



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Polgármestere**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569

E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu

Ügyiratszám: 20/64-79/2020.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
hatáskörében eljáró
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének
25/2020. (III. 27.) számú határozata:**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- 2020. március 11. napjától hatályban van a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet, melyben a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki**,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti,”
- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 25.) önkormányzati rendelet 103. § (3) bekezdése rögzíti, miszerint a polgármester a **Közgyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben a két ülés közötti időszakban felmerülő halaszthatatlan önkormányzati ügyekben döntést hozhat**,
- a Polgármester a 15/2020. (III. 21.) számú határozatában, úgy döntött, hogy 2020. március 27. napjára a Közgyűlés rendes ülése nem kerül összehívásra.

2. A mezőgazdasági földterületek rendeltetésszerű megművelése, a földek termőképességének fenntartása, továbbá a parlagfű elleni védekezés a tulajdonos kötelezettsége, **elmulasztása esetén a tulajdonos földvédelmi és növényvédelmi bírsággal sújtható**. Az Önkormányzat tulajdonában álló földterületek haszonbérbe adásával az átmenetileg parlagon lévő területek gondozása, gyommentesítése megtörténik.

A külterületi termőföldek haszonbérleti díját 1250,-Ft/AK/év, a belterületi ingatlanok földhaszonbérleti díját 12,-Ft/m²/év, de minimum 5000,-Ft összegben határozta meg az illetékes Bizottság.

Az ingatlanok haszonbérbe adását a földterületeket évek óta használó, a mezőgazdasággal életvitelszerűen foglalkozó haszonbérlők kérelmezték.

3. A 2. pontban foglaltak alapján a területek mielőbbi hasznosítása, rendeltetésszerű használata érdekében úgy döntök, miszerint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonát képező alábbi ingatlanokat 1 éves határozott időre haszonbérbe adja:

- a Székesfehérvár belterület, 6460/51 hrsz-ú 12 ha 9793 m² területű kivett, építési terület megnevezésű ingatlan 600 m² területét Asbóth János szám alatti lakos részére bruttó 7200,-Ft/év, azaz bruttó Hétezer-kétszáz forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/2 hrsz-ú 4186 m² területű 6,91 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 8638,-Ft/év, azaz bruttó Nyolcezer-hatszázharmincnyolc forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/25 hrsz-ú 1852 m² területű 3,06 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/45 hrsz-ú 1684 m² területű 2,78 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/48 hrsz-ú 933 m² területű 1,54 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/53 hrsz-ú 2343 m² területű 3,87 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 5000-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/56 hrsz-ú 634 m² területű 1,05 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/67 hrsz-ú 3641 m² területű 6,01 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 7513,-Ft/év, azaz bruttó Hétezer-ötszáztizenhárom forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020548/76 hrsz-ú 4401 m² területű 7,26 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant Akkermann Ferenc szám alatti lakos részére bruttó 9075,-Ft/év, azaz bruttó Kilencezer-hetvenöt forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020517/17 hrsz-ú 1459 m² területű 1,52 AK értékű rét művelési ágú ingatlant Benis Tamás szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,

- a Székesfehérvár külterület, 020517/19 hrsz-ú 890 m² területű 0,93 AK értékű rét művelési ágú ingatlant Benis Tamás { szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020517/21 hrsz-ú 867 m² területű 0,90 AK értékű rét művelési ágú ingatlant Benis Tamás szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért,
- a Székesfehérvár külterület, 020517/23 hrsz-ú 324 m² területű 0,34 AK értékű rét művelési ágú ingatlant Benis Tamás { szám alatti lakos részére bruttó 5000,-Ft/év, azaz bruttó Ötezer forint/év összegű haszonbérért.

4.

Felkérem a Jegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester



Dr. Bóka Viktor
jegyző

