

V. Az ajánlat érvényességének feltételei, értékesítési feltételek:

1.

Az ajánlat kötelező tartalmi elemei, amennyiben az ajánlattevő a tényleges vevő:

a) a pályázó személyének pontos megjelölése; ezen belül

- **jogi személy esetén** a jogi személyt nyilvántartó hatóság megnevezése, továbbá cégjegyzékszám/egyéb nyilvántartási száma (saját joga szerinti regisztrációs vagy nyilvántartási száma és nyilvántartó hatósága); adószáma és az adószámot kibocsátó hatóság megnevezése (közösségi adószám, amennyiben a pályázó ilyennel rendelkezik); törvényes képviselője személye; kapcsolattartásra kijelölt személy neve, telefonos elérhetősége, e-mail címe; a székhelye;
- **természetes személy esetén** a természetes személyazonosító adatok megjelölése (viselt név, születési név, születési hely, idő, édesanyja neve), telefonos elérhetőségének, lakcímének, értesítési címének, e-mail címének megjelölése,
- **egyéni vállalkozó esetén** az egyéni vállalkozó azonosító számának, az egyéni vállalkozó természetes személyazonosító adatainak megjelölése (viselt név, születési név, születési hely, idő, édesanyja neve) telefonos elérhetőségének, lakcímének, értesítési címének, e-mail címének megjelölése,

b) jogi személy pályázó esetében:

- b.a) nyilatkozat arról, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül, (nyilatkozat-minta mellékelve)
- b.b) a pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll a fizetésképtelenségi eljárásról szóló 2015. május 20-i 848/2015/ Európai Parlament és a Tanács Rendeletének „A” Mellékletében felsorolt fizetésképtelenségi eljárások, vagy azokkal egyenértékű, a honossága szerinti országa szerinti bármely eljárás hatálya alatt; (nyilatkozat-minta mellékelve)
- b.c.) a pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt, (nyilatkozat-minta mellékelve)
- b.d) a pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetetlenítené. (nyilatkozat-minta mellékelve)
- b.e) csatolandó a pályázó székhelye szerinti országban történő érvényes hatósági/bírósági bejegyzését, nyilvántartásba vételét igazoló, 30 napnál nem régebbi dokumentum (cégkivonat), valamint annak (egyszerű) magyar, vagy angol fordítása;
- b.f) csatolandó a közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta másolata, vagy a jogi személy személyes joga szerinti, a cég – pályázatot aláíró – törvényes képviselőjének aláírásképét igazoló dokumentum másolata, valamint annak (egyszerű) magyar, vagy angol nyelvű fordítása;
- b.g) csatolandó a pályázó adóilletősége szerinti, 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy a pályázónak nincs határidőn túli adó-, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása, valamint e dokumentum (egyszerű) magyar, vagy angol nyelvű fordítása;

c) Természetes személy pályázó esetében:

- c.a) nyilatkozat arról, hogy nem áll az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt (nyilatkozat-minta mellékelve);
- c.b) nyilatkozat arról, hogy nem áll olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetetlenítené (nyilatkozat-minta mellékelve);
- c.c) csatolandó a pályázó személyazonosságát (személyazonosító igazolvány, útlevel, stb.) igazoló, érvényes, fényképes igazolvány másolata, valamint annak (egyszerű) angol, vagy magyar nyelvű fordítása;
- c.d) csatolandó a pályázó adóilletősége szerinti, 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy a pályázónak nincs határidőn túli adó-, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása, valamint e dokumentum (egyszerű) magyar, vagy angol nyelvű fordítása,

d) kitöltött, pályázati adatlap, (adatlap-minta mellékelve) **melyen egyértelműen megjelölésre kerül az**

- **Üzletrész vételárára tett ajánlat** (mely az Üzletrész Adásvételi Szerződésben rögzítésre kerülő vételár, a jogügylet során használt tényleges, fizetendő vételár),
- **három idényre vonatkozóan együttesen ajánlott Pénzügyi Forrás nettó összege,**

e) a Társaság működtetésére vonatkozó koncepció, terv ismertetése,

- f) amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, az ügyleti képviseleti jogosultságát igazoló meghatalmazásának másolata, valamint annak (egyszerű) angol, vagy magyar nyelvű fordítása;
- g) nyilatkozat annak vállalásáról, hogy a Társaság a 2026/2027-es idénytől kezdve legalább 3 idényen keresztül Székesfehérváron folyamatosan működtet a Magyar Labdarúgó Szövetség által szervezett nemzeti bajnokság keretében felnőtt férfi és női labdarúgó csapatot, továbbá az MLSZ előírásainak megfelelően folyamatosan működtet és versenyeztet utánpótlás csapatokat, (nyilatkozat-minta mellékelve)
- h) nyilatkozat annak vállalásáról, hogy a Társaság legkésőbb az Adatszobában megtalálható, 7331/22. hrsz., 7331/22/A, hrsz., 7074/3. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok használatára vonatkozó szerződések megszűnésekor átadja az Önkormányzat részére az ingatlanokon végrehajtott, az állag sérelme nélkül nem eltávolítható beruházásokat, viselve az ezzel összefüggésben esetleg felmerülő adóterheket, és ezen beruházásokkal kapcsolatban semmilyen igényrel nem él az Önkormányzat felé (nyilatkozat-minta mellékelve),
- i) nyilatkozat annak biztosításáról és vállalásáról, hogy legalább 3 idényen keresztül a Társaság a jogtulajdonossal fennálló névhasználati és védjegyhasználati szerződések keretei között kötelező jelleggel használja a VIDEOTON, vagy VIDI elnevezést, és a névhasználati és védjegyhasználati szerződések megszűnése esetén kezdeményezi a jogtulajdonosnál a hozzájárulás – lehetőség szerint azonos feltételek mellett történő – ismételt kiadását, és a jogtulajdonos újabb hozzájárulása keretei között kötelező jelleggel használja a labdarúgóklub a VIDEOTON, vagy VIDI elnevezést, (nyilatkozat-minta mellékelve)
- j) nyilatkozat annak vállalásáról, hogy a Társaság által fenntartott csapatok versenyrendszerben megrendezett mérkőzéseire legalább 50 db belépőjegyet biztosít térítésmentesen az Önkormányzat számára, (nyilatkozat-minta mellékelve)
- k) az ajánlattevő tevékenységének, pénzügyi helyzetének bemutatása, a tranzakció finanszírozásához szükséges források eredetének megjelölése,
- l) a Pénzügyi Forrás mint kötelezettségvállalás biztosítására vonatkozó garancia, biztosíték (pl. bankgarancia, kezesség, anyavállalati garancia, stb.) formájának megjelölése,
- m) V.1.g) pontban vállalt kötelezettség biztosítására vonatkozó garancia, biztosíték (pl. bankgarancia, kezesség, anyavállalati garancia, stb.) formájának megjelölése,

2.

Az ajánlat kötelező tartalmi elemei, amennyiben az ajánlattevő a tényleges vevő személyét csak nyertes pályázat esetén jelöli meg:

- a) az ajánlatot benyújtó személy **saját maga vonatkozásában köteles** – attól függően, hogy jogi vagy természetes személy – **az V.1.a), V.1.b), és V.1.c) pontjában megjelölt adatok** (értelemszerűen használható a 2.a), 2.b), 2.c), 3.a), 3.b), 3.c) melléklet) és **értelemszerűen az V.1.b.e), V.1.b.f), V.1.b.g), V.1.c.c), V.1.c.d) pontokban leírt dokumentumok pályázat keretében történő benyújtására,**
- b) **az ajánlatot benyújtó személy a tényleges vevő helyett és nevében** (de a tényleges vevő személyének megjelölése nélkül) **a tényleges vevőre vonatkozóan köteles az V.1.d) pontban** (4. melléklet használható), **V.1. g), V.1.h), V.1.i), V.1.j) pontokban** (5. melléklet használható), **továbbá az V.1.e), V.1.f), V.1.k), V.1.l), V.1.m) pontokban foglalt dokumentumok pályázat keretében történő benyújtására,**
- c) az ajánlatot benyújtó személy köteles a saját nevében egy nyilatkozatot tenni, és a pályázathoz csatolni arról, hogy a tényleges potenciális vevő a pályázati felhívásban

foglalt feltételeknek teljeskörűen megfelel, és az ajánlatot benyújtó személy e feltételek fennállásáról hitelt érdemlően meggyőződött (nyilatkozat-minta mellékelve).

3.

A Társaság működtetésére vonatkozó V.1.e) pontban leírt koncepció, terv az alábbi területekre terjedjen ki oly módon, hogy az alábbi pontokban megjelölt címmel ellátva önálló részekben kerüljön bemutatásra egy-egy témakör:

- a) **Sport- és szakmai stratégia:** a felnőtt csapatok működtetésére, teljesítménycéljaira és szakmai irányítására vonatkozó elképzelések, valamint a játékospolitika főbb kereteinek ismertetése.
- b) **Gazdasági és működési modell:** a Társaság működtetésére, gazdálkodására, elérendő célokra vonatkozó elképzelések bemutatása, a bevételi és költségstruktúra főbb elemei és azok realitása; a működés pénzügyi stabilitását biztosító alapelvek kifejtése.
- c) **Utánpótlás-nevelés működése:** az utánpótlás rendszer fenntartására és fejlesztésére vonatkozó elképzelések bemutatása, beleértve annak kifejtését, hogy az utánpótlás milyen szerepet tölt majd be a klub hosszú távú működésében.
- d) **Szurkolói és közösségi kapcsolatok:** a szurkolói részvétel erősítésére vonatkozó elképzelések ismertetése, a szurkolókkal és a helyi közösséggel való kapcsolattartás formáira vonatkozó tervek bemutatása.
- e) **Az Önkormányzattal való együttműködés és kapcsolattartás:** az Önkormányzattal való együttműködésre vonatkozó elképzelések bemutatása különös tekintettel a rendszeres információszolgáltatás és egyeztetések tervezett rendszerének kialakítására vonatkozó javaslatok részletezésére, illetve a működés transzparenciáját biztosító riporting és eszkalációs mechanizmusok bemutatására.

4.

Az V.3. pontban leírt koncepció, terv bírálati szempontként kerül figyelembe vételre a jelen pályázat során, így az abban leírtak a vevő kötelezettségvállalásnak minősülnek, és az Önkormányzat által az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő nyertes pályázótól számonkérhető. Abban az esetben, ha az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő nyertes pályázó az V.3 pontban leírt koncepciótól, tervtől lényeges mértékben eltér, vagy az abban vállaltakat több alkalommal felróható módon megszegi, oly módon, hogy ezzel veszélyezteti, vagy hátrányos módon befolyásolja az Üzletrész értékesítésének I.3. pontban megjelölt célját, úgy azzal az Önkormányzat számára megnyílik az V.8.c) pontban meghatározott biztosíték alkalmazásának jogszerű lehetősége.

5.

Az ajánlatot magyar vagy angol nyelven kell benyújtani.

6.

Az ajánlat akkor érvényes, ha az megfelel a pályázati felhívásban rögzített valamennyi feltételnek, és tartalmazza az V.1-3. pontban leírt kötelező elemeket.

7.

Az ajánlat benyújtása automatikusan azt is igazolja, miszerint

- a) a pályázó a részletes pályázati kiírásban leírt valamennyi feltételt megértette, a pályázati feltételeket elfogadta,
- b) a pályázó az Adatszoba adatait megismerte, megértette,

- c) a pályázónak Társaság által használt ingatlanok megismerésére mind térképen, mind a valóságban lehetősége volt,
- d) a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy ajánlatát a döntéshozó testület tagjai, a döntéselőkészítésben résztvevő bizottság, munkacsoport tagjai, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal erre kijelölt munkatársai, képviselőiben eljáró egyéb személyek (szakértők) megismerhessék,
- e) a pályázó tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 5. pontja, 1. melléklet II.8. pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (3) bekezdése alapján a pályázati eljárás eredményéről szóló döntés és a Szerződés nyilvános, közérdekű adat.
- f) a pályázó tudomásul veszi, hogy a pályázati kiírás közzététele és az I.6. pontban leírt együttes feltételek teljesülése közötti időszakban az Önkormányzat a Társaság folyamatos, megszakítás nélküli működéséhez szükséges mértékben továbbra is üzemelteti a Társaságot, a Társaság ehhez szükséges jogokat gyakorolja, kötelezettségeket teljesíti különösen annak érdekében, hogy a Társaság által fenntartott labdarúgó csapatok a 2026/2027. évi szezonban működőképeseek legyenek.

8.

A pályázaton részt vevő személyek a pályázaton annak tudatában vesznek részt, hogy az Üzletrész Adásvételi Szerződésben a nyertes pályázó (vevő) – az ajánlatban leírt biztosítékokon túl – az alábbi biztosítékok vállalására köteles:

- a) a Társaság az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését követő 3 éven belül az Üzletrészt részben vagy egészben kizárólag abban az esetben jogosult harmadik személy számára átruházni, illetve a Társaság átalakulásáról kizárólag abban az esetben dönthet jogszerűen, ha a Társaság új tulajdonosai, vagy a Társaság jogutódjainak tulajdonosai az Önkormányzattal és a nyertes pályázóval kötött háromoldalú megállapodás keretében vállalják az V.1.g), h), i), j) pontokban foglalt kötelezettségek teljesítését, az V.1.l), m) pontok alapján vállalt és az Üzletrész Adásvételi Szerződésben rögzített garanciákat, valamint az V.3. pontban foglalt koncepcióban, tervben foglaltak betartását, továbbá e háromoldalú megállapodás alapján vállalják az V.8.e) pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettséget, valamint fenntartják az Önkormányzatot megillető V.8.b) és az V.8.c) pontjaiban meghatározott elővásárlási, vételi jog Önkormányzat számára történő biztosítását,
- b) az Önkormányzatot az Üzletrész vonatkozásában az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését követő 3 év időtartamra elővásárlási jog illeti meg,
- c) az Önkormányzat az Üzletrész vonatkozásában - az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését követő 3 éves időtartamban - vételi jogot jogosult gyakorolni abban az esetben, ha az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő nyertes pályázó, vagy az Üzletrész tulajdonosa az V.1.g), h), i), pontokban foglalt, az V.8.a) pontban vállalt kötelezettségeit szerződésszerűen nem teljesíti, illetve az V.3. pontban rögzített koncepciótól, tervtől az V.4. pontban foglaltak szerint eltér,
- d) Az Önkormányzat a vételi joga gyakorlása során a Társaság tagja(i), valamint az Önkormányzat által kijelölt szakértő által meghatározott vételáron jogosult az Üzletrészt megvásárolni,
- e) az V.1.g) pontban vállalt kötelezettség megszegése esetén az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő nyertes pályázó az Üzletrész vételárának 100 %-ával megegyező mértékű szerződésszegési kötbér megfizetésére köteles azzal, hogy abban az esetben, ha az Önkormányzat a jelen pontban meghatározott szerződésszegési kötbért érvényesíti a vevővel szemben, úgy az V.1.g) pontban vállalt kötelezettség megszegésére

- hivatkozással, az Önkormányzat nem jogosult V.8.c) pontban leírt vételi jogot gyakorolni,
- f) az V.8.e) pontjában rögzített kötbér vonatkozásában az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő nyertes pályázó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 6:188. § szerinti megtámadási jogáról kifejezetten lemond,
 - g) amennyiben az Üzletrész tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges kötelezettségek az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését követő 120 napon belül nem kerülnek teljesítésre az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő vevő részéről, úgy az Önkormányzat minden hátrányos jogkövetkezmény nélkül jogosult elállni az Üzletrész Adásvételi Szerződéstől, azzal, hogy az Üzletrész Adásvételi Szerződés megghiúsulásával kapcsolatos kárát ebben az esetben jogosult az Üzletrész Adásvételi Szerződést megkötő nyertes pályázótól követelni,
 - h) a felek vállalják, hogy a hatályos jogszabályok által előírt formában a Társaság létesítő okiratát az Üzletrész átruházásával egyidejűleg úgy módosítják, hogy az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogot, vételi jogot a Társaság létesítő okiratában rögzítik,
 - i) a tényleges vevő kötelezettsége a jogszabályi előírások szerinti bejelentési, engedélyeztetési kötelezettségek teljesítése.

9.

Ajánlati kötöttség ideje: pályázat eredményhirdetésétől számított 90 nap.

10.

A pályázaton részt vevő személyek tudomásul veszik, hogy abban az esetben, ha ajánlatuk nyertes pályázatként kerül kihirdetésre, úgy az alábbi dokumentumokat kötelesek eredeti, hiteles példányban az Önkormányzat számára átadni, azzal, hogy abban az esetben, ha az okirat külföldön került kiállításra, úgy a külföldön kiállított magánokirat, vagy közokirat csak abban az esetben fogadható el, ha azokat a kiállítás helye szerint illetékes magyar külképviseleti hatóság hitelesítette vagy felülhitelesítette, hacsak a kiállítás helye szerinti állammal hatályos bilaterális, vagy multilaterális nemzetközi szerződés eltérő követelményt nem ír elő:

- a jogi személy pályázó székhelye szerinti országban történő érvényes hatósági vagy bírósági bejegyzését, nyilvántartásba vételét igazoló, 30 napnál nem régebbi dokumentum (cégkivonat), valamint annak hiteles magyar fordítása;
- jogi személy pályázó esetén közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta, vagy a jogi személy személyes joga szerinti, a cég - Üzletrész Adásvételi Szerződést aláíró - törvényes képviselőjének aláírásképet igazoló dokumentum, valamint annak hiteles magyar fordítása;
- a pályázó adóilletősége szerinti, 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy a pályázónak nincs határidőn túli adó-, valamint járulék-, illeték- vagy vám tartozása, valamint e dokumentum hiteles magyar nyelvű fordítása;

VI. Ajánlatok értékelése:

1.

Az ajánlat elbírálásának módja:

- a) a pályázat nyertese az összességében legkedvezőbb, legmagasabb pontszámot kapó, érvényes ajánlatot tevő pályázó,
- b) az érvénytelen pályázatok a bírálati szempontok szerint nem kerülnek értékelésre,
- c) bírálati szempontok sorrendben:

- az Üzletrész vételárának (jelen fejezetben a továbbiakban: Vételár) mértékére tett ajánlat,
 - a Társaság működtetésére vonatkozó koncepció, terv
 - a Pénzügyi Forrás mértékére tett ajánlat,
- d) összességében maximum 100 pont érhető el, melyből
- maximum 70 pont a Vételárra tett ajánlatra,
 - maximum 20 pont a Társaság működtetésére vonatkozó koncepcióra, tervre,
 - maximum 10 pont a Pénzügyi Forrás mértékére tett ajánlatra
- adható,
- e) a legmagasabb Vételárat tartalmazó ajánlat 70 pontot kap, 65 pontot kap az az ajánlat, amely a legmagasabb vételárat tartalmazó ajánlattól legfeljebb 90 millió forinttal kevesebb, és így tovább, ennek megfelelően 90 millió forintos lépcsőnként öt-öt ponttal kevesebb pontszámot kapnak az ajánlatok,
- f) a Társaság működtetésére vonatkozó koncepció, terv értékelése alapján 0 és 20 pont között adható pontszám,
- g) a Társaság működtetésére vonatkozó koncepció, terv értékelése során az alábbi szempontok kerülnek figyelembe vételre:
- a bemutatott elképzelések szakmai megalapozottsága és megvalósíthatósága;
 - a koncepció belső koherenciája, különös tekintettel a sportstratégia és a gazdasági működés összhangjára;
 - a működési modell pénzügyi fenntarthatósága és realitása;
 - az utánpótlás-nevelésre és a klub hosszú távú szakmai fejlődésére vonatkozó elképzelések minősége;
 - a klub társadalmi és közösségi szerepére, valamint a szurkolói kapcsolatok fejlesztésére vonatkozó elképzelések;
 - az Önkormányzattal való együttműködés, kapcsolattartás és működési transzparencia biztosítására vonatkozó megközelítés,
- h) a legmagasabb Pénzügyi Forrást tartalmazó ajánlat 10 pontot kap, 9 pontot kap az az ajánlat, amely a legmagasabb Pénzügyi Forrást tartalmazó ajánlattól legfeljebb 180 millió forinttal kevesebb, és így tovább, ennek megfelelően 180 millió forintos lépcsőnként egy-egy ponttal kevesebb pontszámot kapnak az ajánlatok.

2.

Amennyiben több érvényes ajánlat azonos legmagasabb pontszámot kap, úgy nyertes pályázóként a legmagasabb Vételárat ajánló pályázó kerül kihirdetésre. Abban az esetben, ha az azonos legmagasabb pontszámot kapó pályázók azonos mértékű Vételár-ajánlatot tettek, úgy abban az esetben az a pályázó kerül nyertes pályázóként kihirdetésre, aki a Társaság működtetésére vonatkozó koncepcióra, tervre a magasabb pontszámot kapta.

VII. Ajánlatok benyújtása:

1.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2026. június 15. napján 16.00 óra (magyar idő szerint).

2.

Az ajánlat **elektronikus úton vagy papíralapon személyesen** nyújtható be.

3.

Amennyiben az ajánlat papíralapon kerül benyújtásra, úgy az ajánlat dupla sértetlen borítékban adható le Székesfehérvár Megyei Jogú Város Főjegyzője titkárságán, a Székesfehérvár, Városház tér 1. I. emelet 106. szám alatti irodában munkanapokon munkaidőben hétfőtől csütörtökig 8-16 óra, pénteken 8-12 óra között. A borítékra rá kell írni: „**Üzletrész megvételére vonatkozó ajánlat**”.

A papíralapon benyújtott ajánlat minden olyan oldalát, melyen szöveg, adat, kép, rajz, egyéb információ található, az ajánlattevő képviselőjének aláírásával kell ellátni.

4.

Az **ajánlat** elektronikus úton történő benyújtása esetén a benyújtott valamennyi fájl-ban található minden dokumentum minden oldalát – függetlenül attól, hogy az milyen szöveget, adatot, képet, rajzot, egyéb információt tartalmaz – az ajánlattevő, annak képviselője aláírásával kell ellátni.

Amennyiben az ajánlat elektronikus úton kerül benyújtásra, úgy a pályázat kiírója – az ajánlattevő, az ajánlatot benyújtó személy kérésére – kézbesítési igazolást küld az e-mail átvételéről. E-mail esetében a pályázat kiírója nem vállal felelősséget az esetleges technikai hibákért, és különösen az abból eredő késedelemért, hiányosságért.

Az Önkormányzat tájékoztatja a pályázókat, miszerint e-mailben 30 MB méretű anyagot képes fogadni. Amennyiben a beadvány ezt a méretet meghaladja, úgy több részletben szükséges megküldeni a beadványt az Önkormányzat számára, A beadvány több részletben történő megküldése esetén a beadvány első részletét tartalmazó e-mail üzenet megküldésekor a beadványt küldő személynek jeleznie kell, hogy hány részletben kerül beküldésre a beadvány.

VIII. A pályázati eljárás eredményhirdetése:

1.

Az ajánlatokat a pályázati határidő lejártát követően legkésőbb 30 naptári napon belül Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése bírálja el. Az Önkormányzat a pályázók közötti sorrendet állít fel. Az ajánlatok elbírálásának határidejét egy alkalommal, legfeljebb 30 naptári nappal az Önkormányzat meghosszabbíthatja, erről a pályázókat az Önkormányzat honlapján, a <https://www.szekesfehervar.hu/fehervarfc> linken, valamint az Adatszoba útján tájékoztatja.

2.

A pályázat eredményéről a döntést követő 3 naptári napon belül kerülnek értesítésre a pályázók.

3.

