



Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-183/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
160/2021. (III. 12.) kgy. határozata

a „Szekfű Gyula utcai rendelő felújítása” című projekthez kapcsolódóan a kivitelezés
földmunkáinak időtartamára régészeti megfigyelés biztosítása

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a **veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- d) A **TOP-6.6.1-16-SF1-2020-00004** azonosítószámú „**Szekfű Gyula utcai rendelő felújítása**” című projekt a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. pont a) alpontja alapján **nagyberuházásnak minősül**. Nagyberuházás megvalósítása esetén a Kötv. 23/E.§ (5) bekezdése, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 43.§ (3) bekezdése szerint a régészeti földmunka, valamint a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek.
- e) Kötv. 23/E. § (2a) pontja alapján a **nagyberuházást megelőző feltárást a gyűjtőterületén érintett megyei hatókörű városi múzeum végezheti** jogszabályban meghatározottak szerint, amely jelen esetben a Szent István Király Múzeum (8000 Székesfehérvár, Fő utca 6.). A Kötv. 7.§ 13. pontja alapján **megelőző feltárásnak** minősül írásbeli szerződés alapján, tudományos módszerrel végzett régészeti feladatellátás (**régészeti megfigyelés**, próbafeltárás, teljes felületű feltárás), amely a földmunkával járó beavatkozások, fejlesztések, beruházások által érintett, nyilvántartott régészeti lelőhelyek feltáráására irányul.
- f) A projekthez kapcsolódóan a Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2019. augusztus 14-én kelt Egyszerűsített Előzetes Régészeti Dokumentációt készített, amely rögzíti, hogy a **régészeti megfigyelést a kivitelezés földmunkáinak időtartamára kell biztosítani**.

- g) Tervezetten 2021. március-április hónapban kerül sor a kivitelezés földmunkáinak elvégzésére, amely 45 munkanapot jelent, napi 8 órás munkavégzést figyelembe véve, mindösszesen 360 munkaóra.
A Korm. rendelet 8. számú melléklete alapján a régészeti megfigyelés díja: 8.000,- Ft + ÁFA/óra, de legalább 36.000,- Ft + ÁFA/nap. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, annak díja a Korm. rendelet 8. számú melléklete alapján 3.150,- Ft + ÁFA/m².
- h) **A régészeti megfigyelésre fizetendő díj a tényleges teljesítés alapján kerül elszámolásra** azzal, hogy az előirányzott keretösszeg legfeljebb nettó 2.880.000,- Ft + ÁFA, összesen **bruttó 3.657.600,- Ft** (360 munkaóra * nettó 8.000,-Ft + ÁFA). **A megfigyelés keretében végzett bontómunka esetében a fizetendő díj a tényleges teljesítés alapján kerül elszámolásra** azzal, hogy az előirányzott keretösszeg legfeljebb nettó 1.543.500,- Ft + ÁFA, összesen **bruttó 1.960.245,- Ft** (490 m² * nettó 3.150,-Ft + ÁFA).

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy az Önkormányzat a Szent István Király Múzeumtól (8000 Székesfehérvár, Fő u. 6.) rendeli meg a „Szekfü Gyula utcai rendelő felújítása” című projekthez kapcsolódóan a kivitelezés földmunkáinak időtartamára régészeti megfigyelés biztosítását és az esetleges bontómunkákat az alábbiak szerint:**

- a) A szolgáltatás díja – a b) pont szerinti egységarak alapján – **legfeljebb nettó 4.423.500,- Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 5.617.845,- Ft**, az alábbiakra figyelemmel:
- a régészeti megfigyelés tekintetében: legfeljebb nettó 2.880.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 3.657.600,- Ft (360 munkaóra * nettó 8.000,-Ft + ÁFA).
 - a megfigyelés keretében végzett bontómunka esetében legfeljebb nettó 1.543.500,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.960.245,- Ft (490 m² * nettó 3.150,-Ft + ÁFA).
- b) Felek a ténylegesen megfizetésre kerülő díjat az alábbi egységarakra figyelemmel számolják el:
- a régészeti megfigyelés díja: 8.000,- Ft + ÁFA/óra, de legalább 36.000,- Ft + ÁFA/nap.
 - a régészeti bontómunka díja 3.150,- Ft + ÁFA/m².
- c) A Vállalkozó az elszámolás alapján 1 (egy) db számla benyújtására jogosult, a hiány és hibamentes, szerződésszerű és igazolt teljesítést követően.
- d) Teljesítés határideje: 2021. április 30.
- e) Fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

3.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, miszerint a megvalósításhoz szükséges fedezet bruttó 5.618 eFt összegben Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (1.20.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „Szekfü Gyula utca 9. szám alatti rendelő – Háziorvosi és fogorvosi rendelő felújítása, fejlesztése” megnevezésű során 100%-ban európai uniós támogatásból rendelkezésre áll.

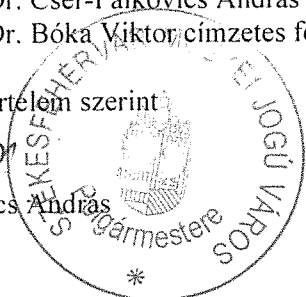
4.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: ~~értélem szerint~~

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester



Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző



11/6