



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.  
Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569  
E-mail: [polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu](mailto:polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu)  
Ügyiratszám: 20/64-56/2020.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése  
hatáskörében eljáró  
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének  
12/2020. (III. 20.) számú határozata:**

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- 2020. március 11. napjától hatályban van a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet, melyben a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki,**
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként úgy döntök, hogy **az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozóan fennálló bérleti jogviszonyok esetében a járvány bérlőket érintő hatásainak enyhítése érdekében a bérbeadó az alábbiak szerint jár el:**

- a) lejárt bérleti díj-tartozás miatt – függetlenül annak keletkezése idejére - 2020. június 30. napjáig a bérleti jogviszony nem mondható fel,
- b) 2020. április 1. napjától 2020. június 30. napjáig esedékes bérleti díjakra vonatkozó fizetési kötelezettség teljesítésére a bérlők fizetési haladékot kapnak, és a be nem fizetett bérleti díjakat a bérlő 2020. július 1-jétől 12 havi kamatmentes részletben köteles megfizetni amennyiben a jogviszony fennáll, úgy az akkor esedékes bérleti díjjal együtt,

- c) a fizetési haladék időszaka alatt a bérlő jogosult az eredeti szerződés szerint is teljesíteni.

3.

Felkérem a Jegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
Dr. Bóka Viktor jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester



Dr. Bóka Viktor  
jegyző

