

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
5/2021. (II. 1.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörét gyakorolva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A közterületek használatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A 3. mellékletben meghatározott díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdése alapján mentes az általános forgalmi adó megfizetése alól.”

2. §

A Rendelet 14. § (1) bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes a díjfizetési kötelezettség alól:)

„o) 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időszak alatt a vendéglátó üzletek (előkert, terasz) kitelepülésnek minősülő közterület-használata.”

3. §


A Rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

- (1) Ez a rendelet 2021. február 2-án lép hatályba, és 2021. február 3-án hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) E rendelet rendelkezéseit 2021. január 1-től kell alkalmazni.


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

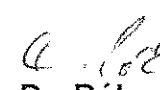



Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző



Záradék:

A rendeletet 2021. február 1. napján kihirdettem.


Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző





1. melléklet a 5/2021. (II. 1.) önkormányzati rendelethez
3. melléklet a 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelethez

Közterület – használati díjak

	A	B	C	D	E	F
	Igénybevétel jellege		mérték- egység	I. övezet	II. övezet	III. övezet
1.	Vendéglátóipari kitelepülés		Ft/m2/hó	600	650	650
2.	Árubbemutató, közterületen történő árusítás, mozgóbolt, szolgáltató tevékenység		Ft/m2/hó	600	650	650
3.	Levelezőlap, fehérvári vonatkozású zsúrizett népi iparművészeti, népművészeti, iparművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti termékek árusítása, képzőművészeti tevékenység		Ft/m2/hó	600	500	410
4.	Rádióműsor felvétele, valamint a mozgóképről szóló törvény hatálya alá nem tartozó forgatás (hírműsor, aktuális és szolgáltató magazinműsor, sportközvetítés, beszélgetőműsor (talk-show), játék- és vetélkedőműsor, reklámfilm felvétele)		Ft/m2/nap	500	200	200
5.	Tevékenységeket hivatásszerűen végző képzőművészek, előadóművészek		Ft/m2/nap	150	150	150
6.	Minden reklámtábla (felülete m2-ben)		Ft/m2/hó	6000	3700	2400
7.	Információs tábla (felülete m2-ben)		Ft/m2/hó	3700	2800	2200
8.	Mozgatható (megállító) reklámtábla (felülete m2-ben)		Ft/m2/hó	1500	1500	750
9.	Rendezvény plakát		Ft/m2/nap	–	50	25
10.	Hatósági jelzéssel nem rendelkező vagy az üzemképtelen jármű		Ft/gk/hó	–	8100	8100
11.	Árusító pavilon, árubbemutató vitrin		Ft/m2/hó	3100	2400	1600
12.	Üzlet		Ft/m2/év	4500	3600	1800
13.	Garázs		Ft/m2/év	740	740	390
14.	Rendezvények (sporttevékenységnek, előadóknak elkerített terület, dobogó, színpad, utcabútor, rendezvénysátor)		Ft/m2/nap	130	110	70
15.	Építési munkaterület (állványelhelyezés, felvonulási terület)		Ft/m2/nap	75	75	75
16.	Nyomvonalas létesítmények építése, rekonstrukciója esetén					
17.	- Nem szilárd burkolatú utak úttestje		Ft/m2/nap	23	18	12
18.	- Egyéb közterületek		Ft/m2/nap	23	18	12
19.	- Szilárd burkolatú utak úttestje		Ft/m2/nap	57	35	23
20.	- Parkok, díszburkolatok		Ft/m2/nap	115	70	46
21.	- Szakfelügyelet díja		Ft/óra	8000	8000	8000
22.	Vásár, sørsátor, reklám célú rendezvény		Ft/m2/nap	750	700	610
23.	Egy hónapot meghaladó sport célú hasznosítás		Ft/m2/hó	–	1000	800
24.	Szurkolói klub, sørsátor elhelyezése Labdarúgó Európa-bajnokság, Labdarúgó Világbajnokság, olimpia időszakára legfeljebb 500 m ² -ig		Ft/hét/ m ²	-	200,-	200,-
25.	Térítésmentesen igénybe vehető elektromos töltőoszlop		Ft/db/év	500	500	500
26.	Térítés ellenében igénybe vehető elektromos töltőoszlop		Ft/db/év	3 500	3 500	3 500

A fenti díjak az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Afa tv.) 7. § (1) bekezdése alapján mentesek az általános forgalmi adó megfizetése alól.

Feljegyzés a közterületek használatáról szóló 7/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításához

Székesfehérvár közigazgatási területén a közterületek használatának szabályait a közterületek használatáról szóló 7/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) tartalmazza.

Az Alaprendeletet az alábbi főbb pontban szükséges módosítani:

A SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány terjedése miatt a vendéglátó üzletek 2020 tavaszától csak jelentős korlátozások mellett működhetnek, illetve kénytelenek voltak tevékenységüket szüneteltetni. A járvány okozta hátrányos gazdasági hatások csökkentése érdekében a Közgyűlés a közterületek használatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendelete alapján döntött úgy, hogy az év végéig biztosítja a használati díj nélküli közterülethasználat lehetőségét. Tekintettel arra, hogy a Kormány 2020. november 4. napjától ismét veszélyhelyzetet hirdetett, valamint további védelmi intézkedéseket vezetett be – amely megszűnésének időpontja azonban még bizonytalan – így, az intézkedések esetleges feloldása mellett is indokolt a vendéglátó üzletek részére bevezetett mentesség meghosszabbítása 2021. december 31. napjáig. Az Alaprendelet 12.-13.§-ai rendelkeznek a közterület-használat esetén a díjfizetési kötelezettségről. Az Alaprendelet 14.§ (1) bekezdése sorolja fel azokat az eseteket, amelyek fennállása mentességet biztosít a díjfizetési kötelezettség alól.

A Nemzeti Adó- és Vámhivatal – továbbiakban: NAV – 2020. december 29. napján tette közzé 2020/12. Adózási kérdés – A közterület-használati díj áfabeli megítélése című állásfoglalását, mely rögzíti, hogy a helyi önkormányzatok által a tulajdonukban álló közterület használatának meghatározott használó részére, meghatározott időtartamra, kérelemre, hatósági eljárásban, díj ellenében történő engedélyezése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény – továbbiakban: Áfa tv. – 7. § (1) bekezdése szerinti közhatalmi tevékenységnek minősül, így az nem gazdasági tevékenység, és áfakötelezettséget nem keletkeztet. Az állásfoglalás szerinti értelmezést az adóhatóság 2021. január 1-jétől tekinti irányadónak. Az alábbi jogértelmezés alapján indokolt az Alaprendelet díjazására vonatkozó rendelkezéseinek (12.§), valamint a 3. mellékletének (Közterület – használati díjak) kiegészítése.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, miszerint

- 2020. november 4. napjától hatályban van a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, melyben a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki**,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti”.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálattal kell felmérnie a szabályozás várható következményeit, a 18. §-a szerint pedig a jogszabály előkészítője a jogszabály tervezetéhez indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait és az indokolás közzétételére vonatkozó álláspontját.

Előzetes hatásvizsgálat

I. Várható társadalmi hatások

A jelenleg hatályos Alaprendelet szerint 2020. szeptember 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszak alatt a vendéglátó üzletek (előkert, terasz) kitelepülésnek minősülő közterület-használata mentes a díjfizetési kötelezettség alól. A Kormány 2020. november 4. napjától ismét veszélyhelyzetet hirdetett, mely veszélyhelyzet jelenleg is fennáll. Emellett a Kormány további védelmi intézkedéseket vezetett be, amely a vendéglátó üzletek működését jelentősen korlátozza. Az Alaprendelet módosításával, és az így bevezetett mentesség meghosszabbításával a járvány okozta gazdasági hátrányok csökkenthetők, a veszélyhelyzetben hozott intézkedések esetleges feloldását követően is.

A NAV állásfoglalása alapján, az Alaprendelet módosításával a közterület használatért fizetendő díj mentes az ÁFA megfizetése alól, amely szintén a vendéglátó üzletek terheinek csökkenését eredményezi.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

Az Alaprendelet módosításával a fizetendő közterület-használati díj ÁFA mentessé válik, melynek azonban Önkormányzat szempontjából közvetett a hatása, mivel nem az Önkormányzat szedi be a díjat.

III. Várható környezeti és egészségi következmények

Az Alaprendelet módosításának nincs várható környezeti és egészségi következménye.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az Alaprendelet módosítása több adminisztratív terhet nem ró az Önkormányzatra.

V. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye

Az Alaprendeletet két okból szükséges módosítani: egyrészt a veszélyhelyzet során hozott védelmi intézkedések jelentős mértékben korlátozzák a vendéglátó üzletek működését, másrészt a közterület-használati díj a NAV állásfoglalása alapján ÁFA mentesnek minősül. A módosítással csökkenthetők a járvány, és a védelmi intézkedések kapcsán kialakuló gazdasági hátrányok. A jogalkotás elmaradásának várható következménye, hogy a vendéglátó üzleteket üzemeltetők még nehezebb gazdasági helyzetbe kerülnének.

VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az Alaprendelet alkalmazásához több személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi forrás nem szükséges.

Általános indokolás

A SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány terjedése miatt a vendéglátó üzletek 2020 tavaszától csak jelentős korlátozások mellett működhettek, illetve kénytelenek voltak tevékenységüket szüneteltetni. A járvány okozta hátrányos gazdasági hatások csökkentése érdekében a Közgyűlés úgy döntött, hogy az év végéig biztosítja a használati díj nélküli közterülethasználat lehetőségét, amelyet – tekintettel arra, hogy a Kormány 2020. november 4. napjától ismételten veszélyhelyzetet hirdetett ki – indokolt 2021. december 31. napjáig meghosszabbítani.

A NAV 2020. december 29. napján tette közzé állásfoglalását, mely rögzíti a helyi önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáért fizetendő díjak ÁFA mentességét. Ezt az állásfoglalást indokolt átvezetni az Alaprendeleten is.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Rögzíti, hogy az Alaprendelet 12.§-a kiegészül azzal a rendelkezéssel, miszerint a 3. mellékletben meghatározott díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdése alapján mentes az általános forgalmi adó megfizetése alól.

A 2. §-hoz

Rögzíti, hogy a vendéglátó-üzletek (előkert, terasz) kitelepülésnek minősülő közterület-használata 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időszak alatt mentes a díjfizetési kötelezettség alól.

A 3. §-hoz

Az Alaprendelet 3. melléklete kerül módosításra.

A 4. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz, továbbá arról rendelkezik, hogy a módosító rendelet rendelkezéseit 2021. január 1-től, továbbá a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

A fentiek alapján került sor az Alaprendelet módosítására.



dr. Cser-Palkovics András*
polgármester