

MEGÁLLAPODÁS Tartalékkeret felhasználásáról VII.

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, fizetési számla száma: 12023008-00153647-00100001 Raiffeisen Bank Zrt., képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről

a **STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2., (Infopark D épület), cégjegyzékszám: 01-09-270371, adószám: 25355929-4-43, KSH szám: 25355929-4211-113-01, képviseli: Szabó Dezső József ügyvezető és dr. Lukácsi Ildikó ügyvezető együttesen),

mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a „Székesfehérvár-déli összekötőút kivitelezése'20” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként 2020. szeptember 28. napján vállalkozási szerződés jött létre a Székesfehérvár, déli összekötőút kivitelezésével kapcsolatos munkák - továbbiakban: **Kivitelezés** - elvégzésére, melyet a Felek 2021. augusztus 25. napján egy alkalommal módosítottak - a szerződés és a módosítása a továbbiakban együtt: **Szerződés** -.
2. A Szerződés III.5. pontjában a Felek a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű Tartalékkeretet kötöttek ki. A Tartalékkeret terhére történő elszámolásra a Szerződés III.6. pontjában foglaltak szerint kerülhet sor, miszerint a Tartalékkeret felhasználható - a Szerződésben rögzített feltételek fennállása esetén - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: **Kbt.** - rendelkezéseivel összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: **Korm. rendelet** - 20. § (3) bekezdésében foglaltak szerint építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására. Felhasználható továbbá a Szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák elvégzésére, amennyiben az a Korm. rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás I.2. pontban foglaltak alapján 2020. december 17. napján, 2021. február 26. napján, 2021. április 20. napján, 2021. június 24. napján, 2021. június 25. napján, valamint 2021. október 7. napján Megállapodást kötöttek Tartalékkeret felhasználásról.

4. A Vállalkozó jelezte, miszerint a Kivitelezés során az alábbi, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák elvégzése indokolt:
 - 4.1. Kisfeszültségű hálózat átépítése a Juharfa utcában 310 m hosszan, az oszlopsor és a rajta található légvezetékek bontása, valamint az elbontott légvezetékek helyett elektromos földkábel kiépítése 128 m hosszú szakaszon.
A munka ellenértéke nettó 9.669.406, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 12.280.146, - Ft.
 - 4.2. A meglévő kisfeszültségű hálózat oszlopain lévő gyengeáramú vezeték átépítése, 128 m hosszú szakaszon optikai földkábel építése.
A munka ellenértéke nettó 2.697.250, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.425.508, - Ft.

A jelen megállapodás I.4.1-I.4.2. pontjaiban meghatározott elvégzendő munkák együttesen a továbbiakban: **Munkák**.
5. Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr a Munkák elvégzésének szükségességét megvizsgálta és javasolta a Megrendelőnek, hogy azokat a Tartalékkeret terhére rendelje meg jelen megállapodás I.4. pont szerinti összegben.
6. Jelen megállapodás alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottsága 61/2022. (I.27.) számú határozata.

II. A megállapodás tárgya

1. Felek a Szerződés III.6. pontja alapján megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a Szerződés II.1. pontja szerinti Kivitelezés keretében elvégezni a jelen megállapodás mellékletében rögzített Munkákat.
2. Felek kijelentik, hogy a Munkák a beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák körébe tartozó munkák.
3. A jelen megállapodás II.2. pontban rögzítettekre figyelemmel a Vállalkozót a Munkák szerződészerű elvégzéséért nettó 12.366.656, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 15.705.654, - Ft díj - továbbiakban: **Díj** - illeti meg. Felek rögzítik továbbá, hogy a Díj nem képezi a Szerződés III.1. pontja szerinti Vállalkozási díj részét, az tételes elszámolással a Tartalékkeret terhére kerül elszámolásra.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Munkák szerződészerű és maradéktalan teljesítése esetén a teljesítésigazolás birtokában - a fordított adózás szabályai szerint - jogosult a nettó Díjat a Szerződés IV.4. pont g) alpontja szerinti végszámlában elkülönítve feltüntetni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Díj kifizetésének szabályaira a Szerződés IV.5-9. pontjai az irányadóak.

5. Vállalkozó tudomásul veszi, miszerint a Munkák elvégzésére - amennyiben jelen megállapodás eltérően nem rendelkezik - a Szerződés Kivitelezés teljesítésére

vonatkozó szabályai az irányadóak, ideértve a szavatossági, jótállási igények érvényesítésére előírt szabályokat is.

III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglaltak a Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében foglaltak szerint nem vonják maguk után a Kbt. 141. §-a szerint minősülő szerződésmódosítás szükségességét, így a Kbt. 37. § (1) bekezdés j) pontjában foglalt szerződés módosításáról szóló tájékoztató nem kerül közzétételre.
2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen megállapodáson kívül a Szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag a Szerződéssel együtt érvényes.

Jelen megállapodást - mely 7 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 3 oldalból, III fejezetből, valamint 1 mellékletből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2022. 03. 09.

..... Győr 2022. 03. 10.

.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Megrendelő

.....
STR Mély- és Magasépítő Korlátolt
Felelősségű Társaság
Szabó Dezső József ügyvezető és
dr. Lukácsi Ildikó ügyvezető együttesen
Vállalkozó

ABAG
STR Mély- és Magasépítő Kft.
117 Előcsesz Gabor Dénes u. 2.
(Infopark D. épület)
Adószám: 25355929-4-43
Csal: 17780072-5-43
55.

3. sz. melléklet - Költségkimutatás					
Székesfehérvár Juharfa u.-i KIF hálózat (0,4 kV) átépítése a Fenyőfa u. és Tölgyfa u. között					
Ssz.	Tétel megnevezése	Mennyiség	ME.	Egységár	Összeg
BONTÁS					
1.	Faoszlop FB 8+4eG	3	db	34 775	104 325
2.	Faoszlop F8+eG	6	db	34 775	208 650
3.	Csúsz vezetékös fozszerkezet, szigetelőkkal	11	db	19 650	216 150
4.	Csúsz szabadvezeték 3x50+50+50 AA5C	310	m	9 772	3 029 320
				Összesen:	3 558 445
ÉPÍTÉS					
1.	Vasbetonoszlop B10-1800, betonalap készítése, VL4+2 fejszerkezettel, vezetékös visszafeszítése, áramkötések készítése	2	db	690 875	1 381 750
2.	Földkábel NAYY-J 4x240mm ² a Hársfa-Fenyőfa között, közcélú hálózat összekötése	128	m	11 900	1 523 200
3.	Földkábel NAYY-J 4x25mm ² a Hársfa-Fenyőfa között, közvilágítási hálózat összekötése	128	m	4 101	524 928
4.	Földkábel NAYY-4x25 mm ² fogyasztói csatlakozók	95	m	6 840	649 800
5.	Összekötő NAYY-J 4x25mm ² kábelre	2	db	38 250	76 500
6.	Földmunka kábelárok 0,6x0,8m	100	m	1 879	187 900
7.	Védőcső KG 160mm közcélú 4x240 kábel részére	100	m	3 230	323 000
8.	Védőcső KG 110mm közvilágítási 4x25 kábel részére	100	m	2 140	214 000
9.	Védőcső KPE 63mm fogy csatlakozó kábel részére	75	m	570	42 750
10.	7885 hrsz-ú ingatlan energiaellátásnak biztosítása	1	db	443 500	443 500
				Összesen:	5 367 328
JÁRULÉKOS KÖLTSEGEK					
1.	Geodéziai kitűzés, bemérés	1	db	172 000	162 597
2.	Közmű szakfelügyeletök	4	db	19 500	78 000
3.	E.ON KIF feszültségmentesítés	2	db	189 018	378 036
4.	Megvalósulási dokumentáció készítése, ÉV mérések	1	db	125 000	125 000
				Összesen:	743 633
				Mindösszesen nettó:	9 669 406

3. sz. melléklet - Költségkimutatás

Székesfehérvár Juharfa u.-i Magyar Telekom Nyrt. tulajdonú hálózat kiváltása a Fenyőfa u. és Tölgyfa u. között

Ssz.	Tétel megnevezése	Mennyiség	ME.	Egységár	Összeg
1.	Magyar Telekom Nyrt. tulajdonú hálózat kiváltása	1	kft	2 697 250	2 697 250
				Összesen:	2 697 250