



**SZÉKES
FEHÉRVÁR**
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-510/2021.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
468/2021. (VI. 14.) kgy. határozata
ingatlanok sportcélú fejlesztésével kapcsolatosan**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, **a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és az az Alba-Fehérvár Kosárlabda Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: **Társaság**) között 2019. szeptember 12-én Együttműködési megállapodás és Megállapodás (továbbiakban: **Megállapodások**) jött létre a ki/JH01-09335/2017/MKOSZ és a ki/JH01-11335/2018/MKOSZ iktatószámú határozatokban (továbbiakban: **MKOSZ Határozatok**), valamint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 76/2018. (II.8.) számú és annak módosításáról szóló 233/2019. (IV.26.) számú határozataira (továbbiakban együtt a határozat és módosítása: **Közgyűlési határozat**) figyelemmel. A Megállapodások értelmében a Társaság **sportcsarnok és kapcsolódó mélygarázs, közösségi terek, a sportolók elhelyezésére szolgáló épületrész, valamint az úgynevezett telken belüli felszíni parkolók, zöldfelület építésére kiterjedő beruházást** (továbbiakban: **Beruházás**) valósít meg. A Beruházás eredetileg tervezett megvalósításának időtartama: 2019. május 2 - 2021. február 1;
- e) a Megállapodások alapján az Önkormányzat **1.500.000.000,- Ft**, azaz Egymilliárd-ötszázmillió forint **önkormányzati támogatás** biztosítását vállalta a Társaság részére vissza nem térítendő támogatás formájában a Megállapodásban rögzített ütemezés szerint. A 2019. évben esedékes 325.969.455,-Ft összegű önkormányzati támogatás a

Társaság részére átutalásra került 2019. szeptember 19-én (továbbiakban: kiutalt támogatás).

- f) 2020. év elejétől kezdődően, különösen a koronavírus világjárvány következtében jelentős társadalmi és gazdasági változások következtek be, mely érintette az Önkormányzat feladatellátását és gazdálkodását, bevételei jelentős elmaradását eredményezte, továbbá a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége (a továbbiakban: MKOSZ) által biztosított ún. TAO forrás igénybevételének lehetősége is szűkült, megváltozott, miszerint elsősorban az MKOSZ által bizonyos szempontok alapján besorolt, megkezdett projektek befejezéséhez szükséges forrás lehívására volt csak lehetőség, mely negatívan érintette a Beruházás eredetileg tervezett, ütemezett megvalósítását,
- g) a koronavírus világjárvány és várható kihatásaira tekintettel az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításra került, a jelentős bevételkiesés ellentételezéseként a Társaság részére a kiutalt támogatáson felül betervezett önkormányzati támogatás összege a bevételkiesés pótlására átcsoportosításra került,
- h) a Társaság 2020. évben - a fent leírt, megváltozott körülményekre tekintettel - a tervezési munkákat követően a Beruházás kivitelezése körében kizárólag előkészítő munkákat végzett, úgymint bontás, veszélyes hulladék elszállítása, a Beruházással érintett terület megtisztítása, lőszertmentesítés és régészet, az alapozáshoz szükséges földmunkák megkezdése,
- i) tekintettel a világjárvány elhúzódására, következményeire, a társadalmi-gazdasági környezet jelentős változásaira, az Önkormányzat kötelező és egyéb vállalt feladatai fedezetének biztosítása miatt, továbbá a h) pontban leírtakra az Önkormányzat a 2021. évi költségvetésében sem biztosította a 2019. évben kiutalt támogatáson felül a Megállapodásokban vállalt önkormányzati támogatást a Beruházás megvalósításához, továbbá a Társaság sem haladt tovább az eredetileg tervezett munkálatokkal,
- j) a kivitelezésekre ható negatív piaci, építőipari változásokra, a Beruházás keretében eddig elvégzett munkákra és a környéken tervezett és megvalósuló fejlesztésekkel történő összhangra való törekvésre tekintettel keresni kell azon megvalósítható és fenntartható megoldásokat, amelyekkel a Beruházás módosított formában – beleértve a műszaki tartalmat, a költségeket, a bevonható források és a végrehajtásban résztvevők körét is – kivitelezhető lenne,
- k) az f) - j) pontokban foglaltakra figyelemmel szükséges a 2. pont szerinti döntés meghozatala.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban leírtakra – **rögzítem, hogy szükséges felülvizsgálni a Beruházás** műszaki tartalmát, a költségeket, a bevonható források és a végrehajtásban résztvevők körét **a megváltozott gazdasági és piaci helyzetre figyelemmel,**

3.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban leírtakra – **úgy döntök, hogy az Önkormányzat**

a 2. pontban foglaltak teljesítéséig a kiutalt támogatáson felül további támogatást nem biztosít a Beruházás - Közgyűlési határozatok szerinti keretrendszerében - eredetileg tervezett megvalósításához, továbbá a felülvizsgálat eredménye ismeretében dönt és teszi meg a szükséges intézkedéseket.

4.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg **és egyben felkérem a Társaságot, hogy járjon el a megvalósuláshoz szükséges további, önkormányzati támogatást nem igénylő egyéb finanszírozás, egyéb támogatás bevonhatósága érdekében.**

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző