



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-297/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 271/2021. (IV. 22.) kgy. határozata a Székesfehérvár belterület 4084 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon található távközlési átmenő légvezetékek áthelyezéséről

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos 1/1 arányú tulajdonát képezi a Székesfehérvár belterület 4084 hrsz. alatt nyilvántartott, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Szent Vendel köz 2-6. szám alatt található, 1796 m² területű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan).
- e) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az Ingatlan értékesítésére a 393/2020. (IX.25.) számú határozatával pályázatot írt ki. A pályázat eredményességéről Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 450/2020. (X.16.) számú határozatával döntött. Az Önkormányzat és a nyertes pályázó, a Joviker Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Fűtőház út 5.; a továbbiakban: Vevő) a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően az adásvételi előszerződést, majd az adásvételi szerződést (a továbbiakban: Adásvételi szerződés) megkötötte.
- f) az Adásvételi szerződés megkötését követően megállapítást nyert, miszerint az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett, távközlési ellátást biztosító átmenő - azaz nem csupán

az Ingatlanon található 2 lakóépületet, de a szomszédos ingatlanokat is kiszolgáló – légvezeték halad az Ingatlanon.

- g) a Vevő kéri, hogy a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel az Önkormányzat gondoskodjon az Ingatlanon lévő távközlési ellátást biztosító átmenő légvezetékek áthelyezéséről saját költségén.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy az Önkormányzat megállapodást köt a Vevővel az alábbiak szerint:**

- a) **az Önkormányzat vállalja az Ingatlanon lévő távközlési ellátást biztosító átmenő - azaz nem csupán az Ingatlanon található 2 lakóépületet, de a szomszédos ingatlanokat is kiszolgáló – légvezetékek Ingatlanon kívülre történő áthelyezését,**
- b) az Önkormányzat az áthelyezés érdekében **haladéktalanul felveszi a kapcsolatot az érintett szolgáltatókkal,**
- c) az Önkormányzat az a) pontban foglaltak teljesítését **6 hónapon belül vállalja,**
- d) amennyiben a szolgáltatók az átmenő légvezetékek áthelyezését térítési díj ellenében végzik el, úgy az Önkormányzat vállalja a költségek viselését,
- e) **amennyiben az Önkormányzat a c) pont szerinti határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, az Önkormányzat a Vevő részére minden késedelemmel érintett naptári nap után 5.000,- Ft késedelmi kötbér fizetésére köteles.**

3.

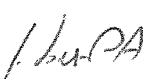
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, hogy a fedezet a 2. pont a) alpont szerinti munkálatok elvégzésére bruttó 1.000.000,- Ft összegben Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I. 20.) önkormányzati rendeletében a „Korlátozási kártalanítás, idegen ingatlanokon lévő víziközművek szolgalmi rendezése” soron rendelkezésre áll.

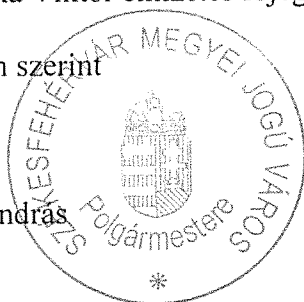
4.


Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester




Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző

