



Székesfehérvár Megyei Jogú Város  
Önkormányzat Közgyűlése

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Ügyiratszám: 20/1-121/2021.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
104/2021. (II. 24.) kgy. határozata  
a „Kötár és Látogatóközpont” kivitelezésével kapcsolatban  
parkolóbérleti szerződés megkötéséről

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány a 2021. február 8-án hatályba lépett, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki;
- b) a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- d) a 8000 Székesfehérvár, Várkörút 32. szám alatti, 465 hrsz-ú ingatlanon valósul meg a kötár, Árpád-ház kutatóintézet és ideiglenes látogatóközpont, valamint a 8000 Székesfehérvár 462/1, 461/2 hrsz-ú ingatlanokon parkoló (a továbbiakban együtt: „Kötár és Látogatóközpont”) kivitelezése;
- e) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 390/ 2020. (IX.25). számú döntése eredményeként a „Kötár és Látogatóközpont” kivitelezésére vonatkozó vállalkozási szerződés 2020. november 27-én került aláírásra, a munkaterület átadása 2021. január 25-én megtörtént. A kivitelezés teljesítési határideje 20 hónap;
- f) a szomszédos Székesfehérvár, 461/1 hrsz-ú ingatlanon álló társasház 9 állásos parkolójának gépjárművel történő megközelítése a munkaterület lezárása miatt nem biztosítható;
- g) figyelemmel arra, hogy az e) pont szerinti társasház lakói a kivitelezés miatt nem tudják megközelíteni a saját parkolóikat, részükre a társasházhoz közeli, egyéb parkolási lehetőséget kell biztosítani akadályoztatásuk idejére;

- h) az Önkormányzat több parkolási lehetőséget is megvizsgált és figyelemmel a lakók érdekeire is a Távirda utca 1-3. szám alatt található Belváros Parkolóházban kerülhet sor a gépkocsik elhelyezésére;
- i) az elhelyezés biztosítása kapcsán a társasház lakóival megállapodást kell kötni.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy az Önkormányzat bérleti szerződést köt a Green Point Garage Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Fiskális út 59.) az alábbi főbb feltételek szerint:

- a) a bérleti szerződés tárgya: 9 gépjármű elhelyezésének biztosítása a 8000 Székesfehérvár, Távirda u. 1-3. szám alatti Belváros Parkolóházban,
- b) a bérleti szerződés időtartama: a kivitelezés miatti akadályoztatás idejétől 20 hónapra,
- c) az a) és b) pontokban rögzített parkolóhelyekre és időtartamra a bérleti díj mindösszesen 2.000.000,- Ft + ÁFA, bruttó 2.540.000,- Ft,
- d) az Önkormányzat a bérleti díjat a Kft. által kiállított számlák alapján részletekben fizeti meg, azzal, hogy a Kft. 4 db számla benyújtására jogosult,
- e) A fizetés a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással történik.

3.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként rögzítem, miszerint a bérleti szerződés díjának fedezete Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I.20.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének a „Pályázat előkészítésére és önerő keret” elnevezésű soron rendelkezésre áll.

4.


Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként - tekintettel az 1. pontban leírtakra - **úgy döntök, hogy az Önkormányzat megállapodást köt a Székesfehérvár, 461/1 hrsz-ú ingatlanon álló társasház lakóival a parkolási lehetőség fentiek szerinti biztosításáról.**

5.


Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Cser-Palkovics András polgármester  
dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

  
Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester



  
Dr. Bóka Viktor  
címzetes főjegyző

