



**SZÉKES
FEHÉRVÁR**
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-441/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 403/2021. (V. 31.) kgy. határozata víziközmű létrehozására irányuló beruházás előzetes jóváhagyása

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a **veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási köreiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- d) a Székesfehérvár, Belgrádi utca hosszabbításával 6 db lakóingatlan – a továbbiakban: **Beruházással érintett ingatlanok** – vízellátása és szennyvízelvezetése **Hajós Imre Zoltán** – a továbbiakban: **Beruházó** – beruházásában valósul meg. A beruházás keretében a Székesfehérvár, belterület 9749/6 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlanon gerinc vízvezeték és szennyvízcsatorna épül ki, a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlanokon található vízvezetékre és szennyvízcsatornára való rácsatlakozással:
 - Székesfehérvár belterület 9753/1 hrsz-ú, a természetben 8000 Székesfehérvár, Belgrádi utca,
 - Székesfehérvár, belterület 9761/4 hrsz-ú, a természetben 8000 Székesfehérvár, Zombori utca 7-4. – a továbbiakban: Önkormányzati ingatlanok –.

A beruházás keretében továbbá a Beruházással érintett ingatlanokra bekötő vízvezeték és bekötő szennyvízcsatorna épül ki önálló lecsatlakozásokkal az új gerinc vízvezetékéről és szennyvízcsatornáról. A tervezett beruházás érinti az Önkormányzati ingatlanokat;

- e) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény – a továbbiakban: Vksz. tv. – 6. § (1) bekezdése alapján víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. A Vksz. tv. 8. § (1) bekezdése előírja, miszerint az ellátásért felelőssel

víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős **előzetes jóváhagyásával** valósíthat meg;

- f) Beruházó köteles a hálózatot a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2021. május 17. napján kelt, FV/10039-3/2021. számú nyilatkozatában, valamint a megvalósítással összefüggésben kiadott hatósági és egyéb engedélyekben foglaltak betartásával kiépíteni.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban leírtakra – **úgy döntök, hogy az Önkormányzat megállapodást köt a Beruházóval az alábbiak szerint:**

- az Önkormányzat a Beruházást előzetesen jóváhagyja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény – a továbbiakban: Vksz. tv. – 8. § (1) bekezdése alapján,
- az Önkormányzat a kizárólagos tulajdonában álló, Székesfehérvár, belterület 9753/1 hrsz-ú, valamint a Székesfehérvár, belterület 9761/4 hrsz-ú ingatlanok tekintetében tulajdonosi hozzájárulását adja a Beruházás megvalósításához azzal, hogy Beruházó köteles a Beruházást a saját költségén, a közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek mellett és az abban foglalt időtartamon belül megvalósítani, továbbá Beruházó köteles az 1. pont f) szerinti engedélyekben foglaltakat betartani,
- a víz- és szennyvízvezeték megvalósulásával és üzembe helyezésével egyidejűleg a Beruházó az elkészült víziközműveket az Önkormányzat tulajdonába térítésmentesen átadja a Vksz. tv. 6. § (1) és 8. § (1) bekezdéseinek rendelkezései alapján. Az elkészült víz- és szennyvízvezeték átadásáról a felek az üzembe helyezést követő 90 napon belül megállapodást kötnek és jegyzőkönyvet vesznek fel,
- tekintettel arra, hogy Beruházó nem kívánja az Önkormányzat részére jelenleg átadni a Székesfehérvár, belterület 9749/6 hrsz-ú magánutat (a Belgrádi utca hosszabbítását), így Beruházó köteles az ingatlanra, a kiépülő víziközművek tekintetében vízvezeték vezetési szolgalmi jogot bejegyeztetni az Önkormányzat javára.

3.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző