



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-518/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 476/2021. (VI. 14.) kgy. határozata Székesfehérvári oktatási intézmények vizesblokkjainak felújításával kapcsolatos épületvillamossági és épületgépészeti tervezési feladatok ellátásáról

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, **a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) a Székesfehérvári Középiskolai Campus projekthez kötődő kormánydöntés előkészítéséhez szükséges - Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában és a Székesfehérvári Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő - 15 oktatási intézmény elhelyezését szolgáló ingatlanok (továbbiakban: Ingatlanok) vizesblokkjainak felújításához kapcsolódó épületgépészeti és épületvillamossági kiviteli tervek (továbbiakban: Tervdokumentációk) elkészítése;
- e) a vizesblokkok felújítása nem építési engedély köteles tevékenység, azonban a megvalósításhoz szükséges a Tervdokumentációk elkészítése;
- f) tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a szakági tervezési feladatokat a kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasága útján is képes ellátni, célszerű a Tervdokumentációk elkészítésével a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot megbízni;
- g) a Kft. 2021. április 27. napján kelt ajánlata alapján a Tervdokumentációk elkészítésének díja (továbbiakban: Tervezési díj) **nettó 4.050.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó**

5.143.500,- Ft, amely díj elfogadását Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodája javasolta.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy az Önkormányzat a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal köt szerződést** az alábbiak szerint:

a) A szerződés tárgya: Székesfehérvári oktatási intézmények vizesblokkjainak felújításával kapcsolatos épületvillamossági és épületgépészeti tervezési feladatok ellátása.

Érintett Ingatlanok:

- Székesfehérvári Táncsics Mihály Általános Iskola – Székesfehérvár, Batthyány utca 1., hrsz. 6906,
- Székesfehérvári Teleki Blanka Gimnázium és Általános Iskola Tagintézménye – Székesfehérvár, Sziget utca 1., hrsz. 5862/38,
- Hétvezér Általános Iskola – Székesfehérvár, Hétvezér tér 1., hrsz. 1955,
- Székesfehérvári Munkácsy Mihály Általános Iskola – Székesfehérvár, Munkácsy Mihály utca 10., hrsz. 724; 718/1; 718/2; 717; 712,
- Tóvárosi Általános Iskola - Székesfehérvár, Tóvárosi lakónegyed hrsz. 6188/9; 6188/9,
- Székesfehérvári Vasvári Pál Általános Iskola – Székesfehérvár, György Oszkár tér 3., hrsz. 5623/2,
- Székesfehérvári István Király Általános Iskola – Székesfehérvár, Kelemen Béla utca 30/A., hrsz. 5446/19,
- Felsővárosi Általános Iskola – Székesfehérvár, Koppány utca 2., hrsz. 3351,
- Székesfehérvári Kossuth Lajos Általános Iskola – Székesfehérvár, Pozsonyi út 99., hrsz. 11777/2,
- Székesfehérvári Széna Téri Általános Iskola – Székesfehérvár, Széna tér 10., hrsz. 8869,
- Székesfehérvári Vörösmarty Mihály Általános Iskola - Székesfehérvár, Liget sor 49. A ép., hrsz. 4359/7,
- Székesfehérvári Németh László Általános Iskola – Székesfehérvár, Salétrom utca 4-6., hrsz. 8688/19,
- Zentai Úti Általános Iskola – Székesfehérvár, Zentai utca 8., hrsz. 9501,
- Székesfehérvári II. Rákóczi Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola – Székesfehérvár, Szekfű Gyula u. 4., hrsz. 11,
- Székesfehérvári Bory Jenő Általános Iskola – Székesfehérvár, Tolnai utca 41., hrsz. 5862/37

b) Tervezési díj: intézményenként nettó 270.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 342.900,- Ft, 15 intézményre vonatkozóan mindösszesen 4.050.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 5.143.500,- Ft;

c) A Kft. az Önkormányzat teljesítésigazolója által kiállított teljesítésigazolások birtokában 2 db részszámla és a végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. részszámla: 5 intézményre vonatkozó Tervdokumentációk átadását követően nettó 1.350.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.714.500,- Ft összegről
- 2. részszámla: további 5 oktatási intézményre vonatkozó Tervdokumentációk átadását követően nettó 1.350.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.714.500,- Ft összegről
- végszámla: fennmaradó 5 oktatási intézményre vonatkozó Tervdokumentációk átadását követően nettó 1.350.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.714.500,- Ft összegről

- d) végteljesítési határidő: Tervdokumentációk elkészítésére vonatkozó szerződés hatályba lépésének napjától számított 6 hónap
- e) fizetési határidő: az egyes számlák kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással.

3.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, miszerint a 15 oktatási intézmény vizesblokk felújításához kapcsolódó szakági kiviteli tervek elkészítésének fedezete bruttó 5.144 eFt összegben Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I.20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet „Pályázat előkészítésére és önerő keret” megnevezésű során rendelkezésre áll.

4.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester
 dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző