



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Dr.  
Szentmikl  
óssy  
Zoltán

Digitálisan  
aláírta: Dr.  
Szentmiklóssy  
Zoltán  
Dátum:  
2026.04.17  
12:12:17 +02'00'

## Hirdetmény

A Pest Vármegyei Kormányhivatal a következő hirdetményt teszi közhírré:

Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.) nevében a Vibrocomp Kft. (1118 Budapest, Bozókvár u. 12.) által benyújtott kérelem alapján, a PE/KTFO/2933-67/2025. számú határozattal az M200 autótű 60+300 km sz. (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakaszának megvalósítására kiadott környezetvédelmi engedély módosítása tárgyában a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyaldálkodási Főosztály előtt PE/KTFO/2550/2026. számon közigazgatási hatósági eljárás indult.

### Eljáró hatóság megnevezése, elérhetősége:

**Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi,  
Természetvédelmi és Hulladékgyaldálkodási Főosztály**

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.  
Levélcí: 1539 Budapest, Pf.: 675.  
Telefon: 06-1-224-9103  
e-mail: jho@pest.gov.hu

Ügyiratszám: PE/KTFO/2550/2026.

<b>ZÁRADÉK</b>	
2026 ÁPR 21.	
Érkezett:	
Ikt.szám:	01/17943-1/26
Kifüggesztve:	2026 ÁPR 21.
Levétel:	2026.05.22

### Az ügy tárgya:

A PE/KTFO/2933-67/2025. számú határozattal az M200 autótű 60+300 km sz. (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakaszának megvalósítására kiadott környezetvédelmi engedély módosítása.

**Kérelmező:** MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.)

**Ügyintézési határidő:** 60 nap.

A kérelem beérkezésének időpontja: 2026. április 10.

Az eljárás megindulásának és az ügyintézési határidő kezdetének napja: 2026. április 10.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdésében felsorolt időtartamok.

### Tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyaldálkodási Főosztály  
1016 Budapest, Mészáros utca 58/A.  
Telefon: (06-1) 224-9100; KRID: 508260165  
E-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu  
Web: www.pvkh.hu

A kérelem az M200 autót 60+300 (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakaszának megvalósítására vonatkozóan a PE/KTFQ/2933-67/2025. számú határozattal kiadott környezetvédelmi engedély (a továbbiakban: **környezetvédelmi engedély**) előírásainak módosítására vonatkozik.

Az M200 autót 60+300 - 70+340 km sz. közötti szakaszán a környezetvédelmi engedélyben foglaltakhoz képest a műszaki tartalom tekintetében változás nem történt. A szakaszra vonatkozóan elkészült növénytelepítési szakági tervek miatt módosul a környezetvédelmi engedélyt megalapozó környezeti hatástanulmány „5.6.7. Javasolt védelmi intézkedések” című fejezete, mely a javasolt növénytelepítéssel érintett szakaszokat tartalmazza. Ez a módosulás a környezetvédelmi engedély rendelkező rész II. *Környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi előírások* című fejezet, A) *Továbbtervezésre vonatkozó részletes előírások* című rész, 4. *Tájvédelem, természetvédelem* című pont, 4.4. alpontjában (A növénytelepítések tervezési szempontjai) foglalt előírását érinti.

**A nyomvonal által érintett települések:** Csór, Iszkaszentgyörgy, Székesfehérvár és Sárszentmihály.

**A módosítás által érintett települések:** Csór, Iszkaszentgyörgy, Székesfehérvár és Sárszentmihály.

### **Hatásterületek:**

#### **Levegőtisztaság-védelem:**

A növénytelepítési javaslatok kismértékű módosítása nem eredményez kimutatható mértékű levegőkörnyezeti változást, erre tekintettel a módosítás levegőtisztaság-védelmi szempontból nem tekinthető relevánsnak.

A fentiekre tekintettel a benyújtott módosítási kérelemben foglaltak a környezetvédelmi engedélyben rögzített levegővédelmi hatásterületekben nem eredményeznek változást.

#### **Zaj- és rezgésvédelem:**

A növénytelepítési javaslatok kismértékű módosítása nem eredményez kimutatható mértékű változást a környezet zaj- és rezgésállapotában, erre tekintettel a módosítás zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem tekinthető relevánsnak.

A fentiekre tekintettel a benyújtott módosítási kérelemben foglaltak a környezetvédelmi engedélyben rögzített zaj- és rezgésvédelmi hatásterületekben nem eredményeznek változást.

#### **Természetvédelem, élővilágvédelem:**

*Közvetlen hatásterület* az építési munkálatokkal közvetlenül igénybe vételre kerülő terület, amelybe az üttetek, földművek és a kapcsolódó műszaki létesítmények által igénybevett terület tartozik.

*Közvetett hatásterület* kiterjedése a különböző érzékenyséű élőhelyek és különböző érzékenyséű fajok tekintetében eltérő nagyságú. Ennek figyelembevételével a közvetett hatásterületet a közvetlen hatásterület vonalának szélétől számított 150-150 m-es szélességben határozták meg az élőhelyek térképezésénél, míg az állatfajoknál - a faj érzékenyséűtől függően - a vizsgált sáv akár az 1 km-es távolságig is kiterjedt.

A tervezett pályaszakasz munkaterülete védett természeti területet nem vesz igénybe. Az európai közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területek közül a Sárrét jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület közvetlen, de kis mértékű igénybevétele három szakaszon történik, a 62+300 – 62+800, a 63+950 – 64+351 és a 65+000 – 65+550 km szelvények között. A közvetlen területi igénybevétel mértéke összesen 70.000 m<sup>2</sup>. A Natura 2000 területre gyakorolt hatások vizsgálatára külön Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció készült.

A tervezett növénytelepítés kiviteli tervszintű módosításának élővilágra gyakorolt hatása nem kimutatható, a tervezett létesítmény korábban megállapított élővilágvédelmi hatásterülete változatlan.

#### **Tájvédelem:**

*Közvetlen hatásterület:* A létesítmény által közvetlenül igénybevételre kerülő, az építési munkálatokkal közvetlenül érintett terület, ami az útpálya burkolt felülete, a földmű, a kapcsolódó tereprendezés, továbbá a vízelvezető árkok területe. Az útpálya burkolt felületének kialakítása, valamint a földművek eltérő, extrém élőhelyi adottságú növényborítása miatt csökken a biológiailag aktív felület, amelynek aránya, valamint megoszlása a meglévő, igénybevételre kerülő zöldfelületek jellemzői szerint eltérő mértékű. Tájvédelmi szempontból közvetlen hatásterületként a kisajátítási terület került meghatározásra.

*Közvetett hatásterület:* a zöldfelületi rendszer elemeinek igénybevétele miatt, a természeti rendszerekre gyakorolt hatások területe, illetve a területhasználatokra gyakorolt hatások területe. Tájképi hatásterület az a tájrészlet, ahonnan a létesítmény látható, illetve ahol az út megépítése tájképi változást okoz. A közvetett tájvédelmi hatásterület kiterjedése a közvetlen igénybevételi területtől mért 500 méter távolságra került meghatározásra.

A tervezett növénytelepítés kiviteli tervszintű módosítása a létesítmény tájbaillesztése céljából történik, a növénytelepítési előírások pontosításának tájra gyakorolt hatása nem kimutatható, a tervezett létesítmény korábban megállapított tájvédelmi hatásterülete változatlan.

#### **Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletek elérési helye:**

A <https://www.pvkh.hu> linken, a Hirdetmények menüpont kiválasztásával

Környezetvédelmi hirdetmény – Az M200 autóút 60+300 km sz. (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakasz környezetvédelmi engedélyének módosítása cím alatt.

#### **Tájékoztató, észrevételek, kérdések:**

Az ügyfél jogosult az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tenni, valamint az Ákr. 33-34. §-aiban foglaltak szerint iratbetekintési joggal élni.

Az érintett település jegyzője biztosítja a betekintés lehetőségét a kérelem és mellékletei elektronikus példányába. A betekintés módjáról az érintett települési önkormányzat jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **314/2005. Korm. rendelet**) 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján **érintett nyilvánosság** az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amelyre a tárgyi eljárásban hozott döntés kihat, vagy kihathat, vagy amely a tárgyi eljárásban hozott döntésben egyébként érdekelt, ideértve a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 98. § (1) bekezdésében foglalt környezetvédelmi szervezetet is.

Az Ákr. 10. §-a alapján **ügyfél** az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Mind ezek alapján az eljárás során ügyféli jogállás megállapítására az erre irányuló kérelem alapján van lehetőség. A kérelemben meg kell jelölni, és igazolni kell, hogy a kérelmező mely jogát vagy jogos érdekét érinti közvetlenül az ügy. Az érintett környezetvédelmi szervezetek alapszabályukkal és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozattal igazolhatják ügyféli jogosultságukat.

Az eljárásra vonatkozó észrevételt a jelen hirdetmény közzétételének időtartama alatt lehet benyújtani a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz.

**Az eljáró hatóság döntési lehetőségei:**

A 314/2005. Korm. rendelet 10. § (8) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi engedélyt módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

Budapest, dátum a digitális aláírás szerint

**Dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:

**dr. Szentmiklóssy Zoltán**  
osztályvezető

Az elektronikus dokumentumban  
foglaltakkal egyező tartalmú irat

Az eredeti iratot kiadmányozta

Dr. Szentmiklóssy Zoltán

2026 ÁPR 17. RSK

Székesfehérvár, 2026 ÁPR 20.



Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
1016 Budapest, Mészáros utca 58/A.  
Telefon: (06-1) 224-9100; KRID: 508260165  
E-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu  
Web: www.pvkh.hu