



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Polgármestere**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569

E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu

Ügyiratszám: 20/64-150/2020.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
hatáskörében eljáró
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének
84/2020. (IV.24.) számú határozata:**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki,**
- a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének,** a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester,** illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

2.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Székesfehérvár, 14495 hrsz. alatti ingatlanon Alba Aréna multifunkcionális jég- és sportcsarnok építésére kiadott engedély meghosszabbítása szükségessé vált.

A Fejér Megyei Kormányhivatal, mint engedélyező hatóság 2020. március 6-án megkereste a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint elsőfokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében.

A szakhatóság hiánypótlásra hívta fel az Önkormányzatot, mint építtetőt, melyben kérte a hatályos tűzvédelmi jogszabályi előírásoknak megfelelő tűzvédelmi műszaki leírás bemutatását. A teljesítésre a közléstől számított 10 napos határidőt állapított meg.

Az Alba Aréna multifunkcionális rendezvény- és sportcsarnok megvalósításához szükséges generál tervezési feladatokat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § 1. bekezdés (h) pontjának megfelelően a Székesfehérvári Városfejlesztési Kft. végezte el.

Fentiek alapján az Alba Aréna multifunkcionális rendezvény- és sportcsarnok építési engedélyének meghosszabbítására vonatkozó eljárásban előírt hiánypótlás teljesítése érdekében

célszerű a Székesfehérvári Városfejlesztési Kft.-t megbízni a szükséges tervdokumentáció elkészítésével az alábbiak szerint:

- tűzvédelmi műszaki leírás elkészítése,
- szükséges hatósági egyeztetések lefolytatása,
- eltérési engedélyezési eljáráshoz a tervdokumentáció összeállítása és a kérelem megfogalmazása,
- Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal történő egyeztetések lefolytatása.

A tervezés költsége mindösszesen nettó 900.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.143.000,- Ft.

3.

A 2. pontban leírt feladaton kívül az Alba Aréna multifunkcionális rendezvény- és sportcsarnok megvalósításához – az idő múlása miatt - szükséges továbbá a Kft. által készített tervezői költségvetés felülvizsgálata, valamint tűzvédelmi kiviteli tervdokumentáció elkészítése is, mely a Székesfehérvári Városfejlesztési Kft.-vel kötendő szerződésben opciós tételként kerülhet megrendelésre.

A tervezői költségvetés felülvizsgálatának, aktualizálásának költsége (a jelenlegi piaci állapotokat tükröző árváltozások nyomán követhető bemutatásával) mindösszesen nettó 250.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 317.500,- Ft.

A tűzvédelmi kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költsége mindösszesen nettó 1.500.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.905.000,- Ft.

4.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése jogkörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1-3. pontban leírtakra – **úgy döntök, miszerint az Önkormányzat** - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § 1. bekezdés (h) pontjára figyelemmel - **szerződést köt a Székesfehérvári Városfejlesztési Kft-vel a 2. és 3. pontokban meghatározott tervezési feladatok elvégzésére az alábbiak szerint:**

a) a Kft. elkészíti az építési engedélyezési eljáráshoz szükséges tűzvédelmi tervdokumentációt az alábbiak szerint:

- tűzvédelmi műszaki leírás elkészítése,
- szükséges hatósági egyeztetések lefolytatása,
- eltérési engedélyezési eljáráshoz a tervdokumentáció összeállítása és a kérelem megfogalmazása,
- Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal történő egyeztetések lefolytatása.

b) az a) pontban leírt feladatok díja mindösszesen **nettó 900.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.143.000,- Ft,**

c) a Kft. az Önkormányzat megrendelése esetén köteles elvégezni a tervezői költségvetés saját módszertan alapján történő felülvizsgálatát, aktualizálását (a jelenlegi piaci állapotokat tükröző árváltozások nyomán követhető bemutatásával),

- A munkák megvalósításához szükséges fedezet Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.17.) önkormányzati rendelet Fejlesztési kiadások 2020. évi feladatonkénti megbontása című 12. mellékletében szereplő „Multifunkcionális csarnok megvalósítása (teljes körű tervezés, előkészítés)” soron - opciós tétellel növelten - bruttó 3.366 eFt összegben központi költségvetési forrásból rendelkezésre áll.

Felkérem a Jegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: azonnal

sz. Andráshoz

Dr. Bóka Viktor
jegyző