

Ügyintéző: Belegrai Tamás

**SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**  
**Régészeti megfigyelés végzésére**

amely létrejött egyrészről  
székhely: **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
8000 Székesfehérvár Városház tér 1.  
adószám: 15726999-2-07  
statisztikai jelzőszáma: 15726999-8411-321-07  
képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
továbbiakban: **Megbízó,**

másrészről a **Szent István Király Múzeum**  
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Fő utca 6.  
adószáma: 15360362-2-07  
statisztikai jelzőszáma: 15360362-9252-322-07  
bankszámla száma: 12023008-01377876-00900004  
képviseli: Kulcsár Mihály igazgató  
továbbiakban: **Megbízott (vagy Múzeum)**

között (a továbbiak együtt: **Felek**) az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

**Előzmény:**

**Megbízó** Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 376/2018. (V.18.) számú határozata alapján a **SWIETELSKY Magyarország Kft-vel a „Berényi út II-II/2.-III. ütem ivóvíz-, szennyvíz- és csapadécsatorna, valamint út felújítása” vállalkozási szerződés keretében a TOP-6.1.5-15-SF1-2016-00002 és a TOP-6.3.3-16-SF1-2017-00002 és a 351149 igénylés azonosító számú Belügyminisztérium által nyújtott támogatási projektek kapcsán tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott szabadon kialakított közbeszerzési eljárás eredményeképpen vállalkozási szerződést kötött a Berényi út II-II/2.-III. ütem ivóvíz-, szennyvíz- és csapadécsatorna, valamint út felújításával kapcsolatos munkák - a továbbiakban: Építési munka – elvégzésére.**

**Az Építési munka során a földmunkákkal érintett területeken régészeti megfigyelést kell biztosítani.**

Felek rögzítik, hogy az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:

- a) a „Berényi út II. ütem vízrendezése” című TOP-6.3.3-16-SF1-2017-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódó, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának **35700/348-3/2017. ált. számú, 244/2184-21605 vízkönyvi számú, 2017. január 30-án** jogerőssé vált határozata,
- b) a „Berényi út II. ütem vízrendezése” című TOP-6.3.3-16-SF1-2017-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódó, Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya **FE-08/ÉPÍT/26-1/2017.** számú szakhatósági állásfoglalása.



- c) a „Berényi út II. ütem vízrendezése” című TOP-6.3.3-16-SF1-2017-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódó, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának **35700/7807-9/2016. ált. számú, 244/2184-21414 vízkönyvi számú, 2016. augusztus 4-én** jogerőssé vált határozata,
- d) a „Berényi út II. ütem vízrendezése” című TOP-6.3.3-16-SF1-2017-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódó, a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya **FE-08/ÉPÍT/1793-2/2016.** számú szakhatósági állásfoglalása.

Szerződő felek rögzítik, hogy az a) – d) pontokban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismert és rájuk nézve kötelező.

**Felek** rögzítik, hogy *a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.), valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.)* rendelkezései az irányadók, amelyeknek értelmében a szerződés tárgya szerinti régészeti szakfeladatok ellátása a **Megbízott** hatáskörébe tartozik.

## 1. Szerződés tárgya:

- 1.1. **Felek** szerződést kötnek a **3129, 3293, 3295, 8849, 8933, 9014** hrsz.-ú ingatlanokon az Építési munka keretén belül a kivitelezés földmunkákkal érintett területén (1. sz. melléklet) **régészeti megfigyelés** (szakfelügyelet) elvégzésére.
- 1.2. **Megbízott** vállalja a **régészeti megfigyeléssel** kapcsolatos régészeti szakfeladatok ellátását. A régészeti megfigyelés során a **Múzeum** szakemberei (régész, technikus) figyelemmel kísérik a beruházással érintett területen folyó földmunkákat, megállapítják a régészeti érintettség tényét és ahol szükséges, elvégzik a régészeti szakfeladatokat (különösen felülettisztítás, terepi adatok rögzítése; jelenségek rajzolása, fotózása, geodéziai mérése).

## 2. Szerződés feltételei, a Felek jogai és kötelességei:

- 2.1. A **Megbízott** kijelenti, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges jogszabályi felhatalmazással rendelkezik.  
A **Megbízott** rendelkezik a jelen szerződésben vállalt feladatok ellátásához szükséges szakképzettséggel rendelkező személyi feltételekkel, valamint a feltáráshoz szükséges tárgyi eszközökkel.
- 2.2. A feladat TEÁOR száma: 9102 – múzeumi tevékenység.  
A régészeti megfigyelést irányítja: a múzeum által kijelölt régész.  
A leletanyag elhelyezése: Szent István Király Múzeum, 8000 Székesfehérvár, Fő utca 6.
- 2.3. A **Megbízó** a kérdéses területre minden egyéb engedélyeztetéssel kapcsolatos dokumentumot beszerzett, és azt a **Megbízott** részére átadta, pl. áttekintő térkép (helyszínrajz) nyomtatott és digitális formában a földmunkával járó változtatás teljes kiterjedésére vonatkozóan.
- 2.4. A **Megbízó** hozzájárul az Építési munkával érintett területek régészeti célú igénybeviteléhez.

- 2.5. A **Megbízott** a terepi munkavégzés területének megközelítési útvonalát köteles a **Megbízóval** egyeztetett módon előre megtervezni. Megbízó köteles gondoskodni arról, hogy a Megbízott jelen szerződés teljesítése érdekében a fenti területeket megközelíthesse, ideiglenesen használhassa.
- 2.6. A Kötv. 23. § (2) bekezdés alapján a régészeti feltáráshoz kapcsolódó földmunka megvalósításáról a **Megbízó** köteles gondoskodni.
- 2.7. A **Megbízott** a teljesítés időtartama alatt érvényes foglalkoztatási esélyegyenlőségi tervvel rendelkezik, melyet **Megbízó** kérésére a teljesítés során köteles bemutatni.
- 2.8. A **Megbízott** a *Kötv. 20. § (3)* bekezdésére és *Korm. r. 22.§ (3)* bekezdésére figyelemmel a régészeti megfigyelés tevékenységet annak megkezdése előtt legalább 2 nappal köteles bejelenteni a járási építésügyi és örökségvédelmi hivatalnak. **Megbízó** tudomásul veszi, hogy a bejelentést csak a szükséges adatok rendelkezésre állásától tudja **Megbízott** elvégezni. A késedelmesen átadott vagy hibás adatok miatt esetlegesen fennakadó vagy elhúzódo beruházásért **Megbízottat** semmilyen felelősség nem terheli.
- 2.9. A *Korm. r. 35. § (1)* bekezdése alapján, ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor – legalább a beruházási földmunkával érintett mélységig – a régészeti bontómunkát és elsődleges leletfeldolgozást a **Megbízott** a régészeti megfigyelés keretében végzi el.
- 2.10. A Kötv. 23. § (3) bekezdése értelmében a régészeti megfigyelés során előkerülő régészeti lelőhelyek feltárási módjáról és feltételeiről jogszabályban meghatározottak szerint a hatóság dönt.
- 2.11. A **Megbízott** a *Korm. r. 35. § (2)* bekezdésére figyelemmel a *Korm. r. 35. § (1)* bekezdés szerinti bontómunka megkezdését bejelenti a járási építésügyi és örökségvédelmi hivatalnak.

### 3. Határidő:

- 3.1. A régészeti megfigyeléssel érintett munkálatok a kivitelezés tényleges időtartama alatt zajlanak.  
A **Megbízó** vállalja, hogy a munkák megkezdése előtt 5 (öt) munkanappal értesíti a **Megbízottat**.
- 3.2. A munka időtartamát meghosszabbíthatja, a befejezési és a jelentés határidejét automatikusan kitolja:
  - 3.2.1. A munkákat akadályozó időjárás esetén a kényszerű leállás időtartamára.
  - 3.2.2. Az előkerült régészeti jelenségek állapota, mennyisége, jellege és rétegződése.

### 4. Megbízotti díj

- 4.1. A **Felek** kifejezetten tudomásul veszik és rögzítik, hogy a **Megbízott** részére fizetendő díj a tényleges teljesítés időtartama alapján, a jelen pontban meghatározott óra - és napidíj szerint kerül kialakításra azzal, hogy a 4.2. pontban meghatározott keretösszeg nem léphető túl. **Megbízott** a régészeti feladatellátás megkezdéséhez szükséges előlegre nem tart igényt. A régészeti megfigyelés hatósági ára a *Korm. r. 8. melléklete* alapján: **8.000,- Ft + ÁFA/óra**, de legalább **36.000,- Ft + ÁFA/nap**. A Felek az ÁFA mértékét a mindenkor hatályban lévő jogszabályok szerint állapítják meg. A díj magában foglalja a szakfelügyelet teljes díját és valamennyi költségét, de az esetlegesen szükségessé váló régészeti bontómunka költségét nem. A megfigyelés keretében végzett bontómunka költségére vonatkozó hatósági ár a *Korm. r. 8. melléklete* alapján: **3.150,- Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>**. **Felek** rögzítik, hogy az elszámolás

- vonatkozásában a bontómunkával érintett jelenségek külső kontúrvonalától számított 10 méteres poligonnal – a beruházási területen belül – határolt területét veszik alapul.
- 4.2. A „Berényi út II. ütem vízrendezése” című, TOP-6.3.3-16-SF1-2017-00002 azonosítószámú projekt teljes felületű régészeti megfigyelésére előirányzott keretösszeg legfeljebb mindösszesen nettó **2.520.000,- Ft+ÁFA**, azaz nettó Kettőmillió-ötszázhuszezer forint plusz ÁFA, mindösszesen bruttó **3.200.400,- Ft**, azaz bruttó Hárommillió-kettőszázezer-négyszáz forint.
- 4.3. A **Megbízó** kijelenti, hogy a szolgáltatások költségeire a szükséges pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.

## 5. Megbízotti díj megfizetése

- 5.1. **Megbízó** vagy meghatalmazottja köteles napi rendszerességgel a helyszínen aláírásával igazolni az elvégzett munkaórákat a jelenléti íven – továbbiakban: Jelenléti ív – (2. sz. melléklet). A teljesítésigazolás kiállításának és aláírásának feltétele a szerződés szerinti teljesítés és a Jelenléti ív másolatának átadása **Megbízó** részére. **Megbízott** a régészeti megfigyeléssel érintett földmunkák befejezését követő 5 munkanapon belül átadja **Megbízónak** a Jelenléti ív másolatának egy példányát.
- 5.2. **Megbízott** a régészeti megfigyeléssel érintett munkák befejezését követő 10 (tíz) munkanapon belül átadja **Megbízónak** a jelentést, továbbá – amennyiben feltárási napló vezetésére sor került – a feltárási naplót.
- 5.3. Amennyiben a **Megbízó** a teljesítést érintően kifogást nem támaszt, az 5.2 pont szerinti dokumentumok és a Jelenléti ív másolatának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül kiadja a teljesítésigazolást a **Megbízott** részére. A teljesítésigazolás kézhezvételét követően 15 (tizenöt) napon belül, a **Megbízott** a számláját a **Megbízónak** benyújthatja, amely alapján a **Megbízó** a jelen szerződésben foglaltak szerint teljesíteni köteles.
- 5.4. A **Megbízó** pénzügyi kötelezettségeit a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül, banki átutalással teljesíti.
- 5.5. A **Megbízott** számláját a **Megbízó** nevére és a székhelyeként megjelölt címre állítja ki és – ellenkező rendelkezés hiányában – oda is nyújtja be.

## 6. Kapcsolattartók

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a **Megbízó** és a **Megbízott** által felhatalmazott személyek:

A **Megbízó** részéről:

Név	Telefon	Fax	Mobil	e-mail

A **Megbízott** részéről:

Név	Telefon	Fax	Mobil	e-mail

Amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a **Felek** írásban haladéktalanul tudatják egymással.

A **Felek** megállapodnak, hogy a **Megbízóval** történő kommunikációban, és az egyes feladatok

elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a **Megbízottnak**. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a **Felek** által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

## 7. Szerzői jogi rendelkezések

A **Felek** megállapodnak, hogy **Megbízót** kizárólagos felhasználási és rendelkezési jog illeti meg a jelen szerződés alapján a **Megbízott** által elkészített és Megbízónak átadott összefoglalók műszaki jellegű adatai tekintetében. A régészeti jellegű adatokkal a **Megbízott** szabadon rendelkezik. **Megbízó** és **Megbízott** egybehangzóan kijelentik, hogy az összefoglalók műszaki jellegű adatai tekintetében a kizárólagos felhasználási jog ellenértékét a jelen szerződésben meghatározott Megbízotti díj magában foglalja. **Megbízott** szavatol azért, hogy az összefoglalókban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást, vagy bármilyen jogcímen kártérítést követelhetne.

## 8. A szerződésszegésre vonatkozó szabályok

- 8.1. **Megbízott** szerződésszegést követ el és kötbér fizetésére köteles abban az esetben, amennyiben neki felróható okból késedelmesen, hibásan vagy nem teljesít.
- 8.2. Amennyiben **Megbízott** neki felróhatóan bármely kötelezettségét a jelen szerződésben meghatározott időpontig nem teljesíti, késedelmi kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke napi bruttó 10.000,- Ft, azaz tízezer forint a késedelem minden naptári napja után, de összesen nem haladhatja meg a Megbízotti nettó díj 15%-át.
- 8.3. **Megbízó** részéről súlyos szerződésszegésnek minősül a fizetési kötelezettség elmulasztása abban az esetben, ha a késedelem mértéke a számla benyújtását követő 30 napot – fizetési felszólítás ellenére – meghaladja.

## 9. Záró rendelkezések

**Felek** megállapodnak, hogy a kommunikációnak elsődlegesen elektronikus úton kell történnie, valamint a dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatják ki (azaz a papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikálnak, amikor lehetséges.

