Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Adóiroda
Telefonszám: 22/537-279
Postacím: Székesfehérvár 8002 Pf. 437.

Kitöltési útmutató a 2025. évi talajterhelési díj bevalláshoz

Tisztelt Adózó!

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízszikkasztás után talajterhelési díjat kell fizetni az önkormányzati adóhatósághoz.
Adókötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz.
A FEJÉRVÍZ Zrt-től kapott adatok alapján kerül postázásra a 2024. évi kötelezettség megállapítására vonatkozó adóbevallási nyomtatvány. **A 2025. évre vonatkozó adóbevallás benyújtásának, és a bevallott talajterhelési díj megfizetésének határideje 2026. március 31.**

A bevallási nyomtatvány **I. része** az **adóalany azonosító adatait** tartalmazza. Értelemszerűen csak az adóalanyra vonatkozó adatokat kell kitölteni. Pl. magánszemély adóalany estén név, születési hely, születési idő, anyja neve, adóazonosító szám, lakóhely, és - ha a lakóhely nem azonos a levelezési címmel akkor - levelezési cím.

A **II.-III. részt** értelemszerűen kell kitölteni. A közüzemi azonosító számhoz a FEJÉRVÍZ Zrt. számláján levő fogyasztási hely számát kell beírni.

A **IV. rész** az adóalap és az adó megállapítására szolgál. A hivatkozott törvény alapján a talajterhelési díjat önadózással a kibocsátónak kell megállapítani, bevallani, és megfizetni.

Az **1. pontban** a bevallási időszakban **- a kibocsátó által a vízmérő óra szerint - fogyasztott vízmennyiséget kell bevallani**. A bevallási időszak 2025. január 1. naptól, illetve a közcsatorna műszaki átadását követő 90. naptól 2025. december 31. napig, illetve, ha évközben rákötött a közcsatornára a rákötés időpontjáig tart. Amennyiben a műszaki átadást követő 90 napon belül rákötött a közcsatornára, nem alanya a talajterhelési díjnak.

A **2. pontban** a **locsolási célra felhasznált vízmennyiséget** lehet levonni az adóalapból azoknak, akik a szolgáltató által erre a célra hitelesített locsoló almérővel rendelkeznek.

A **3. pontban** a **szennyvíz elszállítására** feljogosított szervezet által a bevallási időszakban kiadott számlán feltüntetett mennyiséggel lehet csökkenteni az adóalapot.

A **4. pontban** a talajterhelési díjról szóló 50/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés b)-e) pontjaiban meghatározott **mentességek** alapján levonható talajterhelési díjat kell szerepeltetni.

A **4.1. pontban** azok a természetes személy kibocsátók jelölhetik a mentességi igényüket, akik a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. alapján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülnek.

A **4.2. pontban** azok a kibocsátók szerepeltethetnek adatot, akiknek az ingatlanán épület nincs (üres telek), és a vízellátást kizárólag egy vezetékes vízvételezési hely, és vagy kút biztosítja és az ingatlanon - ezeken kívül - egyéb vízvételi hely nincs.

A **4.3. pontban** azok a kibocsátók jelezhetik a mentességüket, akiknek a közszolgáltató által igazolt éves vízfogyasztása nem haladja meg a 15 m3-t.

A **4.4. pontban** azok a kibocsátók közölhetik a mentességüket, akiknek az ingatlanát érintően a közcsatorna kiépítésre került, azonban az műszakilag nem áll számukra rendelkezésre, és ezt a Szolgáltató műszaki szakvéleménye alátámasztja.

A **díjmentesség igazolására szolgáló dokumentumokat** az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.) 202. §-ban meghatározott, az adókötelezettség megállapítására vonatkozó elévülési időn belül **meg kell őrizni**.
A bevallás benyújtásakor a gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot, hitelt érdemlően igazolni kell.

Az **5. pontban** a talajterhelési díj alapját kell megállapítani. A **díjfizetés alapja** egyenlő, az elfogyasztott vízmennyiség (1. pont), és az adóalap csökkentő tétel (2., 3., 4.1., 4.2., 4.3., 4.4. pontokban közölt tételek) különbségével.

A **6. pontban** a talajterhelési díj egységmértéke került rögzítésre. A 2003. évi LXXXIX. tv. 12. §. (3) bekezdése alapján **a talajterhelési díj egységmértéke 1.200,- Ft.**

A **7. pontban** a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete, valamint a 2003. évi LXXXIX. tv. 3. számú mellékletének 1. számú táblázat 1. pontja szerint az érzékeny területre vonatkozó **területérzékenységi szorzó (1,5)** lett megadva.

A **8. pontban** a talajterhelési díj összegét kell megállapítani. A **talajterhelési díj összege** egyenlő az 5. pontban szereplő **talajterhelési díj alap**, a 6. pontba beírt **talajterhelési díj egységmérték** (1.200,- Ft), valamint a 7. pontban megadott **területérzékenységi szorzó** (1,5) **szorzatával**.

A **talajterhelési díj összeget 2026. március 31-ig lehet pótlékmentesen** a 12023008-00108361-00100002 talajterhelési díj beszedési számlára **megfizetni**.

A bevallást aláírni szíveskedjen, mivel kizárólag az aláírt bevallás érvényes!

Amennyiben a bevallás kitöltésével kapcsolatosan kérdése van, ***adóirodánkon az 22/537-279 telefonszámon*** állunk rendelkezésére.

Az adóbevallást **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal**
Hatósági Főosztály
Adóiroda
8002 Székesfehérvár
Pf. 437. postacímre,

illetve személyesen **Székesfehérvár Várkörút 1/A**. címen lehet benyújtani **ügyfélfogadási időben.**
Ügyfélfogadási idő: ***Szerda: 8.00 - 12.00 óráig és***
13.00 - 16.00 óráig
Péntek: 8.00 - 12.00 óráig

Természetes személy ügyfélként – amennyiben rendelkezik érvényes Ügyfélkapu+, vagy DÁP elérhetőséggel – lehetősége van a talajterhelési díj bevallását elektronikus úton is benyújtani. A bevallást Ügyfélkapu+, vagy DÁP bejelentkezést követően az Önkormányzati Hivatali Portálon (https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap) online kitölthető űrlapon keresztül is benyújthatja.