

Azonosítószám: TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001

Támogatási Szerződés 6. számú módosítása

amely létrejött

egyrészt a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.:387

Székhely: 1054 Budapest, Hold u. 4.

Aláírásra jogosult képviselője: Molnár Tamás igazgató; Lamsziderné Harangozó Zsuzsanna osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309, PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Azonosító szám (törzs-szám): 726995

Adószám: 15726999-2-07

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10029008-00343983-00000048

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Cser-Palkovics András polgármester

Támogató nevében eljáró Közreműködő Szervezet és Kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

A Szerződő Felek 2018.01.23. napján a **Innovatív Szociális Szolgáltató Központ kialakítása Székesfehérváron** című projekt Előkészítésére és Megvalósítására, a TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001 azonosító számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötöttek.

II. A szerződésmódosítás célja és tárgya

- A hatályos Támogatási Szerződés 3.1 A Projekt kezdete; A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. 01. 01. helyébe az alábbi lép
3.1 A Projekt kezdete; A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2019.03.25.
- A hatályos Támogatási Szerződés 3.3. A projektdokumentáció elkészítésének és Támogató részére történő benyújtásának határideje: 2018.08.31. helyébe az alábbi lép:
3.3. A projektdokumentáció elkészítésének és Támogató részére történő benyújtásának határideje: 2021.05.01.
- A hatályos Támogatási Szerződés 3.4.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2021.07.29. helyébe az alábbi lép:
3.4.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2021.12.31.
- A hatályos Támogatási Szerződés 3.4.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2021.10.27. helyébe az alábbi lép:
3.4.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2022.03.31.

- A hatályos Támogatási Szerződés 4.1 A Projekt összköltsége; A Projekt összköltsége 730 250 000,- Ft, azaz Hétszázharmincmillió-kettőszázötvenezer forint.helyébe az alábbi lép:
4.1 A Projekt összköltsége; A Projekt összköltsége 722 448 182 Ft, azaz Hétszázhetvenkettőmillió-négyszáznegyvennyolcezer-egyszáznyolcvankettő forint

A támogató által a támogatási döntésben meghatározott feltételek a projektfejlesztés során teljesültek.

A hatályos Támogatási Szerződés 1., 2., 3., 5., 9. valamint 12. sz. melléklete helyett jelen 6. Számú Támogatási Szerződés módosításának az 1., 2., 3., 5., 9. valamint 12. sz. melléklete lép.

III. Záró rendelkezések

1. A Felek kijelentik, hogy a Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályosak. Jelen szerződésmódosítás csak a Támogatási Szerződéssel együtt érvényes.
2. Jelen szerződés 2 (kettő) oldalon és 2 (kettő) db eredeti példányban készült.
3. Szerződő Felek jelen szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p>..... Kedvezményezett Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata</p> <p>P.H.</p> <p>Székesfehérvár, 2021 2021 NOV 05</p>	<p>..... Közreműködő Szervezet</p> <p>P.H.</p> <p>Székesfehérvár, 2021. ...11.05.....</p>
---	---

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
12. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Egységköltség alapon elszámolható költség	Átányalapú egységköltség	Közbeszerzési eljárás díja	1	1 020 000	10 800	1 030 800	0
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Nem elszámolható költség (Projektelőkészítés költségei)	Nem elszámolható költség	1	20 010 000	5 402 700	0	25 412 700
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építés bekerülési értéke	1	411 056 174	110 985 166	522 041 340	0
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	41 601 551	11 232 418	52 833 969	0
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	308 500	0	308 500	0
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Nem elszámolható költség (Beruházáshoz kapcsolódó költségek)	Nem elszámolható költség	1	991 792	267 783	0	1 259 575
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Nem elszámolható költség (Beruházáshoz kapcsolódó költségek)	Nem elszámolható költség	1	90 965 281	24 560 626	0	115 525 907

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	106 596	28 795	135 391	0	
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	3 900 000	0	3 900 000	0	
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSEGEK:							580 250 000	
NEM ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSEGEK:								
ÖSSZES KÖLTSEG							722 448 182	142 198 182

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kedvezményezett
P.H.
2021. NOV. 05. S.O.

Közreműködő Szervezet
P.H.
Székesfehérvár, 2021. 11. 05.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Források	(Ft)
I. Saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	580 250 000
Projekt elszámolható költsége	580 250 000
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása – egyéb, nem uniós forrás	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	142 198 182
Projekt teljes költsége	722 448 182

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H. *

Székesfehérvár, 2021. NOV. 05.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2021. 11. 05.



A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001

Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszama	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2018. 09. 15.	<p>Projekt előkészítési dokumentáció teljeskörű teljesítése Építési engedélyezési tervdokumentáció vagy ennek szükségességének hiányában az építési engedélynek megfelelő részletezettségű tervdokumentáció a Tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes költségvetés Kiviteli tervdokumentáció Akadálymentesítésről szóló tervfejezet: a tervdokumentációba csatolt, a rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő és a tervező közös fejezete, nyilatkozata az akadálymentesítésről Energiatanúsítvány a megújításra kerülő épületről Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek háttér tanulmányok, szakvélemények</p> <p>A támogatói döntésről szóló értesítő levélben foglaltak alapján a támogatást igénylőnek az 1. mérföldkőig teljesítenie kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tekintettel arra, hogy energiahatékonysági tevékenységeket is tervez, kérjük tegyen vállalást az „Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkentése” - A műszaki leírásban nem kerültek kiemelten bemutatásra az energiahatékonysági intézkedések, kérjük ennek pótlását. - Nem kerültek benyújtásra a jelenlegi szolgáltatásokra vonatkozó működési engedélyek (kormányhivatal által kiadott határozat(ok)), kérjük szíveskedjenek benyújtani.
2.	2019. 12. 31.	<p>Közbeszerzés: kivitelezésre és gépjárműbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárások lefolytatása 2 db gépjármű beszerzése</p>
3.	2020. 10. 29.	<p>Kivitelezés 50 %-os készültségi fok Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége 50 % mértékben Műszaki ellenőri szolgáltatás 50%-a Projektmenedzsment munkabér 50%-a Projektmenedzsment foglalkoztatását terhelő adók, járulékok 50%-a</p>
4.	2021. 01. 29.	<p>Kivitelezés 75 %-os készültségi fok Műszaki ellenőri szolgáltatás 75%-a</p>
5.	2021. 08. 31.	<p>Kivitelezés 100 %-os készültségi fok Műszaki ellenőri szolgáltatás 100%-os készültség Eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása</p>



6.	2021. 12. 30.	Eszközbeszerzés 100 % -os készültségi fok
7.	2021. 12. 31.	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége 100 % Projektmenedzsment munkabér 100% Projektmenedzsment foglalkoztatását terhelő adók, járulékok 100% Tartalék keret Teljes projekt fizikai befejezése Indikátor teljesítése

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2021. NOV 05.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2021. 11. 05.



A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001

Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	-	-	2021.12.31.	1	1	1
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	-	-	2022.12.31.	0	1	1
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	-	-	2023.12.31.	0	1	1
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	-	-	2024.12.31.	0	1	1
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	-	-	2025.12.31.	0	1	1
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	-	-	2026.12.31.	0	1	1

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H. *
2021 NOV 05.

Székesfehérvár, 2021.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2021. 11.05.



RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A Székesfehérvár, Irányi Dániel utca 4. szám alatti, 4113 hrsz-ú ingatlan Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában áll. Az ingatlanon álló épületet korábban a Kodolányi János Főiskola használta, oktatási célra. A tervezéssel érintett terület az épület Irányi Dániel utcával határos traktusa - mely jelenleg üres, használaton kívüli, valamint a csatlakozó épületrész, továbbá az ehhez csatlakozó kert és parkoló.

Az épületben az Alba Bástya Család- és Gyermekjóléti Központ kerül elhelyezésre. A belső terek az Alba Bástya Család- és Gyermekjóléti Központ speciális feladatainak figyelembe vételével kerülnek kialakításra. A külső térben parkolók, zöldfelület kerül kialakításra. A felújítás nagyobb része tervezetten a TOP-6.6.2-16 kódszámú pályázati forrásból kerül finanszírozásra. A projektben közös használatú, olyan helyiség, melyben több szolgáltatás működik együtt, s ezek között van olyan szolgáltatás mely nem támogatható - nem valósul meg. A pályázati felhívás szerint a támogatás összege kizárólag szociális alapszolgáltatások infrastruktúra fejlesztésére számolható el, ezen belül is jelen pályázatban a család-és gyermekjóléti központ fejlesztése valósul meg. Önállóan támogatható tevékenységként a támogatásból az épület felújítását; új eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak, IKT eszközök beszerzését; külső terekhez kapcsolódó új tárgyi eszközök beszerzését; valamint új járművek beszerzését kívánjuk megoldani. Kötelezően megvalósítandó tevékenységek közül a felújítás magába foglalja az épület projekt arányos akadálymentesítését, fűtés-, és hideg-melegvíz korszerűsítést), valamint a nyilvánosság biztosítását. A családbarát funkció kialakítása (pl. játszósarok) és a hatályos jogszabályban minimálisan előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely fejlesztése választható, önállóan nem támogatható tevékenységként valósul meg jelen beruházásban.

Az Alba Bástya Család- és Gyermekjóléti Központ részére az ügyfél tér és a hozzá kapcsolódó helyiségek kialakítása a földszinten történik, ügyfélforgalom csak itt lesz. Ez egyszerű belső, tartószerkezetet nem érintő átalakítási munkákkal elérhető (meglévő helyiségek egybenyitása vagy leválasztása, festés, burkolat felújítása, cseréje, bútorozás). Akadálymentes mosdó, valamint külön férfi és női mosdó kialakítása is szükséges. A projektarányos akadálymentesítés során megoldjuk az ügyféltérbe való akadálymentes feljutást. Az emeleten a központot kiszolgáló, igazgatási, üzemeltetési funkciókat ellátó személyzet kerül elhelyezésre, valamint a szakmai munkát végző személyzet (esetmenedzser, családsegítő, pszichológus, családkonzultáns, mediátor) is az emeleti "office" részlegben fog dolgozni (pl. adminisztrálni, elemezni). A földszinhez hasonlóan belső, tartószerkezetet nem érintő munkák elegendőek. Itt is férfi- és női mosdók kerülnek kialakításra. Az épületben a terepszintről indulva, félemelet magasságig emelkedve, kb. 100 fős nagy előadóterem van, mely a felújítás, fejlesztés után is megtartja funkcióját, kiegészítve, társalgóval, teakonyhával, kiszolgáló helyiséggel. A Központ számára szükséges raktározási, tárolási igényeket a pince felújításával oldjuk meg.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2021.*.....



NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJJA ELSZÁMOLNI

Alulírott **Dr. Cser-Palkovics András** polgármester, mint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a **TOP-6.6.2-16-SF1-2017-00001** számú „Innovatív Szociális Szolgáltató Központ kialakítása Székesfehérváron” című pályázat tervezett költségeit az alábbiak szerint kívánjuk elszámolni:

Költség kategória	Támogatási összeg (Ft)	Finanszírozás módja (utófinanszírozás/szállítói finanszírozás)
Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	4 035 391	utófinanszírozás
Projektelőkészítés költségei	1 030 800	utófinanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	575 183 809	utófinanszírozás
Projektmenedzsment költség	0	utófinanszírozás
Tartalék	0	utófinanszírozás
Összesen	580 250 000	

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

2021 NOV 05.

Székesfehérvár, 2021.

