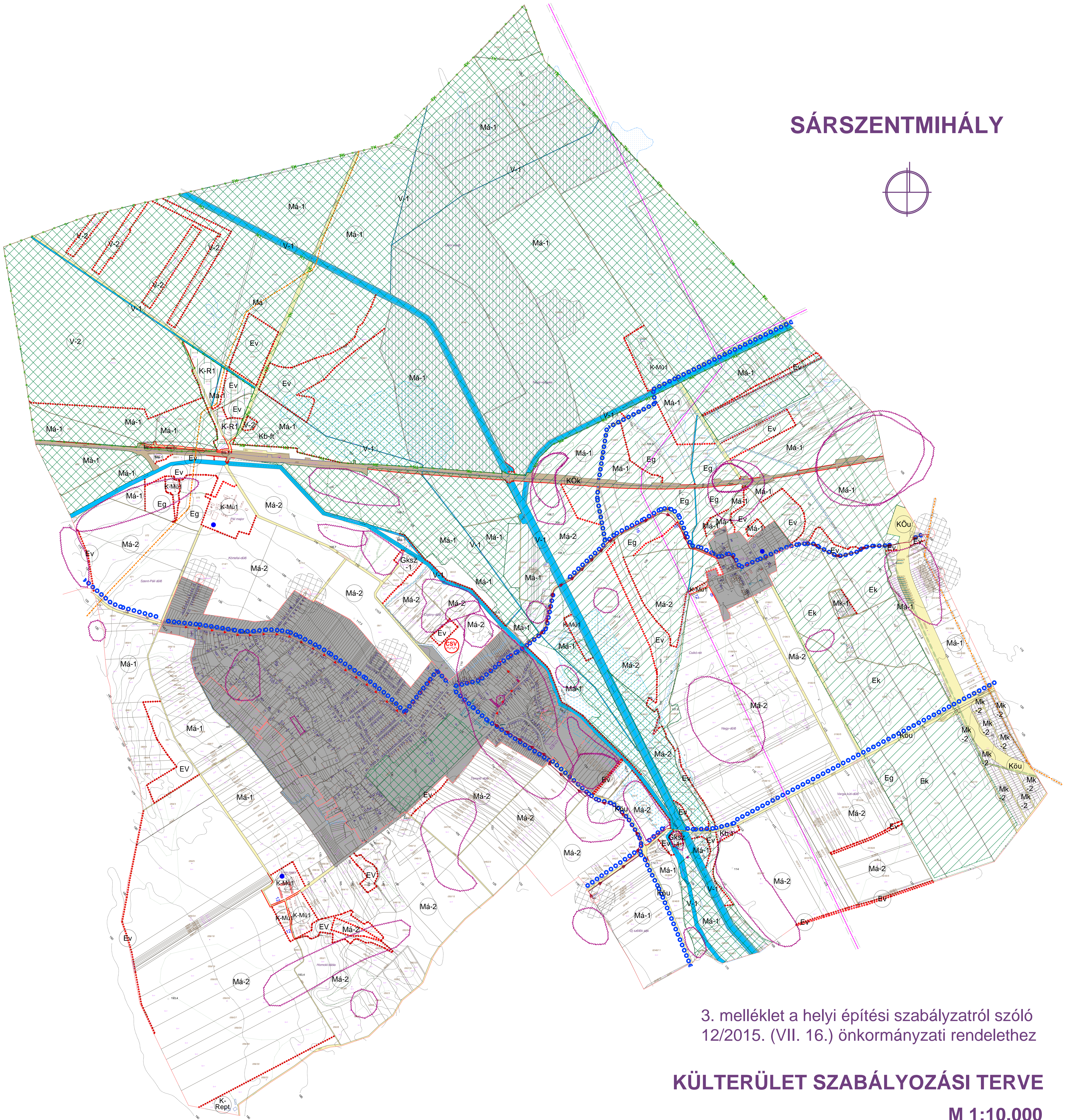
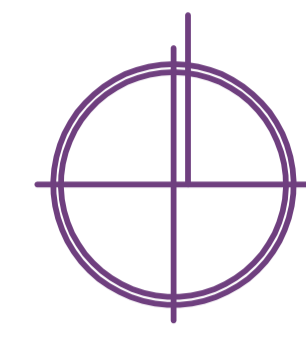


# SÁRSZENTMIHÁLY



3. melléklet a helyi építési szabályzatról szóló 12/2015. (VII. 16.) önkormányzati rendelethez

## KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1:10.000

### ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- település közigazgatási határa
- belterület határa
- zártkert határa
- telekhatár
- alrészlet határ
- minőségi osztály határa
- épület
- híd
- vízfolyás folyásiránya
- szintvonal és magasság mBf
- rézsűjel
- pont magassága

### KÖTELEZŐ ELEMEK

- más melléklettel szabályozott terület
- szabályozási vonal
- övezet, építési övezet határa
- övezeti jel
- közlekedési célú közterület
- kötőpályás közlekedés területe
- közcélú csatorna, víztározó

### JAVASOLT ELEMEK

- javasolt telekhatár
- helyi védelemre javasolt művi érték
- kerékpárút (tervezett, elvi nyomvonal)
- záportározó

### MÁS JOGSZABÁLYAL ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

#### Természet- és környezetvédelem

- NATURA 2000
- tájvédelmi körzet, Sárrét
- ex lege védett láp
- ökológiai hálózat, magterület
- ökológiai hálózat, ökofolyosó
- ökológiai hálózat, pufferterület
- belvízjárta terület
- szerkezeti jelentőségű vízelvezető árok, mélyvonal
- belvíz öblözet

#### Örökségvédelem

- régészeti lelőhely határa

### TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

#### Közmű

- Hidroglóbusz
- szennyvíz regionális gerincvezeték
- szennyvíz regionális nyomott gerincvezeték
- nagy-közép nyomású gázvezeték és védőtávolsága
- villamosenergia 132 kV \* és védőtávolsága
- termékvízvezeték és védőtávolsága
- távközlő műtárgy (torony)
- szennyvíztisztító elvi védőtávolsága (150 m)

\*Litér-Szabadbattyán és Székesfehérvár Nyugat-Székesfehérvár Észak 132 kV-os kéttárszertű távvezeték

készült az állami alapadatok felhasználásával

Megrendelő:  
**SÁRSZENTMIHÁLY Község Önkormányzata**  
 8143 Sárszentmihály, Fő út 54.  
 tel: 22/245-005, fax: 22/245-004  
 e-mail: hivatal.sarszentmihaly@axiannet.hu

Tervező:  
**TT1 Tanácsdó és Tervező Kft.**  
 1121 Budapest, Kakukhegyi út 9.  
 tel: 1/246-3104, 20/244-8492  
 e-mail: tt1ildiko@vnet.hu

településrendezés: NEMESÁNSZKY ILDIKÓ TT/1 01-1641  
 tájrend., környezetv.: TÓTHNÉ POCSOK KATALIN TT/1 01-5086  
 közlekedés: HEGYI ZOLTÁN MK 13-2729  
 közmű, hírközlés: HANCZÁR ZSOLTNÉ MK 01-2418  
 BÍRÓ ATTILA MK 01-2456