



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Polgármestere**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569

E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu

Ügyiratszám: 20/64-262/2020.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
hatáskörében eljáró**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének
188/2020. (VI. 09.) számú határozata:**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki,**
- b) a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat,
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

2.

A Székesfehérvár, Irányi Dániel utca 4. utcafronti épület felújítása, átalakítása és korszerűsítése tárgyában Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és az SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság között vállalkozási szerződés jött létre. A kivitelezés folyamatban van. A Vállalkozó jelezte, hogy az építési beruházás teljesítéséhez szükséges, a **rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák elvégzése indokolt.**

Az új munkák elvégzését a takart szerkezetek elbontását követően láthatóvá vált állapotok miatt felmerült eltérő műszaki megoldások teszik szükségessé, melyet a felek előre nem láthattak. Az említett munkák az alábbiak:

- a) a földszinti előtérben mintegy 13 m² többlet födém szerkezet kialakítása, ehhez kapcsolódóan a pinceszinten meglévő megtámasztó falazat megerősítése,
- b) a pinceszinten az előtérben lévő 2 db szabad nyílás fölött acél áthidalók elhelyezése,
- c) az udvari épületszárnyban lévő előadóteremben mintegy 183 m² alapterületen új álmennyezeti tartószerkezet kialakítása,
- d) 5 db beltéri ajtónyílás mellett feltárt, használaton kívüli kéménykürtők bebetonozása,
- e) az F-CS-21 és az I-CS-27-es helyiségekben a gépészeti áttörések során fellazult téglatalcák megfogatása, megerősítése,
- f) az épület dél-nyugati oldalán lévő pincehelyiségeknél 48 m² külső lábazati szigetelés kialakítása, belső oldalon 259,3 m² felületen a málló vakolat leverése, fugák kitisztítása, valamint a falak injektálásos szigetelésének elvégzése 33 fkm² mennyiségben,
- g) a pinceszinten a földem lelógó gerendáiban a vasalat védőbevonattal történő lekenése, valamint a felület vakolatjavítása,
- h) 370 m új informatikai kábel lefektetése, bekötése az épületbe.

Az újonnan felmerült munkák értéke nettó 8.592.313,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.912.238,- Ft, amely a vállalkozási szerződésben biztosított tartatalékkeret terhére megrendelhető, azzal, hogy az ezt követően felhasználható keret bruttó 14.508.854,- Ft. A műszaki ellenőr a munkák elvégzését ezen értéknek megfelelően jóváhagyta.

A munkák mielőbbi elvégzése, a határidőben történő teljesítés biztosítása érdekében a döntés meghozatala halaszthatatlan.

3.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként a 2. pontban foglaltak alapján úgy döntök, miszerint az Önkormányzat a közte és az SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság között 2019. november 14. napján létrejött vállalkozási szerződés III. 4. pontjában kikötött tartalékkeret terhére megrendeli a beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő alábbi munkák elvégzését mindösszesen nettó 8.592.313,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.912.238,- Ft értékben:**

- a) a földszinti előtérben mintegy 13 m² többlet födém szerkezet kialakítása, ehhez kapcsolódóan a pinceszinten meglévő megtámasztó falazat megerősítése,
- b) a pinceszinten az előtérben lévő 2 db szabad nyílás fölött acél áthidalók elhelyezése,
- c) az udvari épületszárnyban lévő előadóteremben mintegy 183 m² alapterületen új álmennyezeti tartószerkezet kialakítása,
- d) 5 db beltéri ajtónyílás mellett feltárt, használaton kívüli kéménykürtők bebetonozása,
- e) az F-CS-21 és az I-CS-27-es helyiségekben a gépészeti áttörések során fellazult téglatalcák megfogatása, megerősítése,
- f) az épület dél-nyugati oldalán lévő pincehelyiségeknél 48 m² külső lábazati szigetelés kialakítása, belső oldalon 259,3 m² felületen a málló vakolat leverése, fugák kitisztítása, valamint a falak injektálásos szigetelésének elvégzése 33 fkm² mennyiségben,
- g) a pinceszinten a földem lelógó gerendáiban a vasalat védőbevonattal történő lekenése, valamint a felület vakolatjavítása,
- h) 370 m új informatikai kábel lefektetése, bekötése az épületbe.

4.

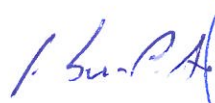
A munkák megvalósításához szükséges fedezet Székesfehérvár Megyei Jogú Város önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.17.) önkormányzati rendelet „Fejlesztési kiadások 2020. évi feladatonkénti megbontása” elnevezésű 12. mellékletében az „Innovatív Szociális Szolgáltató Központ kialakítása Székesfehérváron” soron - az eljárás előrehaladásához igazodóan - bruttó 10.912 eFt összegben támogatásból rendelkezésre áll.

5.

Felkérem a Jegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor jegyző

Határidő: azonnal


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester




Dr. Bóka Viktor
jegyző

