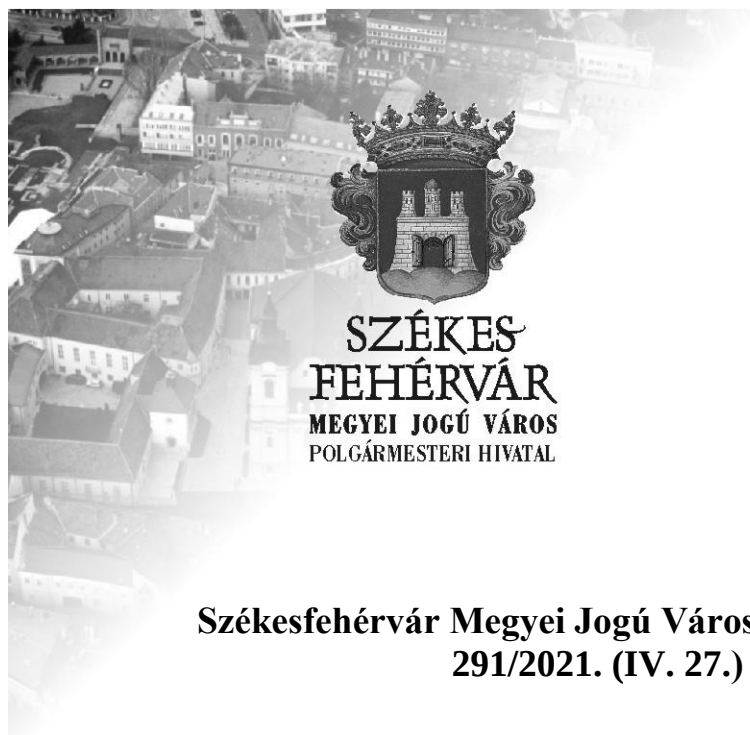




**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-317/2021.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
291/2021. (IV. 27.) kgy. határozata**

Hiemer Ház felújítási munkáinak elvégzéséről

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **a Kormány a 2021. február 08-án hatályba lépett, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlan-nyilvántartásban Székesfehérvár belterület 258 helyrajzi számú, természetben 8000 Székesfehérvár, Oskola utca 2-4. szám alatti ingatlanon lévő Hiemer Ház felújítási munkálatait tervezi;
- e) tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a felújítási munkálatokat a kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasága útján is képes ellátni, célszerű a felújítási munkák elvégzésével megbízni az épületet üzemeltető Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot;
- f) a Kft. 2021. március 19. napján kelt árajánlata alapján, a Hiemer Ház felújítási munkáinak díja nettó 30.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 38.100.000,- Ft, mely díj elfogadását a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodája javasolta.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban leírtakra – **úgy döntenek, hogy a Székesfehérvár belterület 258 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 8000 Székesfehérvár, Oskola utca 2-4. szám alatti ingatlanon lévő Hiemer Ház felújítási**

munkáinak elvégzésére az Önkormányzat Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal köt szerződést az alábbiak szerint:

a) A munkák főbb tartalmi elemei:

Rendezvényterem

- meglévő barrisol álmennyezet felújítása led világítással és vezérléssel együtt
- parketta burkolat cseréje vnyilre
- falfestési munkák
- inox szemeteskukák beszerzése
- érintésmentes szappanadagolók kézfertőtlenítő habszappan töltettel
- bálterem melletti nagy mosdóban kéztörölő adagolók cseréje

Házasságkötő terem

- kamera elhelyezése 4K/FHD minőségben 1 helyen
- régi tv-k cseréje 65"-os LED TV-re 2db, 1db fali konzolon és 1db mobil kivitelben állvánnyal + 1db fali konzol

Hangosítási rendszer

- Wifi hálózati eszközök cseréje és szükséges kábelezés kiépítése
- házasságkötő hangrendszer cseréje aktív hangrendszerre
- digitális keverőpult kiegészítőkkel együtt

Sárga homlokzati szakasz felújítása

- a Hiemer Ház ÉNY-i és DNY-i homlokzatának Jókai utca és Goldziher Ignác köz kereszteződésében lévő épületrészének (Jókai utca 3.) megközelítőleg 228 m2 nagyságú külső homlokzati falfelületének vakolat javítása, festése, továbbá a 16 db ablak külsőszárnyának mázolósa.

b) Az a) pontban leírt munkák díja nettó 30.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 38.100.000,- Ft

c) Teljesítés határideje: a szerződés teljes körű aláírását követő 6 hónap.

d) Vállalkozó előlegszámla és számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- előlegszámla a b) pontban meghatározott nettó díj 50%-a + ÁFA összegről, melynek benyújtására a Kft. a szerződés megkötésétől számított 5 napon belül jogosult; az előlegszámla a számlában kerül elszámolásra,
- számla kiállítása: a szerződésszerű teljesítést követően, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában,

e) Számla fizetési határideje: számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással.

3.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, hogy a felújítási munkák fedezete bruttó 38.100 eFt összegben Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I.20.) önkormányzati rendelet 11. melléklet „Lakás- és vagyongazdálkodási kiadások” megnevezésű során rendelkezésre áll.

4.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző