

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-145/2021.



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
125/2021. (II. 26.) kgy. határozata
önkormányzati tulajdonú ingatlanrész haszonbérbe adásáról

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Székesfehérvár belterület, Tobak utca 27. szám alatt található 5528 hrsz alatt nyilvántartott 8147 m² területű kivett, üzem megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**).
- e) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata haszonbérbe adó és a Székesfehérvári Kertbarát Egyesület haszonbérlő között közösségi kert kialakítása céljára, határozott időre, 2020. december 31. napjáig haszonbérleti szerződés jött létre az Ingatlan 1050 m² nagyságú terület részére (a továbbiakban: **Földterület**).
- f) A Székesfehérvári Kertbarát Egyesület kérelmet nyújtott be a Földterület további haszonbérbe adása iránt.
- g) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági Szakbizottsága a 899/2017. (VII.14.) számú határozatával módosított 1269/2015. (XII.17.) határozatával a belterületi ingatlanok haszonbérleti díját 12,-Ft/m²/év, de minimum 5000,- Ft összegben határozta meg.

2.

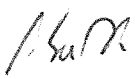
A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata határozott időre, a szerződés aláírása napjától számított 1 év időtartamra a Székesfehérvári Kertbarát Egyesület (8000 Farkasvermi út 2.; képviseli: Jankovics Ilona elnök) részére haszonbérbe adja a Székesfehérvár belterület, Tobak utca 27. szám alatt található 5528 hrsz alatt nyilvántartott 8147 m² területű kivett, üzem megnevezésű ingatlan – mellékelt rajzon jelölt - 1050 m² nagyságú területrészét bruttó 12.600,-Ft, azaz bruttó Tizenkétezer-hatszáz forint haszonbérért.**

3.


Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester




Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző



