

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-202/2021.



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
179/2021.(III.22.) kgy. határozata
a Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, elsősegélynyújtó épület, valamint
Közösségi ház kialakításához kapcsolódó kiegészítő munkák tárgyban szerződés
megkötéséről

1.
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint
- a) az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a **veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről** szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;
 - b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
 - c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
 - d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 350/2020.(IX.25.) számú határozatával döntött a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjára figyelemmel arról, hogy **nettó 31.774.246,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 40.353.292,- Ft díj ellenében megbízza a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.-t a Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, elsősegélynyújtó épület, valamint Közösségi ház kialakításához kapcsolódó kiegészítő munkák** (továbbiakban: Kiegészítő munkák) **elvégzésével**. Ezen Kiegészítő munkák elvégzését Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. az f) pontban foglaltak alapján **nem kezdte meg**.
 - e) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése – a Székesfehérvár Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése alapján – 349/2020.(IX.25.) számú határozatával döntött arról, hogy a székesfehérvári 7620/5 helyrajzi számú ingatlant a rajta található Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, - elsősegélynyújtó

épületet, valamint a hozzá tartozó tárgyi eszközöket, építményeket beleértve a közösségi házat a **Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzemeltetésébe adja** a Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, - elsősegélynyújtó épület műszaki átadás-átvételi eljárásának kezdő napjától;

- f) 2020. október 29-én lezárult a Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, - elsősegélynyújtó épület, valamint Községi ház kivitelezési munkáinak műszaki átadás-átvételi eljárása. Ezt követően az üzemeltető Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. jelezte, hogy a 2020. szeptember 10-én kelt ajánlata szerinti **Kiegészítő munkák műszaki tartalmát felülvizsgálta és annak eredményeképpen a Kiegészítő munkák egyes műszaki elemeinek tekintetében módosítás szükséges az alábbiak szerint:**
- a kertészeti munkák közül a fakivágási, gallyazási, gyomirtási és a virágágyások köré műanyag szegély elhelyezése nem szükséges,
 - 12 db fa telepítése szükséges a használatba vételi engedély kiadásához a Főkertészi Iroda által kiadott 36/40-2/2021. számú hozzájárulásban előírtak alapján,
 - a röpdekben aljzatcsere szükséges,
 - a nagy röpde ketté választása szükséges,
 - raktár épület kialakítása szükséges az üzemeltetési feladatok ellátásához biztosított eszközök tárolásához;
- g) az Önkormányzat a módosított műszaki tartalomra tekintettel a Kiegészítő munkákra új **módosított árajánlat** benyújtását kérte, amely a műszaki egyeztetéseket követően 2021. február 17-én került elkészítésre **nettó 37.402.410,- Ft+ ÁFA, összesen bruttó 47.501.061,- Ft** értékben.
- h) A Kiegészítő munkák elvégzése a módosított műszaki tartalommal szükséges.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként** – tekintettel az 1. pontban leírtakra – **úgy döntök, hogy**

2.1.

az Önkormányzat a Kbt. 9.§ (1) bekezdés h) pontja alapján a **Székesfehérvári Városgondnoksága Korlátolt Felelősségű Társasággal szerződést köt a Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, - elsősegélynyújtó épület, valamint Községi ház kialakításához kapcsolódó Kiegészítő munkák kivitelezésére az alábbiak szerint:**

- a) A szerződés tárgya: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, Székesfehérvár, 7620/5 helyrajzi számú ingatlanon található Vadmadár bemutató és vadmadár gondozó, - elsősegélynyújtó épület, valamint Községi ház kialakításához kapcsolódó kiegészítő munkák kivitelezése. A kiegészítő munkák főbb tartalmi elemei:
- kertészeti munkák ellátása,
 - parkoló területén található aszfalt bontása,
 - alulmérős locsolópontok kialakítása a belső részen,
 - alulmérős locsolópontok kialakítása külső kertben,
 - hulladék tároló konténer kialakítása,
 - járdák kialakítása,
 - kapu kialakítása,
 - röpdek és utógondozó kettecek berendezése,
 - röpdekben aljzatcsere,
 - nagy röpde ketté választása,

- raktár épület készítése,
 - mobil színpad részére elektromos csatlakozás kiépítése.
- b) Az a) pontban leírt kiegészítő munkák ellenértéke a módosított árajánlat alapján nettó 37.402.410,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 47.501.061,- Ft.
- c) Teljesítés határideje: munkaterület átadás napját követő 12. hónap utolsó napja.
- d) Vállalkozó a b) pontban meghatározott nettó ellenérték 50% -a + ÁFA összegről jogosult előleghatározást benyújtani, majd teljesítésigazolás birtokában további 1 db számla benyújtására jogosult. Az előleg a számlában kerül elszámolásra.

2.2.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 350/2020 (IX.25.) számú határozatát hatályon kívül helyezem.

3.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, miszerint a szerződés fedezete bruttó 47.501 e Ft összegben Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I.20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet „Székesfehérvári Sóstó Természetvédelmi Terület és Vidámparki Csónakázótó rehabilitációjára, figyelemmel a 1285/2015.(IV.30.) Korm. Határozatra, valamint a megvalósítás ütemezésére” megnevezésű során rendelkezésre áll azzal, hogy ezen költség 100%-ban finanszírozott, így az támogatás terhére kerül elszámolásra.

4.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester



Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző

