

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15726999-2-07, KSH szám: 15726999-8411-321-07, képviseli: dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Székesfehérvári Művészek Társasága** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 8., adószáma: 19098162-1-07, nyilvántartási száma: Székesfehérvári Törvényszék 07-02-0000760, képviseli: Végvári Beatrix elnök) mint Társaság (a továbbiakban: **Társaság**, jelen megállapodást kötő felek a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

1.

- 1.1. **Felek** a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 79. §-a alapján közművelődési szolgáltatások ellátására **2024. január 1. napjától határozatlan időre szóló közművelődési megállapodást kötnek.**
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Társaság által vállalt, a Kultv. 76. § (3) e) pontja szerinti alkotóművészeti (képzőművészeti) tevékenység (a továbbiakban: Szolgáltatások) és az értük járó díj (a továbbiakban: Díj) az alábbiak szerint kerül megállapításra:
 - a) a 2024. évi Szolgáltatásokat és Díjat a jelen megállapodás tartalmazza,
 - b) a 2025. évtől a Szolgáltatások és Díjak évente kerülnek megállapításra Felek előzetes egyeztetése alapján külön megállapodásban foglaltak szerint.
- 1.3. Jelen megállapodás jogalapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a közművelődési feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 724/2023. (XII.8.) számú határozata.

2.

A Társaság jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az alábbi Szolgáltatásokat látja el 2024. évben:

- a) Nyitott műterem programok: a Társaság tagjai vállalják, hogy rendszeres jelleggel lehetőséget biztosítanak az érdeklődőknek a műtermi munka megismerésére; műhelybeszélgetések során a látogatók bepillanthatnak a kulisszák mögé, megismerkedhetnek az alkotói folyamatokkal, a készülő művekkel;
- b) Kreatív foglalkozások: az alkotók kreatív műhelyfoglalkozásokat kínálnak a lakosság, az amatőr művészek számára;
- c) Közösségi programok: a Társaság tagjai a városi kulturális rendezvényekhez csatlakozva is megismertetik a műteremben, alkotóházban folyó munkát a székesfehérvári közönséggel (Múzeumok Éjszakája, Adventi programsorozat).
- d) Kiállítások szervezése: a városban élő és a városhoz kötődő képző- és iparművészek kiállításának megszervezése, rendezése.

3.

3.1. **A Társaság a Szolgáltatások ellátásáért 2024. évben 3.000.000,- Ft Díjra jogosult.**

3.2. Felek rögzítik, hogy a 2024. évi Díjat az Önkormányzat egy összegben utalja át a Társaság Takarékbank Zrt-nél vezetett 18203026-06024078-40010011 számú számlájára 2024. február 28. napjáig.

4.

4.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában áll:

- a) a Székesfehérvár belterület 522/A/15 hrsz alatti, a természetben a 8000 Székesfehérvár Vörösmarty tér 8. 1. emelet 1. ajtó alatti ingatlan,
- b) a Székesfehérvár belterület 362/1/A/11 hrsz alatti, természetben a 8000 Székesfehérvár, Kossuth utca 15. földszint alatti ingatlan,
- c) a Székesfehérvár belterület 3659 hrsz alatti, a természetben a 8000 Székesfehérvár, Kertalja u. 8. szám alatti ingatlan.

4.2. Felek rögzítik, hogy

- a) a 4.1.a) pont alatti ingatlan a jelen megállapodás megkötésekor a Társaság székhelyeként szerepel a bírósági nyilvántartásban, az Önkormányzat fenntartásában lévő Szent István Király Múzeum (a továbbiakban: Múzeum) telephelye, a Múzeum alapító okiratában Kollektív Műterem (a továbbiakban: Kollektív Műterem) megnevezéssel szerepel, mely telephely a Múzeum alapító okiratából 2024. január 1. napján törlésre kerül,
- b) a 4.1.b) pont alatti ingatlan a Múzeum telephelye, a Múzeum használatában áll, és a Múzeum alapító okiratában Pelikán Galéria (a továbbiakban: Pelikán Galéria) megnevezéssel szerepel,
- c) a 4.1.c) pont alatti ingatlant (a továbbiakban: Felsővárosi Alkotóház) az Önkormányzat fenntartásában lévő Székesfehérvári Közösségi és Kulturális Központ (a továbbiakban: SZKKK) üzemelteti.

4.3. Az Önkormányzat a Szolgáltatások ellátására a Társaság térítésmentes használatába adja a Kollektív Műtermet és a Felsővárosi Alkotóházat (a továbbiakban együtt: Ingatlanok) az alábbi feltételekkel:

- a) a Társaság az Ingatlanokat kizárólag a Szolgáltatások ellátása érdekében jogosult használni,
- b) a Szolgáltatások ellátásához az Önkormányzat az Ingatlanokhoz tartozó beépített berendezéseken, felszereléseken kívül további ingóságokat nem biztosít,
- c) a Társaság az Ingatlanokon általa végzendő felújításhoz, beruházáshoz köteles előzetesen az Önkormányzat engedélyét beszerezni,
- d) a Társaság az Ingatlanok hasznosítására, bérbeadására nem jogosult,
- e) a Társaság az Ingatlanok használatával járó költségeket, közüzemi díjakat az alábbiak szerint köteles megfizetni:
 - ea) Kollektív Műterem esetében: valamennyi közüzemi szolgáltatásra, telefon- és internetszolgáltatásra a szerződést megkötő a szolgáltatókkal és azok költségét köteles megfizetni, továbbá köteles a 8000 Székesfehérvár Vörösmarty tér 8. szám alatti ingatlan társasházi közös költségét megfizetni és az ingatlan karbantartásáról gondoskodni;
 - eb) a Felsővárosi Alkotóház esetében: valamennyi közüzemi szolgáltatás, internetszolgáltatás költségeit az ingatlant üzemeltető SZKKK részére megfizetni az SZKKK és a Társaság között külön kötött megállapodás alapján; a kommunális hulladék elszállításáról a Társaság maga köteles gondoskodni, és annak költségét megfizetni.

5.

- 5.1. Az Önkormányzat a Társaság részére a Pelikán Galériában kiállítási lehetőséget biztosít, melyek tematikájára, időtartamára vonatkozóan a Társaság a Múzeummal köteles minden esetben előzetesen egyeztetni.
- 5.2. Felek a Szolgáltatások igénybevételi lehetőségének minimális időtartamát és rendszerességét az alábbiak szerint rögzítik:
 - a) a Kollektív Műterem esetében: a 2.a)-d) pontban foglalt tevékenységekre legalább 2 óra időtartam/hét,
 - b) a Felsővárosi Alkotóház esetében: a 2.a)-d) pontban foglalt tevékenységekre legalább 14 óra időtartam/hét,
 - c) a Pelikán Galéria esetében: a 2.d) pontban foglalt tevékenysége a Múzeum által meghatározott nyitvatartási időben figyelemmel az 5.1. pontban foglaltakra.
- 5.3. Társaság nyilatkozik, hogy a 2.a) és 2.d) pontokban felsorolt Szolgáltatások a látogatók által térítésmentesen vehetők igénybe. A 2.b) és 2.c) pontban felsorolt Szolgáltatások a látogatók által térítés ellenében vehetők igénybe.
- 5.4. A 2. a) -d) pontokban felsorolt Szolgáltatásokban érintettek köre: bárki által igénybe vehető.
- 5.5. A Társaság vállalja, hogy a Szolgáltatásokról folyamatosan tájékoztatja a lakosságot a Szolgáltatások helyszínén történő kifüggesztéssel, továbbá a honlapján, közösségi média felületein keresztül.

6.

- 6.1. A Társaság kijelenti, hogy a Szolgáltatások ellátásához szükséges felszereléseket, tárgyi eszközöket teljes körűen biztosítja.
- 6.2. A Társaság nyilatkozik, hogy a Szolgáltatások ellátásához szükséges személyi feltételekkel rendelkezik, a megvalósításukban közreműködő személyek rendelkeznek a feladatok ellátásához a megfelelő szakértelemmel, és amennyiben jogszabály előírja, a szükséges szakképzettséggel.
- 6.3. A Társaság nyilatkozik, hogy a Szolgáltatásokat az Önkormányzat által biztosított Díjon felül saját egyéb bevételei (különösen egyesületi tagdíj, térítési díj, rendezvények belépődíjai, stb.) és más források (pl. pályázati támogatások, szponzoráció, stb.) terhére látja el.

7.

- 7.1. A Társaság köteles a mindenkori Díj összegéről évente elszámolni, felhasználásáról részletes szakmai beszámolót készíteni, és azt számlákkal igazolva tárgyévét követő év január 31. napjáig megküldeni az Önkormányzatnak, továbbá tudomásul veszi, hogy az elszámolással egyidejűleg köteles visszafizetni a Díj azon részét, mellyel elszámolni nem képes.
- 7.2. A Társaság tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a Szolgáltatások teljesítését Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének illetékes bizottsága, valamint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodája útján ellenőrizheti, illetve szakértő közreműködését is igénybe veheti az ellátott Szolgáltatások minőségének vizsgálatára.

8.

- 8.1. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást írásban, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, vagy 30 napos felmondási idő mellett bármelyik fél jogosult azt írásban felmondani. A felmondási idő alatt a Társaság köteles a Szolgáltatások ellátására. Amennyiben jelen megállapodás év közben szűnik meg, úgy a Díj a megszűnés napjára figyelemmel időarányosan kerül megfizetésre a Társaság részére. Amennyiben jelen megállapodás év közben szűnik meg és a Díj már megfizetésre került, úgy a folyósított Díj időarányos részét a megszűnés napját követő időszakra vonatkozóan a Társaság köteles visszafizetni az Önkormányzat részére.
- 8.2. Rendkívüli felmondásra súlyos szerződésszegés esetén van lehetőség, amennyiben a szerződésszegő magatartás megszüntetésére történt írásbeli felszólítás nem vezetett eredményre.
- 8.3. Az Önkormányzat részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a Díjat nem fizeti meg.
- 8.4. A Társaság részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a megállapodásban rögzített feladatainak és kötelezettségeinek nem tesz eleget, az Ingatlanok használatára vonatkozó rendelkezéseket nem tartja be.

9.

- 9.1. Felek kijelentik, hogy a Szolgáltatások biztosítása elsőrendű követelmény, ennek érdekében rendszeres és kölcsönös tájékoztatást nyújtanak egymásnak a feladatellátás minden – tartalmi, pénzügyi és egyéb – részletére vonatkozóan, különös tekintettel az eredményekre és a körülmények változásaira jelen szerződés mellékletében megjelölt kapcsolattartó személyek útján.
- 9.2. Az Önkormányzat a szerződéses kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatóját a www.szekesfehervar.hu/adatvedelem oldalon tette közzé. A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az általa megjelölt kapcsolattartót tájékoztatja az Önkormányzat kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatójának tartalmáról és elérhetőségéről. A Társaság tudomásul veszi, hogy Önkormányzatnak a jelen megállapodás mellékletében megjelölt kapcsolattartója semmilyen olyan kérdésben, amely a jelen megállapodás módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehet. A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a mellékletben rögzített személy jogviszonya megszűnik, vagy valamely, a mellékletben rögzített személyes adata megváltozik, úgy erről haladéktalanul tájékoztatja az Önkormányzatot. Az értesítés elmaradásából eredő valamennyi kárért a Társaság helytállni tartozik.

10.

- 10.1. A Társaság képviselője nyilatkozik, hogy a Társaság a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 10.2. A Társaság képviselője kijelenti, hogy a Társaság képviselőjére és a jelen megállapodás aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik, ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint tartozik felelősséggel az Önkormányzat felé.
- 10.3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az irányadók.

- 10.4. Felek jelen megállapodás megkötése és teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben foglaltak szerint a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 10.5. Felek a közöttük 2009. május 5. napján létrejött, határozatlan időtartamra szóló közművelődési megállapodást 2023. december 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik, azzal, hogy a Társaság köteles a 2023. év díj összegéről elszámolni, felhasználásáról részletes szakmai beszámolót készíteni, és azt számlákkal igazolva 2024. január 31. napjáig megküldeni az Önkormányzatnak, továbbá tudomásul veszi, hogy az elszámolással egyidejűleg köteles visszafizetni a 2023. évi díj azon részét, mellyel elszámolni nem képes.

Jelen szerződést – mely 4 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 5 oldalból, 10 fejezetből, továbbá egy mellékletből áll – Felek képviselői annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Székesfehérvár, 2023. december 13.

Székesfehérvár, 2023. december 13.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseli:
dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Székesfehérvári Művészek Társasága
3000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 8.
banksz.: 18203026-06024078-40010011
adószám: 19098162-1-07
http://www.fehervartart.hu
e-mail: muveszek@gmail.com

Székesfehérvári Művészek Társasága

képviseli:
Végyvári Beatrix
elnök

A KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁST
PÉNZÜGYILEG ELLENJEGYZEM

2023 DEC 18.

Römmel
pénzügyi ellenjegyző

Közművelődési kiadások

1163017 Székesfehérvári Művészek Társ.

K512

90394

Önkormányzat kapcsolattartója:

Boda Szilvia
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Humán Szolgáltatási Igazgatóság,
Közművelődési és Civil Kapcsolatok Irodája
8000 Székesfehérvár Városház tér 1.
tel.: +36 22 537 155
e-mail: boda.szilvia@pmhiv.szekesfehervar.hu

Társaság kapcsolattartója:

Végvári Beatrix elnök
8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 8.
tel.: +36 30 2551738
e-mail: vegvaribetrix@gmail.com

