

Szabadidőpark és illemhely akadálymentesítési tervfejezet

Építés hely: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Túrózsáki utca (hrsz.: 2724/9)

Építtető: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata,
8000 Székesfehérvár, Városház tér 1

Székesfehérvár, 2016. szeptember

Tartalomjegyzék

Műszaki leírás

R-1 Mozgáskorlátozott illemhely részletrajz

M=1:50

R-2 Akadálymentes részletrajz

M=1:250

Akadálymentesítési műszaki leírás

Előzmények, tervezési program:

Székesfehérvár MJV Önkormányzata Székesfehérvár, Túrózsági utcában az Aszalvölgyi árok mentén egy sporttelepet szeretne kiépíteni. A telep megközelíthetősége a Pozsonyi és Túrózsági út felől is biztosított lenne. A park kiszolgálásához szükséges egy illemhely kiépítése is. Az illemhelyhez a Túrózsági út felőli meglévő járdához csatlakozó sétány vezet, melyen továbbhaladva a Pozsonyi úthoz érünk.

Akadálymentes környezet kialakítása:

Az akadálymentesítés szakmai követelményeit jogszabályok (pl. az 1998. évi XXVI. törvény, az 1997. évi LXXVIII. törvény), műszaki megvalósításának építészeti vonatkozásait elsősorban az OTÉK (253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet), illetve a „Segédlet a közszolgáltatásokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtéséhez” című dokumentum, valamint egyetemes szakmai standardként az ISO 21542:2011 tartalmazza, amely dokumentumok előírásait jelen létesítménynél is a lehető legmesszebbmenőig érvényre kell juttatni. A jelen műszaki leírásban esetleg nem részletezett kérdésekben a fentiek szerinti előírásokat kell figyelembe venni. A létesítmény használói elsősorban az érintett városrész lakossága.

Parkolás, járda, sétány és épület megközelítés:

A gépjárművel történő megközelítés biztosítására az ingatlanon kívül, Túrózsági út mellett újonnan létesítendő párhuzamos parkolóban a sétányhoz legközelebb kerül kijelölésre. Az akadálymentes parkolóval szemben támasztott követelmények: a parkoló hossza 6,5 méter legyen és lehetőleg a gépjármű mindkét oldalán biztosítsuk a biztonságos ki- és beszállást. A parkoló felület és járda között 17cm-nél kisebb szintkülönbségének áthidalására maximum 8%-os lejtésű padkarámpát kell építeni, lehetőleg a környezetétől kontrasztosan elkülönülő színben.

Az akadálymentes közlekedésre alkalmas burkolatokkal szemben támasztott általános követelmény, – és ez alkalmazandó a parkolónál is – hogy azok szilárdak, csúszásgátoltak, süppedés- és káprázásmentesek legyenek, továbbá a burkolat érdessége, felületi egyenetlensége, síkfogassága nem haladhatja meg az 5 mm-t.

Az akadálymentes parkoló az európai szabványnak megfelelő szimbólummal kiegészített parkoló jelzőtáblával és fehér vagy sárga felfestéssel (min. 80x110cm méretű nemzetközi kerekesszékes jellel) egyértelműen kijelölésre kerül.

Az akadálymentes közlekedési útvonalak menetirányú lejtésviszonyai tekintetében az 5%-os maximális lejtés (17cm-es szintkülönbségig 8%-os hosszlejtés) az irányadó, míg oldallejtésnél a maximum 1,5%. Ezen útvonalak mellett a környező terep közel azonos magasságban legyen.

17cm-nél nagyobb szintkülönbséget áthidaló lépcsőknél, illetve 1m-nél hosszabb lépcsőknél, rámpáknál a leesésgátlás megfelelő kialakítása mellett két fogódzkodó korlátot kell biztosítani a járófelülettől mért 0,70 m és 0,95 m magasságban. A kapaszkodó ~4,5 cm átmérőjű, kör keresztmetszetű markolattal rendelkezzen. A markolat faltól való távolsága min. 4,5 cm legyen. A korlát markolatán a kéz legyen végigcsúsztható - ez az alsó kapaszkodó rögzítésénél is megoldandó alsó rögzítéssel - és a környezethez képest

színe kontrasztos legyen. A burkolatoknál a lépcsők, illetve lejtős felületek induló és érkező szintjén színbeli, ill. felületi érdességében eltérő burkolati figyelmeztető jelzősáv, illetve felület készítenőd.

Kültéri vezető sávként, illetve a gyengénlátók közlekedésének elősegítésére az általános felülettől kontrasztosan eltérő színű, illetve felületű járófelületi vezetősáv létesíthető

pl.: térkő, illetve thermoplasztik jelzésekkel. Kültéri járófelület burkolata csúszásmentességű, csúszásgátolt legyen. Az akadálymentes közlekedési terület felületén lévő vízelvezető rácsok, folyókák lyukmérete nem haladhatja meg a 2x2 cm-t, sávós bordázat esetén a rácsozat a járóvonalra merőleges legyen.

A járdákon, gyalogos közlekedő felületeken kerülni kell az akadályok (pl. botlás-, vagy ütközésveszélyes elemek, oszlopok) elhelyezését. Ha ez elkerülhetetlen, akkor a veszélyre látható illetve bottal kitapintható – taktilis – jelzéssel kell a figyelmet felhívni. Kertészeti elemek, táblák, utcabútorok és más tárgyak a gyalogos útvonal mentén lehetőleg úgy legyenek elhelyezve, hogy azok az útvonal szabad szélességét és magasságát ne csökkentsék. A gyalogos útvonalon elhelyezett minden közhasználatú berendezés akadálymentesen megközelíthetően és használhatóan legyen kialakítva. Az akadálymentes útvonalak mentén egyenletes, káprázásmentes térvilágítás készüljön.

A mozgáskorlátozott illemhely bejárata a sétányról közvetlenül megközelíthető. A bejárat mindkét oldalán a mozgáshoz – manőverezéshez – megfelelő méretű (1,50x1,50m) vízszintes helye biztosított. A bejáratnál burkolatba süllyesztett, nem süppedős, akadálymentesen használható szennyfogót javasolt beépíteni (pl. gumis sárkaparó, szennyfogó szőnyeg). Általános kíváncsi, hogy az akadálymentes útvonalon található ajtóknál, szabad nyílásoknál érvényesíteni kell az akadálymentes használhatóság követelményének kielégítését, ami szerint bármilyen tokszerkezeti kialakítás esetén is biztosítani kell a 90/195 cm szabad nyílásméretet az elsődlegesen nyíló ajtószárnyaknál, átjáróknál. Az ajtók kialakítása minden lehetséges helyen küszöbmentes, ahol ez nem megoldható és tökéletesebb zárás szükséges, ott pl. az ajtószárnyba épített süllyedő küszöböt, esetleg szárnykefét lehet alkalmazni, illetve az épület adottságok, igények esetén 2cm-nél alacsonyabb, lekerekített kivitelű küszöb fogadható el. Meglévő közhasználatú épületben a másképp nem csökkenthető, 2cm-nél magasabb küszöböt lejtős kialakítással kell ellátni, melyet előzetesen tervezővel, szakmérnökkel egyedileg egyeztetni szükséges. Az enyhe kézsérültek számára is használható, könnyen megmarkolható, lehetőleg visszahajló, U formájú kilincsek kerüljenek beépítésre, melyek javasoltan legyenek eltérő színűek az ajtólaptól. Ahol lehetséges, a külső és belső színhasználatnál figyelembe kell venni a gyengénlátók igényeit, így az ajtótokok, illetve az azokat szegélyező ~15cm széles falfelületek kontrasztos színezéssel készüljenek az ajtók jobb kiemelése, láthatósága érdekében.

A javasolt világítási rendszer olyan mennyezeti lámpatestek használata, melyek káprázásmentes és egyenletes megvilágítást biztosítanak. Az akadálymentesen kialakított közforgalmú helyiségek, terek kezelendő eszközeinek felületét - például a villanykapcsolókat - az akadálymentes használhatóság érdekében a padlószinttől számított 0,90-1,10 m közötti magasságban kell elhelyezni.

Akadálymentes illemhely:

A parkot kiszolgáló új épületben női-, férfi- és mozgáskorlátozott illemhely található. Az egyes illemhelyek külön-külön bejáratral, nyitott, fedett térről közelíthetőek meg. Az akadálymentes vizesblokk részletrajza az **R-1** tervlapon megtekinthető, ahol a méretek és berendezési tárgyak is megjelölésre kerültek.

Az akadálymentes illemhelynél: a WC záras, kifelé nyíló szárnyú ajtó belső oldalán ajtóbehúzó egyenes kart/kapaszkodót kell felszerelni.

A térdszabad kialakítású, padlótól mérten 85-90cm magas peremmel és lehetőleg süllyesztett szifonnal szerelt konkáv mosdóhoz forrázás gátolt, orvosi, keverő karos (illetve infrás) csaptelep kerüljön beépítésre. Felette cca. 50-60 x 120cm méretű, kerekesszékből is használható tükör helyezendő el ~0,90 m magasságtól.

Az akadálymentes használhatóság érdekében az elől is folyamatos (nem „kiharapott”), konzolos, hátfaltól ~70cm előállású WC és ülőke a padlószinttől mérten 0,46-0,48m-en helyezkedjen el, akadálymentes nyomógombos, illetve nyomólapos WC-öblítéssel, két oldali, tér felől felhajtható – míg az oldalfalon fix, L-alakú - padlótól mérten 0,75m magas vízszintes fogódzójú kapaszkodókkal.

A vizes helyiségeket akadálymentesen használható felszerelési tárgyakkal is el kell látni funkciójuknak megfelelően (kapaszkodók, kis tekercses, illetve kis erőkifejtéssel használható WC papír tartó, szappanadagoló, szappantartó, kéztörölő adagoló, vagy automata kézzárító, nem pedálos hulladék tároló, akasztók, WC kefe stb.). A WC kefe fali rögzítésű legyen, a fogasok elhelyezési magassága 120 cm. A helyiségben egy lehajtható pelenkázó is kerül.

A padlóburkolatnak az akadálymentes vizes helyiségekben is megfelelően csúszásmentesnek, csúszásgátoltnak kell lennie (irányadóan DIN 51130 szerinti csúszásgátlási osztály: R10). A könnyebb érzékelhetőség miatt körben a falon figyelemfelkeltő, kontrasztos csempe-sáv alkalmazható lábazati és ~60-100cm közötti magasságban, illetve a berendezések és a csempeburkolat színe is eltérő lehet.

Az egyedül is használható akadálymentes vizes helyiségben akadálymentes segélyhívót kell elhelyezni (pl. LEGRAND), kívül az ajtó felett hang és fényjelzővel.

A kontrasztos, vörös színű, magyarul feliratozott vészjelző billenőkapcsolók a WC melletti falon, 30 és 90 cm magasságban kerüljenek elhelyezésre. A vizes helyiségben a falon, az ajtó mellett kerülhet elhelyezésre a szintén feliratozott nyugtázó gomb.

Összegzés

A fentebb leírt akadálymentes követelményeknek megfelelő szerkezetek, kialakítások részletesebb műszaki megoldásait a kiviteli tervezés fázisában lehet és kell pontosítani, majd a megvalósítás során történő szakmai közreműködéssel felügyelni azok megfelelő elkészítését.

A kiírt anyagok helyettesíthetők más gyártók azonos műszaki paraméterű termékeivel!