



## Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.  
Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569  
E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu  
Ügyiratszám: 20/136-124/2020.

### Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének 319/2020. (XII. 16.) számú határozata:

1.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestere rögzíti, miszerint

- a) a **Kormány** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki,**
- b) a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény megállapította a vészhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat,
- c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének,** a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester,** illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”,
- d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Székesfehérvár belterület, Budai út 43. szám alatti 8483/4 hrsz alatt nyilvántartott 4247 m<sup>2</sup> területű kivett, épület, udvar megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**).
- e) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2000. december 29. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött az Oktatásért Alapítvánnyal és a Lánzos Kornél Reálgimnáziummal (a továbbiakban: **Reálgimnázium**) az Ingatlanon álló volt laktanya épület határozatlan időre szóló használatára.
- f) A Reálgimnázium az Ingatlanon található, gimnázium céljára használt épület állagmegóvása érdekében lábazatfelújítást, továbbá fűtéskorszerűsítési beruházást kíván megvalósítani, melyhez az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását kéri.

2.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármestereként – tekintettel az 1. pontban leírtakra – az alábbi döntést hozom:

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Megállapodásban leírtaktól eltérően az alábbi feltételek mellett – járul hozzá ahhoz, hogy a Reálgimnázium az Ingatlanon található, gimnázium céljára használt épületben lábazatfelújítást, fűtéskorszerűsítést (a továbbiakban: Beruházás) valósítsa meg:

- az Önkormányzat pénzügyi forrást nem biztosít a Beruházáshoz,
- a Megállapodás bármely okból, bármely időpontban történő megszűnése esetén a Beruházás költségeinek megtérítésére az Önkormányzat semmilyen jogcímen nem köteles, a Reálgimnázium, az Alapítvány az Önkormányzattal szemben a Beruházás kapcsán követelést semmilyen címen, még jogalap nélküli gazdagodás címén sem jogosult támasztani,
- a Beruházás megvalósítása az Ingatlanon közös tulajdont nem keletkeztet, erre vonatkozó igényt a Reálgimnázium, az Alapítvány sem a Megállapodás hatálya alatt, sem azt követően nem érvényesíthetnek,
- amennyiben a Beruházás Önkormányzat részére történő átadása során általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget, vagy bármilyen más pénzügyi kötelezettséget keletkeztet, az semmilyen módon nem hárítható át az Önkormányzatra, annak megfizetéséről a Reálgimnázium, az Alapítvány kötelesek gondoskodni,
- a Beruházás értékét a számviteli szabályoknak megfelelően a Reálgimnázium saját könyveiben tarthatja nyilván,
- a Beruházás műszaki tartalmát, a megvalósítás módját a Reálgimnázium köteles előzetesen egyeztetni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Beruházási Irodájával.

3.

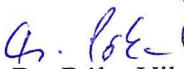
Felkérem a Címzetes Főjegyzőt, hogy a Jogi Főosztály bevonásával a jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző  
Dr. Kovács Adrien aljegyző

Határidő: értelem szerint

  
Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester



  
Dr. Bóka Viktor  
címzetes főjegyző

