

## MEGÁLLAPODÁS

### Tartalékkeret felhasználásáról II.

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, törzskönyvi azonosító: 726995, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről a **STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület), cégjegyzékszám: 01-09-293796, adószám: 25873982-4-43, statisztikai számjel: 25873982-4120-113-01, képviseli: Szabó Dezső József ügyvezető és dr. Lukácsi Ildikó ügyvezető együttesen) mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen megállapodást kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

#### I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a „Székesfehérvár területén fenntartható városi közlekedés II” tárgyú közbeszerzési eljárás 5. részajánlattételi körének - 8000 Székesfehérvár, Zámoly utca – Kiskút útja: 3843/2; 3524/3; 3521/26; 3585; 3549; 3521/1; 3842; 3602/1 helyrajzi számok - eredményeként 2022. május 19. napján vállalkozási szerződés - továbbiakban: Szerződés - jött létre kerékpáros létesítmények kivitelezésével kapcsolatos munkák - továbbiakban: Kivitelezés - elvégzésére.
2. A Szerződés III.5. pontjában a Felek a nettó Vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet - továbbiakban: Tartalékkeret - kötöttek ki. A Tartalékkeret terhére történő elszámolásra a Szerződés III.6. pontjában foglaltak szerint kerülhet sor, miszerint a Tartalékkeret felhasználható - a Szerződésben rögzített feltételek fennállása esetén - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: Kbt. - rendelkezéseivel összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: Korm. rendelet - 20. § (3) bekezdésében foglaltak szerint építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására. Felhasználható továbbá a Szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák elvégzésére, amennyiben az a Korm. rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.
3. Felek rögzítik, hogy az I.2. pontban foglaltak alapján 2022. november 24. napján Megállapodást kötöttek Tartalékkeret felhasználásáról.
4. A Vállalkozó jelezte, miszerint a Kivitelezés során az alábbi, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák elvégzése indokolt:
  - 4.1.a Kiskút útja 1+215 – 1+298 km szelvény közötti szakasz szerinti bal oldalán zárt csapadécsatorna építése a nyílt burkolt fedett árok helyett, DN 400-as vasbeton csőből

83,2 m hosszon 4 db tisztítóaknával, és 2 db előfejjel, valamint a tervezett süllyesztett szegély helyett kiemelt szegély építése 121 m hosszon.

4.2.a Kiskút útja 1+031 – 1+095 km szelvény közötti szakasz szerinti jobb oldalán módosított nyomvonal szerint zárt csapadécsatorna gerinc építése DN 400-as műanyag csőből 55,5 m hosszon 3 db tisztítóaknával, 2 db víznyelőakna és bekötővezeték építése DN 250-es műanyag csőből 7,4 m hosszon, valamint elektromos földkábel védelembe helyezése 7,0 m hosszon.

Az I.4.1-I.4.2. pontokban meghatározott munkák - együttesen a továbbiakban: Munkák - műszaki tartalmát a melléklet tartalmazza.

A Munkákra és a műszaki tartalom egyes elmaradó tételeire tekintettel a Tartalékkeretből felhasználásra kerülő összeg nettó 1.794.502,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 2.279.018,- Ft.

5. Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr a Munkák elvégzésének szükségességét megvizsgálta és javasolta a Megrendelőnek, hogy azokat a Tartalékkeret terhére rendelje meg, az I.4. pont szerinti összegen.
6. Jelen megállapodás alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottságának 503/2022. (XII.8.) számú határozata.
7. Felek rögzítik, hogy az I.4. pont szerinti díj a Szerződés IV.2. pontja szerinti előleg összegét nem érinti, tekintve, hogy az a Vállalkozó részére már megfizetésre került.

## **II. A megállapodás tárgya**

1. Felek a Szerződés III.6. pontja alapján megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a Szerződés II.1. pontja szerinti Kivitelezés keretében elvégezni a Munkákat.
2. Felek kijelentik, hogy a Munkák a beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák körébe tartozó munkák.
3. A II.2. pontban rögzítettekre figyelemmel a Vállalkozót a Munkák szerződészerű elvégzéséért nettó 1.794.502,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 2.279.018,- Ft díj - továbbiakban: Díj - illeti meg. Felek rögzítik továbbá, hogy a Díj nem képezi a Szerződés III.1. pontja szerinti Vállalkozási díj részét, az a Tartalékkeret terhére kerül elszámolásra.
4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Munkák szerződészerű és maradéktalan teljesítése esetén a II.3. pontban foglaltakra figyelemmel - a fordított adózás szabályai szerint - a teljesítésigazolásban rögzítetteknek megfelelően jogosult a nettó Díjat a Szerződés IV.5. pontja szerinti 3. részszámlában elkülönítetten feltüntetni.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Díj kifizetésének szabályaira a Szerződés IV.6-9. pontjai az irányadóak.
6. Vállalkozó tudomásul veszi, miszerint a Munkák elvégzésére - amennyiben jelen megállapodás eltérően nem rendelkezik - a Szerződés Kivitelezés teljesítésére vonatkozó szabályai az irányadóak, ideértve a szavatossági, jótállási igények érvényesítésére előírt szabályokat is.

### III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglaltak a Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében foglaltak szerint nem vonják maguk után a Kbt. 141. §-a szerint minősülő szerződmódosítás szükségességét, így a Kbt. 37. § (1) bekezdés j) pontjában foglalt szerződés módosításáról szóló tájékoztató nem kerül közzétételre.
2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen megállapodáson kívül a Szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag a Szerződéssel együtt érvényes.

Jelen megállapodást - mely 5 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 3 oldalból, III fejezetből, valamint 1 mellékletből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra kötelezőnek elismerése után, mint akarattal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2023.01.16.



.....  
**Székesfehérvár Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester  
**Megrendelő**

.....  
**STRABAG Generálépítő Korlátolt**  
**Felelősségű Társaság**  
Szabó Dezső József ügyvezető és  
dr. Lukácsi Ildikó ügyvezető együttesen  
**Vállalkozó**

TÉTEL-SZÁM	MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	ÖSSZESEN
Kiskút útja 1+215 - 1+298 km sz. közötti szakasz sz. szerinti bal oldalán Honvédség kerítése mellett nyílt árkos csapadékvíz elvezetés helyett zárt csapadékvíz elvezető rendszer építése				
Elmaradó tételek				
400 000	VIZÉPÍTÉS			
410 000	Vízépítési létesítmények bontása			
410 025	Csőáteresz bontása			
440 000	Víztelenítés	4,0	m	2 880
442 000	Árok, folyóka			
442 040	Előregyártott árokelemek gyártása, elhelyezése	83,2	m	42 389
442 040	Előregyártott árokelemek (fedlap) gyártása, elhelyezése	27,0	db	29 564
300 000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS			
326 000	Szegélyek építése			
326 030	Süllyesztett szegély építése	114	m	7 295
<b>Összesen nettó:</b>				<b>5 168 143 Ft</b>
Dobozos tételek				
100 000	KÖZMŰVEZETÉKEK			
130 000	Víz- és csatornavezetékek			
132 000	Víz- és csatornavezetékek építése			
132 400	Csővezetékek építése beton, vasbeton csőből			
"K-1"	Csővezetékek építése beton, vasbeton csőből DN 400	83,2	m	55 450
"K-2"	Beton védelem vasbeton csővön	1,9	m <sup>3</sup>	32 200
134 000	Aknák, áttemelők építése			
134 100	Aknák építése			
134 111	Előregyártott tisztítóakna építése 2 m mélységig	4,0	db	199 200
400 000	VIZÉPÍTÉS			
410 000	Vízépítési létesítmények bontása			
410 025	Csőáteresz bontása			
423 000	Egyéb vízépítés	4,0	m	2 880
"K-3"	Előfejek építése			
300 000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS			
326 000	Szegélyek építése			
326 010	Kiemelt szegély építése	121	m	8 140
<b>Összesen nettó:</b>				<b>6 566 424 Ft</b>
Kiskút útja 1+031 - 1+095 km sz. közötti szakasz sz. szerinti jobb oldalán D400-as csapadékcsatorna építése módosított nyomvonalon				
Elmaradó tételek				
100 000	KÖZMŰVEZETÉKEK			
130 000	Víz- és csatornavezetékek			
132 000	Víz- és csatornavezetékek építése			
132 100	Csővezetékek építése műanyag csőből			
132 115	Csővezetékek építése műanyag csőből DN 400	63,10	m	34 670
132 115	Csővezetékek építése műanyag csőből DN 250	3,0	m	34 670
134 000	Aknák, áttemelők építése			
134 100	Aknák építése			
134 111	Előregyártott tisztítóakna építése 2 m mélységig	2	db	199 200
423 000	Egyéb vízépítés			
423 032	Víznyelőakna - oldalbeömlésű - építése, öntöttvas aknafedlappal	2	db	138 000
<b>Összesen nettó:</b>				<b>2 966 087 Ft</b>
Többi tételek				
100 000	KÖZMŰVEZETÉKEK			
130 000	Víz- és csatornavezetékek			
132 000	Víz- és csatornavezetékek építése			
132 100	Csővezetékek építése műanyag csőből			
132 115	Csővezetékek építése műanyag csőből DN 400	55,5	m	34 670
132 115	Csővezetékek építése műanyag csőből DN 250	7,4	m	34 670
134 000	Aknák, áttemelők építése			

*[Handwritten signature]*

TÉTEL-SZÁM	MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	EGYSÉG	ÖSSZESEN
Kiskút útja 1+215 - 1+298 km sz. közötti szakasz sz. szerinti bal oldalán a Honvédség kerítése melletti nyílt árkos csapadékvíz elvezetés helyett zárt csapadékvízvezető rendszer építése				
134 100	Aknák építése			
134 111	Előregyártott tisztítóakna építése 2 m mélységig Aknák jele: T57a; T59; T61	3	db	199 200
423 000	Egyéb vízépítés			597 600 Ft
423 032	Víznyelőakna - oldalbeömlésű - építése, öntöttvas aknafedlappal Víznyelőakna jele: V60; V62	2	db	138 000
"K-4"	Elektromos kábel védelembe helyezése			276 000 Ft
300 000	<b>ÜTÉPÍTÉS ÉS EGYEB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS</b>	7,0	m	28 950
320 000	Pályaszervezeti rétegek			
325 000	Térkö és köburkolat építés			
325 027	Térköburkolat átrakása, szintbehelyezése	15	m <sup>2</sup>	7 021
				105 315 Ft
<b>Összesen nettó:</b>				<b>3 362 308 Ft</b>
<b>Mindösszesen elmaradó és többlet tételek</b>				
Elmaradó tételek mindösszesen nettó:				8 134 230 Ft
Többlet tételek mindösszesen nettó:				9 928 732 Ft
<b>Pótmunkaként a tartalékkeret terhére elszámolandó többlet költség nettó:</b>				<b>1 794 502 Ft</b>

*Handwritten signature*