Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám:20/1-329/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 303/2021. (IV. 29.) kgy. határozata tervezési feladat ellátására vonatkozó ajánlat elfogadásáról

1.
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, **a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének,** a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”,
d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlan-nyilvántartásban Székesfehérvár belterület 225 helyrajzi számú, természetben 8000 Székesfehérvár, Jókai u. 8. szám alatti ingatlanon lévő, műemléki védelem alatt álló épület homlokzatának felújítását, valamint az udvari épületszárnyon a tetőszerkezet, cserépfedés és bádogozás felújítását (a továbbiakban: Beruházás) tervezi. A tervezett építési tevékenység elvégzése a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 64. §-a (a továbbiakban Korm. rendelet) értelmében örökségvédelmi engedélyhez kötött;
e) tekintettel arra, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Beruházás egyes feladatait – köztük a tervezési feladatokat – a kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasága útján is képes ellátni, célszerű a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot megbízni a feladat ellátásával;
f) a tervezési feladatok ellátását a Kft. 2021. március 19. napján benyújtott árajánlata szerint nettó **2.500.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.175.000,- Ft összegben** vállalja, mely díj elfogadását a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodája javasolta;

2.
A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban

leírtakra – **úgy döntök, hogy** az ingatlan-nyilvántartásban Székesfehérvár belterület 225 helyrajzi számú, természetben 8000 Székesfehérvár, Jókai u. 8. szám alatti ingatlanon lévő, műemléki védelem alatt álló épület homlokzatának felújítási, valamint az udvari épületszárnyon a tetőszerkezet, cserépfedés és bádogozás felújítási munkálataihoz (a továbbiakban: Beruházás) szükséges tervezési feladatok ellátására az Önkormányzat a **Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal köt szerződést az alábbiak szerint:**

a) **szerződés tárgya: tervezési feladat ellátása az alábbiak szerint:**
   - **örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció készítése:** az épületben tervezett Beruházás hatósági engedélyhez kötött, így tervező feladata elkészíteni a Korm. rendeletnek megfelelő örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentációt. A dokumentáció vonatkozó jogszabályoknak megfelelő adattartalmú elkészítéséért tervező felel.
   - **az örökségvédelmi tervdokumentációhoz szükséges műemléki kutatómunka elvégzése** (építéstörténeti tudományos tervdokumentáció és értékleltár elkészítése)
   - **engedélyezési tervdokumentációhoz tartozó tervezői költségbecslés elkészítése** (szakági bontásban)

b) az a) pontban leírt feladatok díja nettó **2.500.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.175.000,- Ft**
c) Teljesítés határideje: a szerződéskötéstől számított 3 hónap,
d) Fizetés módja: banki átutalással a hibátlan és hiánytalan teljesítést követően
e) Fizetési határidő: számla kézhezvételétől számított 30 napon belül
f) Késedelmi kötbér mértéke: napi, a nettó díj 0,25%-a.
g) Kft. 1 db számla benyújtására jogosult.
h) Önkormányzat előleget nem biztosít.

3.
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, hogy a díj fedezete bruttó 3.175 eFt összegben Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I.20.) önkormányzati rendelet 11. melléklet *„Lakás- és vagyongazdálkodási kiadások”* megnevezésű során rendelkezésre áll.

4.
Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző