



**SZÉKES  
FEHÉRVÁR**  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

## Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-144/2021.

### Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 124/2021. (II. 25.) kgy. határozata víziközmű létrehozására irányuló beruházás előzetes jóváhagyása

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”;
- d) az **ARANYBULLA Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság** – a továbbiakban: **Beruházó** – (székhely: 8000 Székesfehérvár, Fehérvári út 44.) kizárólagos tulajdonában állnak a Székesfehérvár belterület 14700, 14701, 14702, 14704 és 14705 helyrajzi számú ingatlanok. A Beruházó 100%-os tulajdonosa az "ALBA IPARI ZÓNA" Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 8000 Székesfehérvár, Babér utca 1., adószám: 11105903-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-002705), amelynek kizárólagos tulajdonában áll a Székesfehérvár, belterület 14480/11 és 14480/13 hrsz-ú ingatlan – a jelen pontban felsorolt valamennyi ingatlan a továbbiakban együttesen: Ingatlanok. Az Ingatlanok a valóságban az Ipari Park keleti szélén található, jelenleg beépítés alatt álló IV. ütem területén helyezkednek el. A Beruházó az Ingatlanokat érintően ivóvíz- és szennyvízhálózat kiépítését – a továbbiakban: Beruházás – tervezi. A Beruházás keretében megvalósuló ivóvíz- és szennyvízhálózat közcélú, a kiépülő létesítmények az Ipari Park V. ütemének víziközmű fejlesztését szolgálják.

- e) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény – a továbbiakban: Vksz. tv. – 6. §-a alapján víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat; a Vksz. tv. 8. § (1) bekezdése előírja, miszerint az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg,
- f) Beruházó köteles a hálózatot a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2020. január 30. napján kelt FV/2018-2/2020. iktatószámú és 2021. február 03. napján kelt FV/2650-2/2021. iktatószámú nyilatkozataiban, valamint a megvalósítással összefüggésben kiadott hatósági és egyéb engedélyekben foglaltak betartásával kiépíteni.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban leírtakra – úgy döntök, hogy **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapodást köt a Beruházóval az alábbiak szerint:**

- az Önkormányzat a Beruházást előzetesen jóváhagyja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény – a továbbiakban: Vksz. tv. – 8. § (1) bekezdése alapján,
- Beruházó a 1. f) pontban rögzítettek szerint köteles a Beruházást megvalósítani,
- a Beruházás megvalósulásával és üzembe helyezésével egyidejűleg a Beruházó az elkészült víziközműveket az Önkormányzat tulajdonába térítésmentesen átadja a Vksz. tv. 6. § (1) és 8. § (1) bekezdéseinek rendelkezése alapján.

3.

Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester  
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint

  
Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester



  
Dr. Bóka Viktor  
címzetes főjegyző

