



Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-233/2021.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
208/2021. (III.29.) kgy. határozata
üresen álló önkormányzati bérlakások bérbeadásáról**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 48/2010. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 3. § (1) bekezdése alapján a bérbeadó a lakásokat többek között szociális helyzet alapján, költségelven, valamint piaci alapon történő bérbeadás útján hasznosítja; a Lakásrendelet 23-24. §-a tartalmazza a szociális helyzet alapján történő bérbeadás szabályait;
- e) tekintettel arra, hogy több bérlakás megürült, a lakásigénylési nyilvántartásban szereplő kérelmezők részére – a Lakásrendeletben meghatározott szempontrendszer figyelembevételével – indokolt azokat bérbe adni;
- f) az igénylők mielőbbi elhelyezése, a lakások mielőbbi bérbeadása érdekében javasolt a 2. pontban leírt döntés meghozatala.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és

elidegenítéséről szóló 48/2010. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 23. § (1) bekezdése értelmében a szociális helyzetük alapján bérlakásra várók, illetve bérlakás cseréire várók nyilvántartásában szereplő igénylők mielőbbi elhelyezése, a II. számú övezeti besorolású, önkormányzati lakások mielőbbi bérbeadása érdekében, a Lakásrendelet 24. § (2) bekezdésében foglalt szempontrendszer figyelembe vételével – tekintettel az 1. pontban leírtakra – az alábbi döntéseket hozom:

- a) a Székesfehérvár, Gántz Pál u. 1. fsz. 1. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 43 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Seres Szilviát jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- b) a Székesfehérvár, Hübner A. u. 2. tt. 4. szám alatti 1+1 félszoba összkomfortos, 50 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Zalka Arankát jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- c) a Székesfehérvár, Hübner A. u. 4. 2/5. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 31 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Csesznek Enikót jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- d) a Székesfehérvár, Hübner A. u. 6. 1/1. szám alatti 1+1 félszoba összkomfortos, 44 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Lak Andreát jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- e) a Székesfehérvár, Köfém ltp 1. 6/8. szám alatti 2 szoba összkomfortos, 71 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Fehér Lászlót és Virág Juditot jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- f) a Székesfehérvár, Köfém ltp 1. 7/3. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 33 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Majorné Bertalan Veronikát jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- g) a Székesfehérvár, Köfém ltp 1. 7/4. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 36 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Bari Anitát jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig, a Székesfehérvár, Köfém ltp. 1. 9/6. szám alatti bérlakás leadása mellett.
- h) a Székesfehérvár, Köfém ltp 1. 8/4. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 37 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Resch Istvánnét jelölöm ki határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig.
- i) a Székesfehérvár, Mura utca 4/A. 2/30. szám alatti 1+2 félszoba összkomfortos, 52 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Bakos Lászlónét jelölöm ki határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig.
- j) a Székesfehérvár Mura utca 4/A. tt. 32. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 32 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Bicskei Lászlónét jelölöm ki határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig.
- k) a Székesfehérvár, Mura utca 4/B. 2/47. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 34 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Horváthné Zsindelyes Ilonát jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- l) a Székesfehérvár, Mura u. 4/c/2. fsz. 4. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 31 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Farkas Katalint jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.

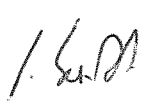
- m) a Székesfehérvár, Mura u. 4/c/2. 1/16. szám alatti 1 szoba összkomfortos, 31 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Páncél Istvánnét jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- n) a Székesfehérvár, Mura u. 4/c/3. 1/14. szám alatti 2 szoba összkomfortos, 46 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Bokányiné Kovács Alízt jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.
- o) a Székesfehérvár, Repülőtér u. 5. fsz. 5. szám alatti 1 szoba komfortos, 43 m²-es önkormányzati bérlakást szociális alapon bérbe adom, bérlőjéül Kis Józsefnét jelölöm ki határozott időre, 2022. április 30. napjáig.

3.

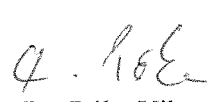
Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester




Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző

