



Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-212/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
188/2021. (III.24.) kgy. határozata
önkormányzati tulajdonú földterületek haszonbérbe adásáról

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a **veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi a **Székesfehérvár belterület 2269 hrsz. alatt nyilvántartott 8722 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan** (a továbbiakban: Ingatlan);
- e) a Városüzemeltetési Szakbizottság a 112/2019. (XI.28.) számú határozatával döntött az Ingatlan egyes részeinek haszonbérbe adásáról a 8000 Székesfehérvár, Németh László utca 2-28. szám alatti ingatlanok tulajdonosai (a továbbiakban: Ingatlantulajdonosok) részére 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időre;
- f) az Ingatlantulajdonosok az Ingatlan területrészeit gondozzák, rendben tartják, néhányan konyhakertként hasznosítják;
- g) a határozat 2. pontjában tételesen felsorolt Ingatlantulajdonosok kérelmet nyújtottak be a területrészek haszonbérbe adása iránt;
- h) a Gazdasági Szakbizottság a 899/2017. (VII.14.) számú határozatával módosított 1269/2015. (XII.17.) számú határozatával a belterületi ingatlanok földhaszonbérleti díjét 12,-Ft/m²/év, de minimum 5000,-Ft összegben határozta meg.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata határozott időre, a szerződések aláírása napjától számított 1 év időtartamra haszonbérbe adja a Székesfehérvár belterület 2269 hrsz. alatt nyilvántartott 8722 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan egyes területrészeit az alábbi táblázatban foglaltaknak, és a jelen határozat mellékleteként csatolt térképnek megfelelően, területrészenként bruttó 5000,-Ft/év haszonbérért:**

Név	Haszonbérbe adott területrész	Területrész nagysága (m ²)
Jankovics Tibor	Térképen 1. sorszámmal jelölt területrész	110
Kiss Márk	Térképen 2. sorszámmal jelölt területrész	120
Makai Balázs	Térképen 3. sorszámmal jelölt területrész	174
Törzsök Józsefné	Térképen 4. sorszámmal jelölt területrész	174
Kormos László	Térképen 5. sorszámmal jelölt területrész	179
Bóka Éva	Térképen 6. sorszámmal jelölt területrész	179
Stokinger Istvánné	Térképen 7. sorszámmal jelölt területrész	179
Filótás József Márton	Térképen 8. sorszámmal jelölt területrész	193
Csillag György	Térképen 9. sorszámmal jelölt területrész	237
Lévai Gyula	Térképen 10. sorszámmal jelölt területrész	142

3.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester



Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző



Négy Arasz BT.
A munkavégző neve
Alkalmazott: 10-6/2002

Székesfehérvár Kossuth Város
Belterület

KITŰZÉSI VÁZRAJZ

a 2269 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:1000

Szelvényszám: -

Sorszám	Hrsz	Terület (m ²)
I	2284	257
II	2283	316
III	2281	567
IV	2280	951
V	2279	770
VI	2278	695
VII	2277	718
VIII	2276	491
IX	2275	817
X	2274	479
XI	2273	442
XII	2272	404
XIII	2271	535
XIV	2270	451
XV	2269	32

A 2269 helyrajzi számú földrészlet tulajdonosa a vázrajzon római számmal jelölt területekkel nem használhatja azokat csak a szomszédos földrészletek tulajdonosainak hozzájárulásával, vagy jogerős közigazgatási határozattal, vagy bírósági ítélet (egyszerűsített végrehajtó végzet) alapján veheti birtokba.

A kitűzött földrészlet törzespontjait járóval jelöltem meg.

Készítette: Székesfehérvár, 2002. június 12.

Holmér Tamás
Készítette

Ez a vázrajz a városi mérnöki az. szelvényen lévő F.2. Szabályzatunkban és pontosságát előíró szabványok alapján készült.

Munkát Tamás
munkáját a városi mérnök
ing. rendszám: 1712/2001

P.K.