A pályázaton részt venni kívánó személyek kifejezetten tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a pályázati kiírás VIII.1. pontjában foglaltak szerint a pályázati kiírásban foglalt feltételek megváltozásáról, illetve a pályázati kiírás alapján benyújtott ajánlatok elbírálására nyitva álló határidő meghosszabbításáról – az Önkormányzat honlapja mellett – az Adatszobán keresztül tájékoztatja a pályázaton részt vevő személyeket. Erre is tekintettel a pályázaton részt vevő személyek kifejezetten vállalják, hogy az Adatszoba tartalmát a pályázati kiírás alapján benyújtott ajánlatok elbírálásának határidejéig folyamatosan nyomon követik, annak érdekében, hogy számukra biztosított legyen, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételek

megváltozásáról, illetve a pályázati kiírás alapján benyújtott ajánlatok elbírálására nyitva álló határidő meghosszabbításáról szóló Önkormányzati tájékoztatást megismerhessék.

4.

A pályázat kiírója jogosult a pályázati eljárást – indokolás nélkül – eredménytelennek nyilvánítani. A pályázat kiírása nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget az Önkormányzat oldalán.

Az Önkormányzat bármikor jogosult a pályázati felhívást visszavonni, a pályázók tudomásul veszik, hogy a pályázati felhívás visszavonása esetén az Önkormányzattal szemben nem jogosultak igényt érvényesíteni.

IX. Egyebek:

1.

Pályázati biztosíték nem kerül kikötésre.

2.

Az Önkormányzat legkésőbb 2026. június 10. napjáig – a pályázat benyújtása határidejének legalább 5 naptári nappal történő meghosszabbítása mellett – jogosult a pályázat benyújtására vonatkozó határidőt is beleértve, **a pályázati feltételeket megváltoztatni**. A változtatásról az Önkormányzat az érdeklődőket, a pályázókat az Önkormányzat honlapján, a <https://www.szekesfehervar.hu/fehervarfoc> linken, valamint az Adatszoba útján tájékoztatja.

3.

Amennyiben az ajánlat hiánypótlás útján orvosolható hibában szenved, úgy az Önkormányzat a pályázati határidő lejártát követő 3 naptári napon belül e-mail útján **hiánypótlási felhívást** küld a pályázónak.

A pályázó a hiánypótlási felhívás kézbesítését követő 3 naptári napon belül jogosult a hiánypótlás teljesítésére elektronikus úton. A pályázók tudomásul veszik, hogy a hiánypótlás keretében a korábban beadott dokumentumok, átadott információk, illetve megtett nyilatkozatok tartalmában nem jogosultak módosítást eszközölni, a hiánypótlás keretei között teljesített kiegészítés, pótlás nem minősül módosításnak. A hiánypótlás keretében tett – a hiánypótlási felhívás keretein túlterjeszkedő - módosításokat az Önkormányzat figyelmen kívül hagyja. A pályázók szintén tudomásul veszik, hogy a hiánypótlási felhívás teljesítésére kizárólag elektronikus úton van lehetőség, a hiánypótlási felhívás teljesítésére papíralapon nem kerülhet sor.

A pályázat kiírója nem vállal felelősséget az e-mailhasználat során esetlegesen felmerülő technikai hibákért, és különösen az abból eredő késedelemért, hiányosságért.

A hiánypótlási felhívás annak Önkormányzat általi megküldését követő napon minősül kézbesítettnek.

4.

Hiánypótlás keretén belül nem pótolható

a) a pályázó neve, elektronikus elérhetősége,

- b) a megvásárlásra kerülő Üzletrész vételárára vonatkozó ajánlat,
- c) a Pénzügyi Forrás mértékére vonatkozó ajánlat.

5.

Amennyiben az ajánlat olyan adatot tartalmaz, amelynek egy esetleges közérdekű adatigénylés teljesítése során történő kiadása a pályázó üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna a pályázónak, akkor ezt a tényt – a sérelmet okozó adat, illetve a sérelem okának pontos megjelölésével – az ajánlatban írásban jelezni kell. Ennek hiányában a pályázat kiírója úgy tekinti, hogy az ajánlat nem tartalmaz olyan adatot, amelynek egy esetleges közérdekű adatigénylés teljesítése során történő kiadása az üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A pályázó által megtett nyilatkozat valóságtartalmát az Önkormányzat nem vizsgálja, kizárólag a pályázót terheli felelősség azért, ha tévesen/jogszerűtlenül jelölt meg egyes adatokat olyan adatként, amelyek közérdekű adatigénylés teljesítése során történő kiadása számára aránytalan sérelmet jelentene. A téves/jogszerűtlen nyilatkozatok következtében az Önkormányzatnál felmerült károkat, hátrányos jogkövetkezményeket a pályázó köteles megtéríteni az Önkormányzat számára.

6.

A pályázattal kapcsolatos **adatkezelésről** a "FEHÉRVÁR F. C." Sportszolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeinek értékesítésére lebonyolításra kerülő pályázati eljáráshoz készített adatkezelési tájékoztató tartalmaz részletes információkat, mely a <https://www.szekesfehervar.hu/adatvedelem> oldalon tekinthető meg.

7.

A Társasággal, az Adatszobával, a pályázati kiírással kapcsolatosan **kérdést** e-mail útján a fehervarfc@szekesfehervar.hu e-mailcímen 2026. június 9. napjáig lehet feltenni, mely kérdéseket és az arra adott válaszokat a pályázat kiírója folyamatosan, de legkésőbb 2026. június 12. napjáig az Adatszobába elhelyezi. A pályázat kiírója nem vállal felelősséget az e-mailhasználat során esetlegesen felmerülő technikai hibákért, és különösen az abból eredő késedelemért, hiányosságért.

8.

A Társaság által használt és bérelt ingatlanok az Önkormányzattal előre egyeztetett időpontban helyszínen megtekinthetők.

Székesfehérvár, 2026. május 26.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mellékletek:

1. titoktartási nyilatkozat
- 2.a) pályázó megjelölése jogi személy esetén
- 2.b) pályázó megjelölése természetes személy esetén
- 2.c) pályázó megjelölése egyéni vállalkozó esetén
- 3.a) nyilatkozat átláthatósággal és kizáró okokkal kapcsolatban jogi személy esetén
- 3.b.) nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban természetes személy esetén
- 3.c) nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban egyéni vállalkozó esetén
4. adatlap
5. nyilatkozat vállalásokról
6. nyilatkozat a pályázati kiírás V.2.c) pontjához

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT
(pályázati felhívás 1. melléklete)

Alulírott

Jogi személy pályázó esetén:

Név:.....

Székhelye:

Cégjegyzékszám/saját joga szerinti regisztrációs vagy nyilvántartási száma.....

Adószáma, (közösségi adószám, amennyiben a pályázó ilyennel rendelkezik):

.....

Képviselőre jogosult személy:.....

Egyéni vállalkozó esetén:

Viselt név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Édesanyja neve:.....

Egyéni vállalkozó azonosító száma:.....

Lakcím:

Természetes személy esetén:

Viselt név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Édesanyja neve:.....

Lakcím:.....

pályázó aláírása

nyilatkozom, hogy tudomásul veszem, miszerint a „Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, a "FEHÉRVÁR F. C." Sportszolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek értékesítésére lebonyolításra kerülő pályázati eljárás” tárgyú eljárással kapcsolatban részemre átadott, rendelkezésemre bocsátott valamennyi információ, adat, tény, dokumentáció, dokumentum – beleértve a pályázati kiírásban szereplő ún. Adatszoba tartalmát is – bizalmas információnak minősül (a továbbiakban együtt: „Bizalmas Információ”).

Ezúton kötelezettséget vállalok arra, hogy minden Bizalmas Információt, amelyet részemre átadnak, rendelkezésemre bocsátanak, szigorúan bizalmasan kezelem, és időkorlátozás nélkül megtartom, harmadik személynek át nem adom, és a velem munkaviszonyban álló személlyel is megtartatom. A Bizalmas Információt sem részben, sem egészben, sem közvetlenül, sem közvetve nem hozom nyilvánosságra, nem teszem illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetővé, és egyéb, az Önkormányzat érdekével ellentétes módon sem használom fel, mely vállalásokra a velem munkaviszonyban álló személyt is kötelezem.

Kelt:

pályázó aláírása

MINTA

**Pályázó megjelölése jogi személy esetén:
(pályázati kiírás V.1.a) pont)**

Neve:

.....

Jogi személy nyilvántartó hatóság megnevezése:

.....

Székhelye:.....

Cégjegyzékszám/egyéb nyilvántartási száma (saját joga szerinti regisztrációs vagy nyilvántartási száma és nyilvántartó hatósága:

.....

Adószáma, és az adószámot kibocsátó hatóság megnevezése (közösségi adószám, amennyiben a pályázó ilyennel rendelkezik):.....

.....

Törvényes képviselője:

Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:

Kapcsolattartásra kijelölt személy telefonos elérhetősége:

A pályázó e-mailcíme:

Kapcsolattartásra kijelölt személy e-mailcíme:

Kelt:

pályázó aláírása

2.b) melléklet:

MINTA

**Pályázó megjelölése természetes személy esetén:
(pályázati kiírás V.1.a) pont)**

Viselt név:

Születési név:

Születési hely, idő:

Édesanyja neve:

Telefonos elérhetőség:.....

Lakcím:.....

Értesítési cím:

E-mail címe:

Kelt:

pályázó aláírása

MINTA

**Pályázó megjelölése egyéni vállalkozó esetén:
(pályázati kiírás V.1.a) pont)**

Viselt név:

Egyéni vállalkozó azonosító száma:

Születési név:

Születési hely, idő:

Édesanyja neve:

Telefonos elérhetőség:

Lakcím:

Értesítési cím:

E-mail címe:

Kelt:

pályázó aláírása

MINTA

Nyilatkozat
jogi személy pályázó esetén
(pályázati felhívás V.1.b.a), V.1.b.b), V.1.b.c), V.1.b.d) pontja)

Pályázó megnevezése:

.....

Nyilatkozom, hogy

- a) a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül,
- b) a pályázó nem áll a fizetéseképtelenségi eljárásról szóló 2015. május 20-i 848/2015/ Európai Parlament és a Tanács Rendeletének „A” Mellékletében felsorolt fizetéseképtelenségi eljárások, vagy azokkal egyenértékű, a honossága szerinti országa szerinti bármely eljárás hatálya alatt,
- c) a pályázó nem áll az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt,
- d) a pályázó nem áll olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetlenítené.

Kelt:

pályázó aláírása

MINTA

Nyilatkozat
természetes személy pályázó esetén
(pályázati felhívás V.1.c.a), V.1.c.b) pontja)

Pályázó neve:

.....

Nyilatkozom, hogy

- a) nem állok az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt,
- b) nem állok olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetetlenítené.

Kelt:

pályázó aláírása

MINTA

Nyilatkozat
egyéni vállalkozó pályázó esetén

Pályázó megnevezése:

.....

Nyilatkozom, hogy

- a) nem állok a fizetési képtelenségi eljárásról szóló 2015. május 20-i 848/2015/ Európai Parlament és a Tanács Rendeletének „A” Mellékletében felsorolt fizetési képtelenségi eljárások, vagy azokkal egyenértékű, a honossága szerinti országa szerinti bármely eljárás hatálya alatt,
- b) nem állok az ENSZ Biztonsági Tanácsa, vagy az Európai Unió által elrendelt pénzügyi, vagy vagyoni korlátozó intézkedés hatálya alatt,
- c) nem állok olyan korlátozó intézkedés hatálya alatt, amely a pályázaton való részvételt, illetve az Üzletrész Adásvételi Szerződés megkötését korlátozná, vagy ellehetetlenítené.

Kelt:

pályázó aláírása

MINTA

ADATLAP

(pályázati felhívás V.1.d) pontja)

a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, a "FEHÉRVÁR F. C." Sportszolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjének 100%-át megtestesítő üzletrészeinek (Üzletrész) értékesítésére lebonyolításra kerülő pályázathoz

Pályázó megnevezése:

.....

Az Üzletrész vételárára tett ajánlat: (mely az Üzletrész Adásvételi Szerződésben rögzítésre kerülő vételár, a jogügylet során használt tényleges, fizetendő vételár):

.....**HUF, azaz**

.....**HUF.**

Három labdarúgó idényre vonatkozóan együttesen ajánlott Pénzügyi Forrás nettó összege:**HUF, azaz nettó**

.....**HUF.**

Kelt:

pályázó aláírása

Minta Nyilatkozat

(pályázati felhívás V.1.g), V.1.h), V.1.i.) és V.1.j) pontjai)

Pályázó neve:.....

.....

Pályázó vállalja, hogy

- a) a 2026/2027-es idénytől kezdve legalább 3 idényen keresztül Székesfehérváron folyamatosan működtet a Magyar Labdarúgó Szövetség által szervezett nemzeti bajnokság keretében felnőtt férfi és női labdarúgó csapatot, továbbá az MLSZ előírásainak megfelelően folyamatosan működtet és versenyeztet utánpótlás csapatokat,
- b) a Társaság legkésőbb az Adatszobában megtalálható, 7331/22. hrsz., 7331/22/A, hrsz., 7074/3. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok használatára vonatkozó szerződések megszűnésekor átadja az Önkormányzat részére az ingatlanokon végrehajtott, az állag sérelme nélkül nem eltávolítható beruházásokat, viselve az ezzel összefüggésben esetleg felmerülő adóterheket, és ezen beruházásokkal kapcsolatban semmilyen ígérennyel nem él az Önkormányzat felé,
- c) legalább 3 idényen keresztül a jogtulajdonossal fennálló névhasználati és védjegyhasználati szerződések keretei között kötelező jelleggel használja a VIDEOTON, vagy VIDI elnevezést, és a névhasználati és védjegyhasználati szerződések megszűnése esetén kezdeményezi a jogtulajdonosnál a hozzájárulás – lehetőség szerint azonos feltételek mellett történő – ismételt kiadását, és a jogtulajdonos újabb hozzájárulása keretei között kötelező jelleggel használja a labdarúgóklub a VIDEOTON, vagy VIDI elnevezést,
- d) a Társaság által fenntartott csapatok versenyrendszerben megrendezett mérkőzéseire legalább 50 db belépőjegyet biztosít térítésmentesen az Önkormányzat számára.

Kelt,

pályázó aláírása

Minta

Nyilatkozat

(pályázati felhívás V.2.c) pontjához;
kizárólag akkor kell használni, amennyiben az ajánlattevő a tényleges vevő személyét csak
nyertes pályázat esetén jelöli meg)

Pályázó neve:.....

.....

Nyilatkozom, miszerint a későbbiekben megjelölésre kerülő vevő a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek teljeskörűen megfelel, és ezen feltételek fennállásáról hitelt érdemlően meggyőződtem.

Kelt,,.....

pályázó aláírása