

**Vállalkozási szerződés**  
(távközlő létesítmény és kábelek kiváltása)

amely létrejött **Székesfehérvár Megyei Jogú város Önkormányzata** (képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester, székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító szám: 726995, KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

és a **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (rövid nevén: Magyar Telekom Nyrt., székhelye: 1013 Budapest, Krisztina körút 55.), nevében jelen szerződés megkötésében és teljesítésében eljár a Magyar Telekom Nyrt. Passzív hálózat fejlesztési és üzemeltetési osztály Észak-nyugat (képviseli: Kóbor István és Bruckner Nándor, fióktelepe: 9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10., cégjegyzék száma: 01-10-041928, adóigazgatási azonosító száma: 10773381-2-44), mint a kiváltásra kerülő hálózat tulajdonosa és a kiváltási munka kivitelezője (a továbbiakban: **Vállalkozó**), továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

**I. Előzmények**

1. Felek rögzítik, hogy az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:
  - a. Az AKRO-SAT Kft. 30/2018. munkaszámú, „Székesfehérvár, Berényi út csapadék csatorna átépítése miatti Magyar Telekom hálózat kiváltása” tárgyú (tervező: Jánoki Gábor, eng.sz.: HI 07-0713) engedélyezési tervdokumentáció;
  - b. Vállalkozó 2018. szeptember 10. napján kelt árajánlata;
2. Felek rögzítik, hogy az I/1. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma a Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.
3. Vállalkozó nyilatkozik, miszerint a III/1. pont szerinti vállalkozói díjat az I/1. pontban részletesen felsorolt - általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

**II. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye, határideje**

1. Jelen vállalkozási szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Székesfehérvár belterület 3129 hrsz., természetben a Berényi út közterületen (Csutora u. – Berényi út – Nefelejcs u. kereszteződésében) elhelyezkedő 24 csöves távközlési alépítmény és kábelek kiváltásához kapcsolódó** tervezési és kivitelezési feladatok (a továbbiakban: **Kivitelezés**) ellátását.

2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező távközlési alépítmény teljes egészében a Vállalkozó tulajdonát képezi jelenleg is és tulajdonát képezi a Kivitelezés megvalósítását követően is.
3. Teljesítés helye: **Székesfehérvár belterület 3129 hrsz., Berényi út közterület (Csutora u. – Berényi út – Nefelejcs u. kereszteződés)**
4. **Vállalkozó köteles a Kivitelezést legkésőbb jelen szerződés teljes körű aláírásától számított 60 (hatvan) napon belül befejezni.**
5. Megrendelő előteljesítést elfogad.
6. Megrendelő kijelenti, hogy a Kivitelezés **nem tartalmaz** építési hatósági engedély-köteles, egyszerű bejelentéshez vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött tevékenységet, ezért a Kivitelezés **nem tartozik az általános forgalmi adóról** szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdése b) pontjának hatálya alá, **az általános forgalmi adót a Vállalkozó fizeti.**

### **III. Vállalkozói díj**

1. Felek rögzítik, miszerint a II/1. pont szerinti feladatok ellenszolgáltatásának díja (a továbbiakban: **Vállalkozói díj**) összesen nettó **6.450.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó Hatmillió-négyszázötvenezer forint plusz ÁFA, összesen bruttó 8.191.500,- Ft, azaz bruttó Nyolcmillió-százkilencvenegyezer-ötszáz forint.**
2. Megrendelő előleget nem biztosít.
3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj tartalmazza a szerződés teljesítésével kapcsolatos mindennemű költséget, Vállalkozó a megállapított díjon felül semmilyen jogcímen nem érvényesíthet többletköltséget a Megrendelővel szemben. A Vállalkozói díj az anyagköltséget, a szakfelüyeleti költségeket is magában foglalja.
4. A Vállalkozói díj az árképzésben felmerült hibák, tévedések esetén Vállalkozó részéről nem módosítható.

### **IV. Vállalkozói díj megfizetése**

1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Megrendelő kapcsolattartója által kiállított teljesítésigazolás (a továbbiakban: **Teljesítésigazolás**) birtokában **1 (egy) darab** számla benyújtására jogosult.
2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlát kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás birtokában jogosult benyújtani. A Teljesítésigazolás valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén adható ki. Megrendelő

kapcsolattartója a Teljesítésigazolást a sikeres műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv lezárásától számított 5 (öt) napon belül állítja ki.

3. Vállalkozó a számlát a Teljesítésigazolás kiadásától számított 15 (tizenöt) napon belül köteles benyújtani.
4. Megrendelő a számla összegét a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül utalja át a Vállalkozó számlán feltüntetett bankszámlájára.

#### **V. Kivitelezés megvalósítása**

1. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti kivitelezési helyszínen jelenleg a SWIETELSKY Magyarország Kft. felújítási munkákat végez. Erre tekintettel a munkaterületet a Megrendelő kapcsolattartója a SWIETELSKY Magyarország Kft. által kiadott hozzájárulás birtokában bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának pontos időpontjáról a Megrendelő kapcsolattartója tájékoztatja a Vállalkozót.
2. Felek a Kivitelezés ellátásával kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a papír alapú építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.
3. Feleket tájékoztatási és együttműködési kötelezettség terheli a Kivitelezés teljesítését befolyásoló bármely lényeges körülményt illetően. Amennyiben bármelyik fél jelen pontban rögzített kötelezettségét megszegi, köteles a másik fél ebből eredő kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint megtéríteni.
4. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben - és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző 5 (öt) nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli.
5. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során használt útvonalakat folyamatosan tisztán tartani és a Kivitelezés befejeztével a területet rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni.
6. A Kivitelezés megvalósulásáról Vállalkozó legalább 5 (öt) nappal előbb köteles Megrendelőt értesíteni (késze jelentés).
7. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Kormányrendelet**) 32. §-ában foglaltak szerint kell lefolytatni.

8. Felek jegyzőkönyvben rögzítik a Kivitelezés hiánytalan megvalósulását igazoló átvételt vagy az átvétel megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie valamely hatóság által előírt munkákat is. Felek az újabb átadás-átvételre olyan határidőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.
9. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó, kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.
10. A műszaki átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére az átadási, illetve megvalósulási dokumentációt, a minősítési dokumentációt (benne a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatait), a felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, az építési napló hiteles másolati példányát, és a hulladék nyilvántartó lapot.
11. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított egy éven belül.

## **VI. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

1. Vállalkozó köteles a Kivitelezés teljesítése során mindvégig a jogszabálynak megfelelő papír alapú építési naplót vezetni. Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.
2. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása, környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.
3. Vállalkozó köteles a Kivitelezés megvalósítása során esetlegesen okozott rongálási károkat helyreállítani vagy a helyreállítás költségeit megtéríteni.
4. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
5. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék - hulladéklerakó telep által igazolt - befogadására vonatkozó bizonylatot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek a befogadást követő 5 (öt) napon belül. Vállalkozó köteles a Kormányrendelet 5. számú melléklete szerinti hulladék nyilvántartó lapot vezetni, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat betartani.

6. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésre áll.
7. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a Kivitelezéssel összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.
8. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési feladatok végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti el.
9. Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:129. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel közreműködő igénybevételére jogosult. Ha a Vállalkozó közreműködőt vesz igénybe, köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Ptk. 6:148. § (1) bekezdése alapján a közreműködő személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
10. Vállalkozó köteles a jelen szerződés részét nem képező - Megrendelő által kötött külön megállapodások alapján megvalósításra kerülő - munkák vállalkozóival a munkák zavartalan előrehaladása és a határidők betartása érdekében konzultálni, a vállalkozókkal együttműködni.

## **VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei**

1. A műszaki ellenőr az általa megjelölt időpontban, de minimum 8 (nyolc) naponként ellenőrzi a Kivitelezést, melynek során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő, valamint az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat. A munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni.
2. Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenül szükséges munkák elvégzése érdekében adhat utasítást Vállalkozónak. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításainak betartására, és az előírt feladatok megrendelői utasítások szerinti elvégzésére. Köteles továbbá a célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítások esetén a Megrendelőt erre, illetve ennek következményeire figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő - a Vállalkozó indokolt figyelmeztetése ellenére - az utasítását fenntartja, akkor a Vállalkozó az előírt feladatokat a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

3. Az utasítás nem terjedhet ki a munkák megszervezésére, és nem teheti terhesebbé Vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten érvényes.

### **VIII. Vállalkozói késedelem, kötbér**

1. Felek rögzítik, hogy amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó a felelős, a jelen szerződés II/4. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Vállalkozó késedelme esetére minden késedelemmel érintett naptári nap után a nettó Vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A késedelmi kötbér összegét Megrendelő jogosult a számla összegéből visszatartani. Késedelmi kötbér a szerződésben vállalt teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásig terjedő időszakra jár. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól.
2. A Vállalkozó 20 (húsz) napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elállni, illetve a szerződést felmondani. Ebben az esetben a Megrendelő a késedelmi kötbér helyett a nettó Vállalkozói díj 30 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbérre lesz jogosult.

### **IX. Szavatosság, jótállás**

1. Vállalkozó nyilatkozik, miszerint a Teljesítésigazolás kiadását követően a kivitelezési tevékenység során beépített anyagokra és a hibás teljesítésre a Ptk. 6:171. §-a alapján **24 (huszonnégy) hónap teljes körű jótállást vállal.**
2. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges szavatossági munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 (tizenöt) napon belül - amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológiai feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul - köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

### **X. Kapcsolattartás**

1. Felek kapcsolattartásra kijelölt képviselői és elérhetőségük:

**Megrendelő kapcsolattartója, teljesítésigazolója:**

Cím:  
Tel.:  
E-mail:

**Műszaki ellenőr:**

Kiss Tamás

Műszaki ellenőri jogosultság: MV-TE, MV-TV, ME-HI-TV, ME-HI-TÉ  
Nyilvántartási szám: 08-6089  
Cím: 9023 Győr, Verseny u. 11.  
Tel: 06-30-444-1733  
E-mail: [kiss.tamas64@t-online.hu](mailto:kiss.tamas64@t-online.hu)

**Vállalkozó kapcsolattartói:**

Telefon, fax:  
E-mail:

Telefon, fax:  
E-mail:

2. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy Megrendelő kapcsolattartásra megjelölt képviselője semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehet.
3. Felek kölcsönösen kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a Kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, az akadály elhárítása érdekében Megrendelő - amennyiben erre jogosult - haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

**XI. Egyéb rendelkezések**

1. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

2. Felek képviselői nyilatkoznak, miszerint jogosultak jelen szerződés aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására.
3. Felek a szerződés megkötése és teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően, első fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen vállalkozási szerződést - mely 7 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, és 8 oldalból, 11 fejezetből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

2018 OKT. 02  
 Székesfehérvár, 2018. ....  
 .....  
 Megrendelő  
**Székesfehérvár Megyei Jogú város**  
**Önkormányzata**  
 Dr. Cser-Palkovics András  
 polgármester



2018 OKT. 03  
 Sopron, 2018. ....  
 .....  
 Vállalkozó  
**Magyar Telekom Távközlési**  
**Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
 Kóbor István Bruckner Nándor  
 osztályvezető osztályvezető  
 MAGYAR TELEKOM NYRT.  
 Szolgáltatás üzemeltetési igazgatóság  
 Passzív hálózatok ágazat  
 Kábelhálózat dokumentációs és támogató osztály  
 1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9. | 1

