



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569

E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu

Ügyiratszám: 20/64-238/2020.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének 165/2020. (V. 29.) számú határozata:

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki**,
- a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben **a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

2.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 925/2019. (XII.13.) számú határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Székesfehérvár, Tolnai u. 14. szám alatti 1. jelű, 49 m² alapterületű helyiségcsoportot a Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat (székhely: 8000 Székesfehérvár, Tolnai utca 14., elnök: Orbán Ilona) részére, irodai feladataik ellátására – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 48/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet 35. § (4) bekezdése, valamint 1. számú mellékletének 1.3. pontja alapján, továbbá a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi XLXXIX. törvény 80. § (1) bekezdés a) pontja alapján – határozott időre, 2024. december 31. napjáig térítésmentes használatba adja. A társasházi közös költséget és a közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni. A megállapodás a térítésmentes használatba adásról 2020. 01. 14. napján aláírásra került.

A Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat képviselője, Orbán Ilona elnök 2020. 05. 22. napján az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását kérte az iroda helyiségben elvégzendő felújítási, karbantartási munkálatokhoz, amit a „Nemzetiségi célú beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2020. évi költségvetési támogatása (NEMZ-BER-20)” pályázat keretén belül igényelhető támogatásból kíván megvalósítani. Sikeres pályázat esetén a jelenlegi műpadló és szőnyegpadló burkolatokat hidegburkolatra kívánják cserélni. Megszüntetésre kerülne a vizes blokk

sarokban lévő falikútja és mosdója, helyette a vízvételi lehetőséget, kézmosást és mosogatást zuhanycsap és mosogatótálcás szekrény biztosítaná. A sikeres pályázat keretén belül a 3,5 m nagyságú falicsempe felújítására, cseréjére is sor kerülne.

3.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése jogkörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként a 2. pontban foglaltak alapján **hozzájárulok** ahhoz, hogy a **Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Tolnai utca 14., elnök: Orbán Ilona) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és a 2020. 01. 14. napján kelt ingatlanhasználati megállapodás alapján a Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat használatában álló **Székesfehérvár, Tolnai u. 14. szám alatti 1. jelű ingatlanon** – a vonatkozó jogszabályok betartásával és a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelete mellett - **a jelenlegi műpadló és szőnyegpadló burkolat hidegburkolatra cserélje, a vizes blokk-sarokban lévő falikutat és mosdót megszüntesse, helyette zuhanycsapot szereljen fel, mosogatótálcás szekrényt alakítson ki, 3,5 m² falicsempét cserélje ki a következő feltételekkel:**

- a Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat által elvégzett munkálatok eredményeként létrejött értéknövekedés az Önkormányzat tulajdonába kerül, közös tulajdon nem jön létre,
- a Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat a munkálatok költségeinek megtérítését az Önkormányzattal szemben semmikor semmilyen jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás címén sem követelheti,
- az Önkormányzatot a munkálatokkal összefüggésben sem Áfa sem más fizetési kötelezettség nem terheli, ha esetlegesen fizetési kötelezettség merül fel, az a Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzatot terheli,
- jelen hozzájárulás értelemszerűen az ingatlan használatára vonatkozó jogszerű jogcím fennállása idejére terjed ki,
- a munkálatokat a Székesfehérvári Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat tartja nyilván könyveiben, számviteli nyilvántartásában.

Felkérem a Jegyzőt, hogy a Jogi Főosztály és a Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság bevonásával a további szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Dr. Bóka Viktor jegyző
Guti Péter ügyvezető

Határidő: 2020. azonnal

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester



Dr. Bóka Viktor
jegyző

