



Székesfehérvár Megyei Jogú Város  
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám:20/1-205/2021

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
182/2021.(III.22.) kgy. határozata  
a Szent István Király Múzeum Rendház épületének rekonstrukciójához  
kapcsolódó műszaki ellenőri szerződés módosításáról

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a **Kormány** a 2021. február 8-án hatályba lépett, a **veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) Magyarország Kormánya az Árpád-ház Programról és kapcsolódó fejlesztési projektjeiről (2013-2038) szóló 1832/2013. (XI.15.) Korm. határozatával döntött az Árpád-ház Programról és a kapcsolódó fejlesztési projektjeiről;
- e) a Kormány az Árpád-ház Program (2013-2038) átfogó szakmai programtervéről és megvalósításának egyes kérdéseiről szóló 1315/2016. (VII.1.) Korm. határozatban foglaltak szerint támogatta az Árpád-ház Program átfogó szakmai tervét, melynek keretében a Kormány az 1793/2017. (XI.8.), valamint az 1109/2018. (III.19.) kormányhatározataiban biztosította az Árpádok történelmi művét bemutató, Székesfehérváron megvalósuló hazai kiállítás előkészítéséhez szükséges támogatást;
- f) a Kormányhatározatokban foglaltaknak megfelelően a „Királyok és szentek. Az Árpádok kora” című nagyszabású hazai kiállítás Székesfehérváron, az Árpád-ház Program keretében - a Magyar Nemzeti Múzeum szakmai felelősségi körében - Székesfehérvár, belterület 266 helyrajzi számú és Székesfehérvár, Oskola utca 7. szám alatti, természetben Székesfehérvár, Fő utca 6. szám alatti ingatlanon valósul meg azzal, hogy a kiállításnak helyet adó székesfehérvári Szent István Király Múzeum (a továbbiakban: SzIKM) Rendház épületének rekonstrukciója is megtörténik;
- g) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a FEHÉREP Építőipari és Kereskedelmi Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság és a Sasad Építő Korlátolt Felelősségű Társaság között vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés)

jött létre a SzIKM Rendház épületének rekonstrukciójával és bővítésével kapcsolatos munkák (a továbbiakban: Kivitelezés) elvégzésére;

- h) a felek a Vállalkozási szerződést 2020. november 13. napján közös megegyezéssel módosították. **A módosítás érintette a teljesítési határidőhöz kapcsolódó részhatáridőket és az azokhoz rendelt kivitelezői feladatokat;**
- i) a Kivitelezéshez kapcsolódóan Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Megbízott) között 2019. október 18. napján megbízási szerződés (a továbbiakban: Megbízási szerződés) jött létre a SzIKM Rendház épületének rekonstrukciójához, bővítéséhez kapcsolódó generál műszaki ellenőri feladatok ellátására. **A Megbízott díjazása a Megbízási szerződés szerint igazodik a Vállalkozási szerződésben rögzített részhatáridőkhöz és az ahhoz kapcsolódó kivitelezői feladatokhoz;**
- j) a Megbízási szerződés alapján a Megbízott 2 (kettő) db részszámla és 1 (egy) db végszámla benyújtására jogosult;
- k) a Megbízott részére az 1. részszámla már kifizetésre került.
- l) figyelemmel az 1. h) és i) pontban foglaltakra szükséges a Megbízási szerződés módosítása.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - úgy döntök, hogy a Megbízási szerződést a felek közös megegyezéssel módosítják az alábbiak szerint:

- a) a Megbízási szerződés VI/1. pont c) alpontja az alábbiak szerint módosul:

*„a Kiállítótérek (rendház) 4 hónapos próbaüzemének megkezdéséhez megfelelő műszaki állapot és a Rendháztömb 100 %-os( típusonként 1 db vitrin elhelyezésével) készülségi fokának elérését követően a Megbízási díj 40 %-ának megfelelő összegről, azaz nettó 24.629.200,- Ft + ÁFA, azaz nettó huszonnégymillió-hatszázhuszonkilencezer- kettőszáz forint plusz ÁFA, összesen bruttó 31.279.084, - Ft, azaz összesen bruttó harmincegymillió-kettőszázhetvenkilencezer-nyolcvannégy forint összegről a 2. részszámlát”*

- b) a Megbízási szerződés VI/1. pont d) alpontja az alábbiak szerint módosul:

*„A Rendháztömb átadás-átvételét követő eredményes és sikeres próbaüzem lefolytatását (szükséges állapot mérések elvégzése), az IT rendszerek beüzemelését, programozását, kiállítási vitrinek telepítését, mobil bútorok, felszerelések elhelyezését, valamint az új épület 100 %-os készülségi fokának elérését követően nettó 12.314.600,- Ft +ÁFA, azaz tizenkettőmillió-háromszáztizennégyezer-hatszáz forint plusz ÁFA, azaz bruttó 15.639.542 - Ft, azaz bruttó tizenötmillió-hatszázharminckilencezer-ötszáznegyvenkettő forint összegről a végszámlát.”*

3.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester  
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester



Dr. Bóka Viktor  
címzetes főjegyző