- 9.1. **Felek** megállapodnak, hogy a felmerülő vitás szakmai kérdésekben közösen kérik az építésügyi és örökségvédelmi hatóság szakmai állásfoglalását. Az állásfoglalás tartalmát **Felek** kötelesek együttműködésük során figyelembe venni.
- 9.2. Jelen szerződés a **Felek** által történő aláírás napján lép hatályba, és mindkét fél általi maradéktalan teljesítésig hatályos. A jelen szerződés megszűnésének ténye nem érinti a jelen szerződésben **Felek** által vállalt, illetve jogszabályban előírt kötelezettségek nem teljesítésével összefüggő igények érvényesítését.
- 9.3. Súlyos, illetve a megjelölt esetben ismételt szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél a szerződést írásbeli közléssel, indoklás mellett, azonnali hatállyal felmondhatja, de a megfelelően teljesített feladatok vonatkozásában a **Felek** elszámolásra kötelesek.
- 9.4. Valamennyi értesítést és egyéb közlést írásban kell megtenni és az értesítést akkor kell közölni tekinteni, ha személyesen kézbesítették, faxon, e-mailen vagy ajánlott

- levélben elküldték a címzett Fél – a kapcsolattartó 6. pont szerinti – címére és a kézbesítésre igazolhatóan sor került (arról fax vagy e-mail esetén automatikus vagy olvasási visszaigazolás érkezett).
- 9.5. **Felek** rögzítik, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a szerződés azon adatai, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.
- 9.6. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a részére megadott elérhetőségeket (telefon, fax, e-mail, stb.) a szerződés teljesítésével összefüggésben, annak során saját (harmadik személyek számára nem hozzáférhető) adatbázisában, kizárólag egy esetleges későbbi együttműködés vagy ajánlatkérés érdekében korlátlan ideig megőrizze és felhasználja.
- 9.7. Szerződő **Felek** az esetleg felmerülő, a jelen szerződést érintő vitákat elsősorban tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.
- 9.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Felek** elsősorban a *Ptk.*, a *Kötv.*, a *Korm. r.* rendelkezéseit és a szakhatósági állásfoglalásokat tekintik irányadónak.

A jelen szerződés 6 (hat), egymással mindenben azonos példányban készült, mely szerződést a **Felek** elolvasás, közös értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, a képviseletre jogosult személyek által aláírtak és abból a **Megbízó** 3 (három) és a **Megbízott** 3 (három) példányt átvett.

Székesfehérvár, 2018. 2018 AUG. 27

Székesfehérvár, 2018.09.04.

  
 Székesfehérvár Megyei Jogú  
 Város Önkormányzata  
 képviseletében  
 Dr. Cser-Palkovics András Polgármester  
**Megbízó**




  
 Szent István Király Múzeum  
 képviseletében  
 Kulcsár Mihály  
 Igazgató  
**Megbízott**




Pénzügyi ellenjegyzés:

Székesfehérvár, 2018. ....

  
 Lovas Andrea  
 gazdasági igazgató

2018.09.04.

A jogi megfelelés szempontjából  
 ellenőrizve:

  
 Dr. Grácz Adrienn

Mellékletek:

1. sz. melléklet: térkép
2. sz. melléklet: jelenléti ív

# 1. sz. melléklet

## TÉRKÉP



Szervezet: A Várostól függetlenül <b>SPECIAL BOUTERY</b> BÉPLŐMÉRNÖKI KFT. Helyszín: Budapest, V. kerület, Rózsavész utca 11. számú építési terület Helyszín: Budapest, V. kerület, Rózsavész utca 11. számú építési terület Helyszín: Budapest, V. kerület, Rózsavész utca 11. számú építési terület		Mű: Készítés dátuma: 2016. augusztus 16. Készítette: M-1-4000	
Részlet: Átépítendő csapadékosztómű		Tervező: ENGERDELVES-KIVITTEL	
Megnevezés: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. Fővárosi Hivatal 1052 Budapest, Váci utca 19-23. sz.		Szerkesztő: Bertalan Krisztián Építész	

## 2. sz. melléklet

Oldalszám: /

### JELENLÉTI ÍV

Projekt kód:

Régészeti megfigyeléssel érintett beruházás:

Jelenléti ívet vezető intézmény:

Időpont (év/hó/nap)	Óra (tól- ig)	Helyszín	Régészeti feladatot teljesítő(k) neve	Aláírás (régész)	A beruházó képviselőjének neve	Aláírás (beruházó)	Megjegyzés

Aláírások (jelenléti ív lezárásakor):

Kelt: .....20

\_\_\_\_\_  
régész

\_\_\_\_\_  
megrendelő képviselője