



**SZÉKES
FEHÉRVÁR**
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése
8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-332/2021.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
306/2021. (V. 3.) kgy. határozata
„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő
módosítása” tárgyú szerzési eljárás megindításáról**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, **a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 492/2019. (VII.12.) számú határozatában fogadta el a város településszerkezeti tervét. A településszerkezeti terv, valamint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2019. (VII.12.) önkormányzati rendeletének, mint településrendezési eszközöknek a módosítása szükséges;
- e) a településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32 -35.§-ában foglalt szabályok szerint ún. teljes eljárás keretében történhet,
- f) az e) pont szerinti feladat elvégzésére vonatkozó szolgáltatás beszerzésének becsült értéke - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 19. §-ban foglaltakra - összességében meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, de a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 111. § r) pontja alapján a

településrendezési eszközökre vonatkozó tervezési szolgáltatás beszerzése az uniós értékhatárt el nem érő közbeszerzések esetében kivételt képez a Kbt. alkalmazásának hatálya alól,

- g) az f) pontban foglaltak alapján a szolgáltatás beszerzésére beszerzési eljárást szükséges lefolytatni.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként** – tekintettel az 1. pontban leírtakra – **az alábbi döntést hozom:**

- a) **az Önkormányzat a „Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”** tárgyú beszerzési eljárást megindítja,
- b) az a) pont szerinti beszerzés ajánlattételi felhívásának tartalmát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyom és hozzájárulok az ajánlattételi felhívás alábbi gazdasági szereplők részére történő közvetlen megküldéséhez:
 - **PLANNER-T Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
(cégjegyzékszám: 01-09-160529, székhely: 1016 Budapest, Naphegy utca 26.)
 - **TOPO PLAN Tervezőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság**
(cégjegyzékszám: 13-09-120181, székhely: 2040 Budaörs, Patkó utca 1. IV/31.)
 - **Z.É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**
(cégjegyzékszám: 12-09-005569, székhely: 3123 Cered, Vörösmarty utca 4.)

3. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, miszerint a beszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatás megrendelés fedezete Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I.20.) önkormányzati rendelet 11. melléklet „*Főépítési kiadások*” megnevezésű során rendelkezésre áll.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző

Melléklet
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének 306/2021. (V. 3.) számú határozatához

Ajánlattételi felhívás

A szerződés meghatározása/tárgya:

„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”

Az ajánlat benyújtása:

a) A beszerzési eljárás ajánlatainak benyújtási határideje

2021. 10:00 óra

b) Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlatokat a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) cégszerű aláírásával, írásban, zárt, roncsolásmentes csomagolásban, **1 db eredeti papír** alapú példányban **„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”** „Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel” feliratokkal ellátva kell beadni a Székesfehérvár MJV Polgármesteri Hivatal, 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. Jogi Főosztály Közbeszerzési Iroda II/65-68. címre **kizárólag postai úton** az ajánlattételi határidő lejártáig. A borítékon fel kell tüntetni **„Tilos az iktatóban felbontani”** feliratot is. Az ajánlat elkészéséből vagy elvesztéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli.

c) Részekre történő ajánlattétel

Nem releváns.

d) Az Ajánlattevők tájékoztatása

Az ajánlatok bontását követően jegyzőkönyv készül a beérkezett ajánlatokról, mely egyidejűleg, e-mailben megküldésre kerül valamennyi Ajánlattevő részére az ajánlatok bontását követő **2 munkanapon** belül.

e) Az ajánlatnak kötelezően tartalmaznia kell

- kitöltött **felolvasólapot**,
- **nyilatkozatot** arról, hogy Ajánlattevő a szerződésben foglaltakat **elfogadja**,
- **nyilatkozatot** arról, hogy Ajánlattevő **kíván-e alvállalkozót igénybe venni**,
- Ajánlattevő ajánlatában **nyilatkozzon** arról, hogy rendelkezik legalább egy fő **településtervezési jogosultságú** szakemberrel és nyilatkozatában jelölje meg a kamarai nyilvántartás elérési útvonalát, vagy csatolja a kamarai névjegyzékben való szereplést igazoló dokumentumot egyszerű másolati példányban,
- Ajánlattevő ajánlatához csatolja azon **nyilatkozatát**, miszerint a helyi adóhatóságnál adótartozása nincs,

- nyilatkozatot az összeférhetetlenségre vonatkozóan.

f) Ajánlattevői kérdés(ek):

Az ajánlattételi felhívással és a szerződéstervezettel kapcsolatban felmerült kérdéseket, észrevételeket Ajánlattevők elektronikus úton jelezhetik Megrendelőnek (word formátumban) legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik napig. Megrendelő a válaszokat megfelelő határidőn belül, valamennyi Ajánlattevő részére egyidejűleg elektronikus úton megküldi.

g) Érvénytelen az ajánlat, ha

- az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- az Ajánlattevő nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek,
- egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

h) Eredménytelen az eljárás, ha:

- kizárólag érvénytelen ajánlat érkezett,
- egyik Ajánlattevő sem tett a rendelkezésre álló anyagi fedezetre tekintettel megfelelő ajánlatot.

i) Az ajánlatok értékelése:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztása.

j) Hiánypótlás Az eljárás során a hiánypótlás lehetősége egyszeri alkalommal, Megrendelő által megállapított hiánypótlási felszólítás esetében biztosított.

k) Megrendelő a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések előírásaira tekintettel **konzultációt, tárgyalást nem tart.**

l) Ajánlati kötöttség: 30 nap

m) Egyéb tudnivalók

A beszerzési eljárás eredményességéről, a nyertes Ajánlattevő személyéről a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere dönt.** Az Ajánlattevők a döntésről a döntést követően 5 napon belül írásban értesülnek.

A nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köti meg Megrendelő a szerződést.

Megrendelő fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa az eljárást. Az ajánlattételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

Székesfehérvár, 2021.

1. Külső boríték címzési mintája

„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”

„Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”

„Iktatóban nem bontható fel!”

2. Az ajánlat borítólapjának mintája

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Telefon:

ELŐLAP

**„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési
eszközeinek több ponton történő módosítása”
tárgyú**

beszerzési eljárás

EREDETI PÉLDÁNY

....., 2021. hó napja

FELOLVASÓLAP

Ajánlat tárgya: „Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”

Ajánlattevő cégneve:

Ajánlattevő székhelye:

Kapcsolattartás során használt telefonszám:

Kapcsolattartásra használt e-mail cím:

„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása” tárgyú beszerzési eljárásra az ajánlattételi felhívásban, és a szerződéstervezetben rögzített feltételeket ezennel elfogadottnak nyilvánítjuk és az alábbi ajánlatot tesszük:

Ajánlati ár összesen	nettó HUF
-----------------------------	------------------------

Kelt:, 2021.hó napján

P.H.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Nyilatkozat szerződéses feltételek elfogadásáról

Alulírott....., mint a(z)
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a **„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”** tárgyú beszerzési eljárásban, hogy a Társaság elfogadja a szerződésben foglalt feltételeket.

Kelt:, 2021.hó napján

P.H.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Nyilatkozat helyi adótartozásról

Alulírott....., mint a(z)
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a **„Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása”** tárgyú beszerzési eljárásban, miszerint a Társaságnak a helyi adóhatóságnál adótartozása nincs.

Kelt:, 2021.hó napján

P.H.

Ajánlattevő cégszerű aláírás

Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételére vonatkozóan

Alulírott....., mint a(z)
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a „Székesfehérvár Megyei Jogú
Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása” tárgyú eljárásban, hogy a
Társaság

- a) A beszerzés teljesítéséhez alvállalkozót **kíván/nem kíván**¹ igénybe venni
- b) A beszerzés azon munkarésze, melyet az alvállalkozó teljesít:
.....

Alvállalkozó megnevezése:

Kelt:, 2021.hó napján

P.H.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹ Megfelelő rész aláhúzendó

Nyilatkozat szakember tervezési és szakértési jogosultságáról

Alulírott....., mint a(z)
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a „Székesfehérvár Megyei Jogú
Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása” tárgyú eljárásban, hogy a
Társaság rendelkezik az Ajánlattételi felhívásban előírt tervezési jogosultságú szakemberrel.

Szakember neve:

Szakember kamarai jogosultsága (TT):

Kamarai nyilvántartás elérési útvonala:

Kelt:, 2021.hó napján

P.H.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Összeférhetetlenségi nyilatkozat

Alulírott, mint a(z)
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a „**Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása**” tárgyú eljárásban, hogy a Társasággal szemben összeférhetetlenség, mint az ajánlat érvénytelenségét eredményező körülmény nem áll fenn.

Tájékoztató az összeférhetetlenségre vonatkozó szabályokról:

Összeférhetetlen és nem vehet részt a beszerzési eljárásban ajánlattevőként

- az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti, vagy

- az a szervezet, amelynek

- vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
- tulajdonosát,

ezen pontok szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját az ajánlatkérő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

Kelt:, 2021.hó napján

P.H.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

