

**SZÉKESFEHÉRVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**



**SZÉKES  
FEHÉRVÁR**  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

**Szám: 134/2016. (IV.29.)**

**NYÍLT ÜLÉS!**

**JAVASLAT**

**az Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítására**

Székesfehérvár, 2016. április 25.

**Előterjesztő: Dr. Cser-Palkovics András**  
polgármester

**Előzetesen tárgyalja:**  
Gazdasági Szakbizottság

**Előkészítésért felelős:**  
dr. Bóka Viktor jegyző

**Tisztelt Közgyűlés!**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-ben készítette el Székesfehérvár Településfejlesztési Konceptióját (továbbiakban TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban ITS)** alapvetően *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet előírásai szerint, valamint a kohéziós politikai rendelkezésekkel, az ESB-alapok<sup>1</sup> 2013. december 17-én elfogadott végrehajtási rendeleteivel, a 2014. szeptember 11-én aláírt Partnerségi Megállapodással, az aktuális operatív program verziókkal, a hatályos fejlesztési és rendezési tervekkel összhangban, Székesfehérvár 2001. évi Településfejlesztési Konceptiójának és 2008. évi Integrált Városfejlesztési Stratégiájának (IVS) a felülvizsgálatával és az intelligens, fenntartható és inkluzív növekedésre vonatkozó uniós stratégia (EU2020) céljai menti újragondolásával.

A **Konceptió**, mely hosszútávra vonatkozó, 2030-ig kitekintő tervdokumentum és a **Stratégia**, melynek időtávja illeszkedik az EU programozási ciklusához, tehát a 2014 és 2020 között megvalósítani tervezett lényeges fejlesztéseket, igényeket és lehetőségeket foglalja rendszerbe, **kidolgozása egyidőben zajlott**, ennél fogva a feltáró-értékelő vizsgálat közös dokumentumként alapozza meg – a várható fejlődési folyamatok, valamint a társadalom elvárásainak, értékeinek a figyelembevételével – a célok kijelölésének alapvető irányait, az elérést szolgáló eszközöket.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése** a közel egy évig tartó és széles **szakmai együttműködésen** alapuló, mintegy 100 fő szakértő bevonásával zajló **tervezési munka során elkészült tervdokumentumokat** 333/2014. (V.30.) sz. határozatával bocsátotta társadalmi egyeztetésre, 525/2014. (VII.25.) sz. határozatával döntött a beérkezett vélemények beépítéséről, a közzétételről és a támogató számára történő megküldésről, végül a tervdokumentumokat **645/2014. (IX.19.) sz. határozatával fogadta el** már a Támogató szerv visszajelzésének birtokában.

**Jelen előterjesztés keretében az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának és módosításának okai a következők:**

- **támogatási felhívás követelménye okán:**

a 2016. február 12-én megjelent a TOP-6.3.2-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” című támogatási felhívás a Palotavárosi tavak környezetében, valamint a Túrósáki út mellett tervezett városi zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója, kialakítása esetében ún. akcióterületi beavatkozást (körülhatárolható, egybefüggő célterület fejlesztése) tesz szükségessé és az ITS-ben kijelölt módon, szemben a Közgyűlés által korábban, indikatívan

---

<sup>1</sup> európai strukturális és beruházási alapok

elfogadott fejlesztések hálózatosan (egymással összehangolt, térben vagy ágazatban kapcsolódó projektek) integrált beavatkozási irányával;

- **jogszabályváltozás okán:**

módosult a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. mellékletében meghatározott szegregációs mutató.

**Jelen módosítás nem átfogó tervfelülvizsgálatot jelent**, az ITS 2.4. és a 3. fejezeteinek egyes részeire korlátozódik; nem érint korábbi Közgyűlési döntésekkel meghatározott célokat és fejlesztési irányokat. A módosítást a vonatkozó kormányrendelet által előírt, 2014 júniusában lezajlott partnerségi egyeztetési feladatokon túl a széles nyilvánosság számára, tájékoztatás céljából ismét elérhetővé és megismerhetővé tettük 2016. április 14. és április 20. között, a dokumentummal kapcsolatos észrevétel, kérdés nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozatok meghozatalára.

Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta az **Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítására és a kapcsolódó intézkedések megtételére** vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A **Közgyűlés** a jogszabályváltozás és támogatási felhívásban meghatározott követelmények változása miatt felülvizsgálta a **645/2014. (IX.19.)** számú határozattal elfogadott **Integrált Településfejlesztési Stratégiát**, és azt a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

A **Közgyűlés felkéri a Jegyzőt**, hogy a Gazdasági Igazgatóság közreműködésével a kapcsolódó intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Bóka Viktor jegyző  
Mészárosné Jasztrapszky Regina igazgató

Határidő: folyamatos