



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Polgármestere**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569

E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu

Ügyiratszám: 20/64-105/2020.

ZÁRT!

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
hatáskörében eljáró**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének
47/2020. (IV. 03.) számú határozata:**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- 2020. március 11. napjától hatályban van a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet, melyben a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki**,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

2.1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata mint beruházó és az E. ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság mint elosztói engedélyes között 2019. május 20. napján együttműködési szerződés jött létre a Székesfehérvár, Déli összekötő út kiépítése G2-5-2/3 j KÖFÉM Koop-Szfv Nyugati-Malom-Jármű 35 Kv-os távvezeték átalakítása a 2-4 sz. oszlopok között (A3 j. út 0+059 km+m) beruházás megvalósítását akadályozó, az elosztói engedélyes tulajdonában álló közcélú vezetékek bontása, átalakítása, áthelyezése tárgyában.

Az együttműködési szerződés 4.13. pontja szerint a **beruházó feladatát képezi saját költségére** a közcélú vezeték és tartószerkezete áthelyezése/átalakítása folytán megváltozott nyomvonalú vezetékek biztonsági övezete által érintett, vezetékjoggal terhelt ingatlanok

tekintetében az elosztói engedélyes helyett és nevében a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése szerinti és az elosztói engedélyes irányadó szabályzatainak, előírásainak is megfelelő **kártalanítási megállapodások megkötése.**

Szilasi István tulajdonát képező Székesfehérvár külterület 020363/47 hrsz-ú, 2 ha 4348 m² területű, szántó művelési ágú ingatlan 289 m² nagyságú területrészt érintő vezetékJog alapítása ügyében a független szakértő a kártalanítás összegét bruttó 23.740,- Ft-ban állapította meg.

2.2.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

A Homonnai utcában Székesfehérvár Városgondnoksága Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17/A.) utat épített. A Székesfehérvár belterület, Zsolnai u. – Homonnai u. sarkán lévő 11895/4 hrsz alatt nyilvántartott 120 m² területű kivett, beépítetlen terület megnevezésű magántulajdonban lévő ingatlan Homonnai utca melletti területén járda építése tervezett, melyhez szükséges az ingatlanból 80 m² nagyságú területrészt igénybevétele.

A független szakértő által készített szakértői vélemény az ingatlanrész kártalanítását bruttó 3.174.880,-Ft-ban állapította meg.

3.1.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése jogkörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként **a 2.1. pont alapján úgy döntök, hogy a Szilasi István tulajdonát képező Székesfehérvár külterület 020363/47 hrsz-ú, 2 ha 4348 m² területű, szántó művelési ágú ingatlan 289 m² nagyságú területét érintő vezetékJoghoz kapcsolódóan bruttó 23.740,- Ft kártalanítás kerül megfizetésre.**

A kártalanítás fedezete Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelet „Az Önkormányzat költségvetési kiadásai feladatonkénti bontásban” című 11. sz. melléklet „Lakás-és vagyongazdálkodási kiadások” soron rendelkezésre áll.

3.2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése jogkörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként **a 2.2. pont alapján úgy döntök, miszerint:**

- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata adásvétel útján megszerzi a Székesfehérvár belterület, 11895/4 hrsz alatt nyilvántartott, 120 m² területű kivett, beépítetlen terület megnevezésű, ¼ részben Nádolszki Attila György ¼ részben Matus Zsuzsanna és 2/4 részben Kutasi Zsuzsanna tulajdonát képező ingatlanból a _____ által készített 1109/2019. nyilv. számú 4450/2019. számon záradékolt kisajátítási terv szerint 11895/7 hrsz alatt kialakuló 80 m² területű ingatlanrész tulajdonjogát bruttó 3.174.880,-Ft ellenérték fejében,
- az ellenérték megoszlása:

- a telek értéke: bruttó 1.860.880,-Ft,
 - a kerítés értéke: bruttó 112.000,-Ft,
 - a térkő értéke: bruttó 470.000,-Ft,
 - a zöldkár értéke: bruttó 732.000,-Ft,
- **amennyiben a tulajdonosokkal az adásvétel nem jön létre, úgy a bruttó 3.174.880,- Ft forgalmi értéket alapul vételével a kisajátítási eljárás kerül megindításra.**

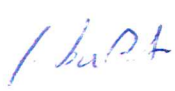
A fedezet Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelet „Az Önkormányzat költségvetési kiadásai feladatonkénti bontásban” című 11. sz. melléklet „Lakás-és vagyongazdálkodási kiadások” soron bruttó 3.174.880,-Ft erejéig rendelkezésre áll.

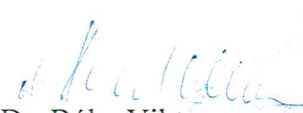
4.

Felkérem a Jegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor jegyző

Határidő: azonnal


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester


Dr. Bóka Viktor
jegyző

