

MEGÁLLAPODÁS

Tartalékkeret felhasználásáról

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, fizetési számla száma: 12023008-00153647-00100001 Raiffeisen Bank Zrt., képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrésztől

a **STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület), cégjegyzékszám: 01-09-728620, adószám: 12961555-4-43 statisztikai számjel: 12961555-4120-113-01), képviseli együttesen: Szabó Dezső József és dr. Lukácsi Ildikó cégvezetők),

mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen megállapodást kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a „Székesfehérvár területén fenntartható városi közlekedés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként az 1. rész tekintetében 2021. június 28. napján vállalkozási szerződés - továbbiakban: **Szerződés** - jött létre a Székesfehérvár területén fenntartható városi közlekedés című projekt keretében, kerékpárutak kivitelezése - továbbiakban: **Kivitelezés** - elvégzésére. A Kivitelezés érinti többek között a Székesfehérvár belterület 5498, 5927/2, 5922, 5927/1, 5506 helyrajzi számú ingatlanokat, amelyek természetben a 8000 Székesfehérvár, Bőrgyár utcában található.
2. A Szerződés III. fejezet 5. pontjában a Felek a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű Tartalékkeretet kötöttek ki. A Tartalékkeret terhére történő elszámolásra a Szerződés III. fejezet 6. pontjában foglaltak szerint kerülhet sor, miszerint a Tartalékkeret felhasználható - a Szerződésben rögzített feltételek fennállása esetén - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: Kbt. - rendelkezéseivel összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: Korm. rendelet - 20. § (3) bekezdésében foglaltak szerint építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására. Felhasználható továbbá a Szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák elvégzésére, amennyiben az a Korm. rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.
3. Vállalkozó jelezte, miszerint a Kivitelezés során az alábbi, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák elvégzése indokolt:

3.1. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. munkaterület átadás-átvételi nyilatkozatában arról tájékoztatta a Vállalkozót, hogy a Bőrgyár utcában a burkolatfelújítással érintett szakaszon tervezetten 2021. szeptemberében felsővezeték-tartó oszlopot cserél. Az oszlopcsere az új aszfaltburkolat bontásával járna, ezért az oszlopok környezetét szegéllyel elválasztott térkő burkolattal célszerű megépíteni.

3.2. A terven szereplő 0+158 - 0+210 sz. közötti szakaszon a megmaradó járda balesetveszélyes, mivel a meglévő aszfaltburkolat a korábban kiépített betonburkolatú járdához változó vastagságban csatlakozik úgy, hogy a betonburkolat kiállás 5-15 cm, mely nehezen észlelhető, botlás- és balesetveszélyes. A járdaszakasz átépítése szükséges.

A jelen megállapodás I. pont 3. alpontban részletesen meghatározott elvégzendő munkák együttesen a továbbiakban: **Munkák.**

A Munkák ellenértéke összesen nettó 1.038.960,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.319.479,- Ft.

4. Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr a Munkák elvégzésének szükségességét megvizsgálta és javasolta a Megrendelőnek, hogy azokat a Tartalékkeret terhére rendelje meg, jelen megállapodás I. pont 3. alpont szerinti összegben.
5. Jelen megállapodás alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottsága 125/2021. (IX.23.) számú határozata.
6. Felek rögzítik, hogy az I. pont 3. alpont szerinti díj a Szerződés IV. fejezet 2. pontja szerinti előleg összegét nem érinti tekintve, hogy az a Vállalkozó részére már megfizetésre került.

II. A megállapodás tárgya

1. Felek a Szerződés III. fejezet 6. pontja alapján megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a Szerződés II. fejezet 1. pontja szerinti Kivitelezés keretében elvégezni a Munkákat.
2. Felek kijelentik, hogy a Munkák a beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák körébe tartozó munkák.
3. A jelen megállapodás II. pont 2. alpontban rögzítettekre figyelemmel a Vállalkozót a Munkák szerződészerű elvégzéséért nettó 1.038.960,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.319.479,- Ft díj - továbbiakban: **Díj** - illeti meg. Felek rögzítik továbbá, hogy a Díj nem képezi a Szerződés III. fejezet 1. pontja szerinti Vállalkozási díj részét, az tételes elszámolással a Tartalékkeret terhére kerül elszámolásra.
4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Munkák szerződészerű és maradéktalan teljesítése esetén a jelen megállapodás II. pont 3. alpontban foglaltakra

figyelemmel - a fordított adózás szabályai szerint - a teljesítés-gazolásban rögzítetteknek megfelelően a nettó Díjat a Szerződés IV. fejezet 4. pontja szerint a végszámlában köteles elkülönítetten feltüntetni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Díj kifizetésének szabályaira a Szerződés IV. fejezet 5-8. pontjai az irányadóak.

5. Vállalkozó tudomásul veszi, miszerint a Munkák elvégzésére - amennyiben jelen megállapodás eltérően nem rendelkezik - a Szerződés Kivitelezés teljesítésére vonatkozó szabályai az irányadóak, ideértve a szavatossági, jótállási igények érvényesítésére előírt szabályokat is.

III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglaltak a Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében foglaltak szerint nem vonják maguk után a Kbt. 141. §-a szerint minősülő szerződésmódosítás szükségességét, így a Kbt. 37. § (1) bekezdés j) pontjában foglalt szerződés módosításáról szóló tájékoztató nem kerül közzétételre.
2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen megállapodáson kívül a Szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag a Szerződéssel együtt érvényes.

Jelen megállapodást - mely 7 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 3 oldalból, valamint III pontból áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

2021 OKT 04.

Székesfehérvár, 2021.

Szabó 2021. 2021 OKT. 27.

.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Megrendelő



.....
STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű
Társaság
Szabó Dezső József és dr. Lukácsi Ildikó
cégvezetők
Vállalkozó